

Преузето са <https://pravno-informacioni-sistem.rs>

Службени гласник РС 52/2026, Датум: 10.6.2026.

## 2322

На основу члана 107. Закона о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС”, бр. 95/18, 49/19, 86/19 – усклађени дин. износи 156/20 – усклађени дин. износи, 15/21 – доп. усклађених дин. износи, 15/23 – усклађени дин. изн., 92/23, 120/23 – усклађени дин. износи, 99/24 – усклађени дин. износи, 109/25, 118/25 – усклађени дин. износи и 35/26), члана 68. Закона о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 91/10 – исправка, 14/16, 95/18 – др. закон и 71/21), члана 6. Уредбе Владе Републике Србије о заштити Споменика природе „Церјанска пећина” („Службени гласник РС”, број 5/98), члана 22. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр. 15/16, 88/19 и 62/23 – др. закон) и чл. 4. и 23. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу града Ниша („Службени лист града Ниша”, бр. 141/16 – пречишћен текст и 118/18),

Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу града Ниша на LXIII седници одржаној 13. маја 2026. године, доноси

### ОДЛУКУ

#### **о накнадама за коришћење заштићеног подручја Споменика природе „Церјанска пећина”**

##### Члан 1.

Овом одлуком утврђује се висина, начин обрачуна и плаћања накнада за коришћење заштићеног подручја Споменика природе „Церјанска пећина” (у даљем тексту: заштићено подручје), који је поверен на управљање ЈП Дирекција за изградњу града Ниша (у даљем тексту: Управљач).

##### Члан 2.

За коришћење заштићеног подручја, привредна друштва и друга правна лица, предузетници и грађани (корисници) који користе погодности споменика природе као заштићеног подручја и његове вредности, који обављају делатност на подручју заштићеног подручја или располажу непокретностима и другим стварима на заштићеном подручју, посећују заштићено подручје ради одмора, спорта, рекреације и сличних потреба или на други начин користе ово заштићено подручје (у даљем тексту: обвезник накнаде) плаћају накнаду Управљачу заштићеног подручја.

Накнада за коришћење заштићеног подручја плаћа се за:

- 1) Обављање делатности у заштићеном подручју (делатност путничких агенција, тур-оператора, услуге резервације и пратеће активности; делатности ресторана и покретних угоститељских објеката; делатност трговине, занатских услуга; рударства; енергетике; саобраћаја и др.);
- 2) Постављање викендица и других некомерцијалних објеката за одмор у заштићеном подручју;
- 3) Коришћење возила на моторни погон у заштићеном подручју;

- 4) Одржавање туристичких, рекреативних, спортских и других манифестација и активности;
- 5) Коришћење имена и знака Споменика природе;
- 6) Посету заштићеном подручју, његовим деловима и објектима;
- 7) Коришћење простора по основу заузећа објектима који својим изгледом нарушавају својства заштићеног подручја;
- 8) Коришћење услуга које пружа Управљач.

Обављање наведених делатности може бити допуштено у складу са прописима и условима којима се уређује заштита природе.

#### Члан 3.

Обвезник накнаде за коришћење заштићеног подручја је корисник заштићеног подручја, односно лице које обавља послове или располаже непокретностима и другим стварима на заштићеном подручју, посећује заштићено подручје ради одмора, спорта, рекреације и на други начин користи заштићено подручје.

#### Члан 4.

Од обавезе плаћања накнаде, утврђене овом одлуком, ослобађају се корисници у складу са чланом 109. Закона о накнадама за коришћење јавних добара, Правилником о критеријумима за ослобођење од плаћања накнаде за коришћење заштићеног подручја („Службени гласник РС”, број 34/19) и Правилником о критеријумима за остваривање права на олакшицу и ближи поступак остваривања права на олакшицу плаћања накнаде за коришћење заштићеног подручја („Службени гласник РС”, бр. 10/24 и 16/14 – испр.).

#### Члан 5.

Накнада за коришћење заштићеног подручја утврђује се и плаћа у висини одређеној у следећим табелама:

**Табела 1. Висина накнаде за коришћење заштићеног подручја за обављање делатности, односно на други начин коришћење заштићеног подручја:**

Ред. бр	Предмет накнаде	Основица	Висина (РСД)
<b>1.</b>	<b>Обављање делатности туристичких агенција, пружаоци наутичкотуристичких, ловнотуристичких и ваздухопловних услуга</b>		
1.1	Објекат, односно део објекта агенција и пружаоца услуга (Туристичке агенције, пружаоци наутичкотуристичких, ваздухопловних и ловнотуристичких услуга са седиштем, огранком или посебним	објекат по седишту или др. регистрованој јединици	12.000,00

	простором за обављање делатности на заштићеном подручју) (годишња накнада)		
<b>2.</b>	<b>Постављање угоститељских објеката за услуге смештаја, исхране и пића</b>		
2.1.	Хотели, мотели, туристичка насеља (годишња накнада)	лежај	1.450,00
2.2.	Хостели, пансиони и преноћишта (годишња накнада)	лежај	1.400,00
2.3.	Одмаралишта, планинарски домови, ловнотуристички објекти за смештај, објекти домаће радности (годишња накнада)	лежај	600,00
2.4.	Хотели и други угоститељски објекти, научно-образовни и рекреативни центри – репрезентативни објекти (годишња накнада)	m <sup>2</sup>	540,00
2.4.	Кампови (годишња накнада)	m <sup>2</sup>	26,00
2.6.	Стални и стационарни објекти за пружање услуга исхране и пића (ресторан, кафана, бар, бифе, објекат брзе хране, печењара и др.) укључујући и површину припадајуће терасе, односно баште (годишња накнада)	m <sup>2</sup>	1.220,00
<b>3.</b>	<b>Постављање објеката за обављање трговине, занатства, услуга и индустрије</b>		
3.1	Постављање објеката за промет прехранбених и других производа (текстил, козметичка, санитарна и хемијска средства за домаћинство и пољопривреду, лекови, семена и др.) и пијачна продаја прехранбених производа сувенира и друге робе		
3.1.1	Продајни објекти мешовите специјализоване робе (годишња накнада)	m <sup>2</sup>	780,00
3.1.2	Киосци за продају штампе, дувана и сл. робе (годишња накнада)	објекат	5.460,00
3.1.3	Станице за откуп пољопривредних производа, стоке, гљива и шумских плодова (годишња накнада)	објекат	7.890,00
3.1.4	Сувенирнице (годишња накнада)	m <sup>2</sup>	300,00
3.1.5	Покретне тезге за продају разних роба (дневна накнада)	m <sup>2</sup>	400,00
3.2	Постављање објеката за обављање осталих услужних послова		
3.2.1	Радње за изнајмљивање спортске опреме, школе одговарајућих адреналинских	m <sup>2</sup>	360,00

	спортова (годишња накнада)		
<b>4.</b>	<b>Коришћење вода и водопривреда</b>		
4.1	Коришћење песка и шљунка из корита водотока, спрудова и напуштених корита (годишња накнада)	m <sup>3</sup>	120,00
4.2	Коришћење објеката/постројења за флаширање воде пореклом са заштићеног подручја	литар	1,00
4.3	Коришћење термалних и термоминералних вода (годишња накнада)	m <sup>3</sup>	1,00
4.4	Пастрмски рибњак који користи воду са заштићеног подручја (годишња накнада)	Површина у m <sup>3</sup>	48,00
4.5	Шарански рибњак који користи воду са заштићеног подручја (годишња накнада)	Површина у ха	1.200,00
4.6	Каналске мреже за наводњавање и одводњавање (годишња накнада)	m	70,00
<b>5.</b>	<b>Саобраћај, транспорт, грађевинарство и телекомуникације</b>		
<b>5.1</b>	<b>Друмски саобраћај и транспорт</b>		
5.1.1	Општински пут (годишња накнада)	км	48.500,00
5.1.2	Некатегорисани шумски пут (годишња накнада)	км	36.400,00
5.1.3	Превоз грађе и осталог материјала (тура)	m <sup>3</sup>	32,00
<b>5.2</b>	<b>Коришћење заштићеног подручја за електронске комуникације</b>		
5.2.1	Постављање примарне телефонске мреже надземни вод (годишња накнада)	m	120,00
5.2.2.	Постављање примарне телефонске мреже подземни вод (годишња накнада)	m	60,00
5.2.3.	Постављање електронске комуникационе опреме (које су у статусу закупа или службености) – (годишња накнада)	m <sup>2</sup> површине испод базне станице	3.600,00
<b>5.3</b>	<b>Коришћење заштићеног подручја за радио и телевизијске комуникације</b>		
5.3.1	Телевизијски релеји, репетитори, предајници са објектима и опремом (који су у статусу закупа или службености) – (годишња накнада)	m <sup>2</sup>	5.400,00
5.3.2	Радио комуникације (корисници радио релеја и одашиљача) осим радиоаматера, СУП и војске (који су у статусу закупа или	m <sup>2</sup>	730,00

	службености) (годишња накнада)		
5.3.3	Мрежа за телекомуникацију (оптички водови) (годишња накнада)	m	90,00
6.	<b>Снимање</b>		
6.1	Играни филмови	дан	14.800,00
6.2	Документарни филмови	дан	6.000,00
6.3	Рекламни филмови	дан	24.000,00
6.4	Фотографисање	дан	2.400,00
6.5	Снимање звучних записа	дан	2.400,00
7.	<b>Коришћење флоре и фауне и друге делатности</b>		
7.1.	Сакупљање гљива, лековитог и јестивог биља, других шумских плодова и животиња (пужева и др.)		
7.1.1.	Сакупљање, односно брање на заштићеном подручју од стране физичких лица – годишња накнада по сакупљачу	период коришћења	2.100,00
7.1.2.	Сакупљање, односно брање на заштићеном подручју од стране физичких лица – седмична накнада по сакупљачу	период коришћења	540,00
7.1.3.	Сакупљање, односно брање на заштићеном подручју од стране физичких лица – дневна накнада по сакупљачу	период коришћења	140,00
7.1.4.	Откуп на заштићеном подручју од стране правних и физичких лица	kg	27,00
7.2.	Коришћење шума и ливада		
7.2.1	Сеча шуме	m <sup>3</sup>	60,00
7.2.2	Кошење ливада (годишња накнада)	ar	240,00
7.2.	Лов дивљачи		
7.2.1.	Лов дивљачи – годишња накнада	годишње по ловцу	3.800,00
7.2.2.	Лов дивљачи – дневна накнада	дневно по ловцу	270,00
8.	<b>Коришћење земљишта изван јавног пута за изградњу уређених паркинга (годишња накнада)</b>	m <sup>2</sup>	36,00
9.	Постављање реклама		
9.1	Постављање рекламних и информативних ознака на заштићеном подручју, осим ознака саобраћајне и туристичке	m <sup>2</sup>	19.000,00

	сигнализације		
9.2	Постављање билборда	m <sup>2</sup>	42.500,00

**Табела 2. Коришћење земљишта заштићеног подручја за викендице и друге некомерцијалне објекте за одмор у заштићеном подручју**

Ред. бр.	Предмет накнаде	Основица	Висина (РСД)
1.	Викендице, виле и други породични објекти за одмор (годишња накнада)	m <sup>2</sup>	140,00
2.	Бачије (годишња накнада)	m <sup>2</sup>	60,00
3.	Кампери, камп приколице (годишња накнада)	објекат	4.600,00
4.	Шатори (дневна накнада)	m <sup>2</sup> површине шатора	30,00

**Табела 3. Коришћење возила на моторни погон у заштићеном подручју**

Ред. бр.	Предмет накнаде	Основица	Висина (РСД)
1.	I категорија моторних возила до 1,3 m висине (код предње осовине возила) – мотоцикли и путничка возила	дан	360,00
2.	II категорија моторних возила са приколицом висине до 1,3 m и комби возила	дан	600,00
3.	III категорија моторних возила висине веће од 1,3 m (аутобуси и камиони)	дан	850,00
4.	IV категорија моторних возила висине веће од 1,3 m (код предње осовине вучног возила) са више од три осовине – сва возила са више од три осовине	дан	2.000,00

**Табела 4. Коришћење заштићеног подручја за спортско рекреативне активности, одржавање манифестација**

Ред. бр.	Предмет накнаде	Основица	Износ накнаде (РСД)
1.	<b>Коришћење земљишта за спорт</b>		
1.1.	Игралишта, терена за обуку, и сл.	по m <sup>2</sup> површине/годишње	40,00
2.	<b>Коришћење земљишта заштићеног подручја за спортске, туристичке и културне манифестације</b>		
2.1.	За спортске, туристичке и културне манифестације (сакупљање плодова и	дан	30.000,00

	биља, лов, регате, културни догађај, празник) дневна накнада		
2.2	Угоститељи који пружају услуге исхране и пића ван угоститељских објеката, на вашарима и другим јавним манифестацијама (дневна накнада)	m <sup>2</sup>	400,00
2.3	Угоститељи који пружају услуге исхране и пића у привременим и покретним угоститељским објектима укључујући и површину припадајуће терасе, односно баште (дневна накнада)	m <sup>2</sup>	1.200,00
2.4.	За ауто-мото приредбе (рели, квадови, вожња теренским возилима и др.)	дан	54.000,00

**Табела 5. Коришћење имена и знака заштићеног подручја**

Ред. бр.	Предмет накнаде	Основица	Висина (РСД)
1.	Коришћење имена и знака заштићеног добра у имену правног лица, пословним актима, ознаци производа, реклами и друго		По уговору
2.	Коришћење имена и знака заштићеног добра у имену правног лица, пословним актима, ознаци производа, реклами и друго, ако не постоји сагласност	годишњи приход остварен коришћењем имена и знака заштићеног подручја	1,00%

**Табела 6. Посета заштићеном подручју, његовим деловима и објектима:**

Ред. бр.	Предмет накнаде	Основица	Износ накнаде (РСД)
1.	<b>Посета заштићеном подручју, његовим деловима и објектима</b>		
1.1.	за пунолетног посетиоца	дан	120,00
1.2.	за децу од 8 до 18 година	дан	60,00
2.	<b>Посета заштићеном подручју и његовим деловима (посебно шумски предели, клисуре и кањони, простори са водопадима, видиковци, пећине и друге зоне)</b>		
2.1.	за групу до 10 посетилаца, по посетиоцу	дан	300,00

**Табела 7. Коришћење простора по основу заузећа објектима који својим изгледом нарушавају својства заштићеног подручја**

Ред. бр.	Предмет накнаде	Основица	Висина (РСД)
1.	Коришћење простора по основу заузећа објектима који својим изгледом нарушавају својства заштићеног подручја	m <sup>2</sup>	530,00

#### Члан 6.

На основу члана 23. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу града Ниша, Надзорни одбор утврђује цене услуга које пружа Управљач на заштићеном подручју, у следећим износима:

Висина накнаде из члана 5. Табела 6. **Посета заштићеном подручју, његовим деловима и објектима**, тачка 2.1. увећава се за вредност услуга које пружа Управљач:

1. Услуге које се односе на коришћење пећине Провалије:

1.1. Услуге спелео-водича за обилазак пећине Провалије:

– до 1.000 метара (Царичин град)	трајање обиласка 3,5 h	1.100,00 рсд;
– до 1.800 метара (до Извора)	трајање обиласка 4,5 h	1.500,00 рсд;
– до 2.200 метара (до Кружне дворане)	трајање обиласка 5,5 h	2.000,00 рсд;

1.2. Услуга покрића трошкова осигурања посетилаца које је обавезно за свако лице – 100,00 рсд;

1.3. Услуга изнајмљивања комплетне опреме за улазак у пећину Провалију (специјално спелео ронилачко одело, заштитни шлем, светло, чизме), по посетиоцу – 1.500,00 рсд.

2. Услуге спелео-водича за обилазак заштићеног подручја (трајање 1h) – 300,00 рсд

#### Члан 7.

Управљач има право да одлучи о изменама и допунама предмета накнаде, основице и висине накнаде из члана 5. Одлуке, уколико су исте неопходне да би се обезбедило чување заштићеног подручја, спровођење прописаних режима заштите, неометано одвијање природних процеса, одрживо коришћење заштићеног подручја, праћење кретања и активности посетилаца и обављање других дужности Управљача заштићеног подручја.

Изменама и допунама из става 1. овог члана, могу се утврдити промене у вези са предметом накнаде, тако што се поједини предмети накнаде укидају или се уводе нови предмети накнаде, мења основица и повећава или смањује висина накнаде.

Одлуке у вези са ст. 1. и 2. овог члана, доноси Надзорни одбор Управљача и исте морају бити у складу са Прилогом 5. Закона о накнадама за коришћење јавних добара.

#### Члан 8.

Утврђивање накнаде за коришћење заштићеног добра врши Управљач заштићеног подручја СП „Церјанска пећина“ издавањем решења за

календарску годину или сразмерно периоду коришћења, када је период коришћења краћи од календарске године.

Обавеза утврђена решењем Управљача из става 1. овог члана за календарску годину, плаћа се у тромесечним ратама, у року од 15 дана по истеку тромесечја.

Обвезнику накнаде који отпочиње обављање делатности у заштићеном подручју, Управљач решењем утврђује аконтациону обавезу, у року од 15 дана од дана почетка обављања делатности и иста доспева на наплату у року из става 2. овог члана.

Обавеза утврђена решењем Управљача из става 1. овог члана за период коришћења краћи од календарске године, плаћа се месечно, у року од 15 дана по истеку месеца.

Накнаде за коришћење заштићеног подручја које се плаћају дневно обвезник накнаде плаћа чувару заштићеног подручја или другом овлашћеном лицу Управљача, приликом уласка у заштићено подручје на основу издатог одговарајућег рачуна, улазнице на улазним местима, информативним пунктовима, информативним центрима или на други начин.

Против решења управљача из ст. 1–4. овог члана, обвезник накнаде може изјавити жалбу Министарству у чијој су надлежности послови заштите животне средине.

#### Члан 9.

Накнаде утврђене овом Одлуком уплаћују се Управљачу на наменски рачун. Приходи остварени по овој одлуци користе се за заштиту, развој и унапређење заштићеног подручја сагласно средњорочном Плану и годишњем Програму управљања и на исте се примењују одредбе Закона о заштити природе и осталих сродних закона.

#### Члан 10.

Управљач примењује одредбе закона којим се уређује општи управни поступак и поступак извршења и обезбеђења, у погледу свега што је у вези са поступком утврђивања, обрачуна и наплате накнаде и принудне наплате, а није уређено овом Одлуком.

#### Члан 11.

Доношењем ове одлуке престаје да важи Одлука број 01-2593-2/22 од 25. маја 2022. године, која је објављена у „Службеном гласину РС“, број 63/22.

#### Члан 12.

Ова одлука објављује се у „Службеном гласнику Републике Србије“ по усвајању од стране Надзорног одбора и ступа на снагу осмог дана од дана објављивања.

Број 01-3474-5/26

У Нишу, 13. маја 2026. године

**Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу града Ниша**

Члан Надзорног одбора,

**Александар Живковић, с.р.**