

Na osnovu člana 13. Zakona o komunalnim delatnostima ("Službeni glasnik RS", broj 88/11, 104/16, 95/18 i 94/24) i člana 37. Statuta Grada Niša ("Službeni list Grada Niša", broj 88/08, 143/16 i 18/19),

Skupština Grada Niša na sednici od 18.03.2026. godine, donela je

## **ODLUKU O ODRŽAVANJU ULICA I PUTEVA**

*("Sl. list grada Niša", br. 22/2026)*

### **I OPŠTE ODREDBE**

#### **Član 1**

Ovom Odlukom uređuju se uslovi i način obavljanja komunalne delatnosti održavanja ulica i puteva na teritoriji Grada Niša, prava i obaveze vršioca komunalne delatnosti i korisnika usluga, finansiranje, način obezbeđivanja kontinuiteta u obavljanju komunalne delatnosti i obaveze u slučaju planiranih i neplaniranih prekida u pružanju usluge, nadzor i druga pitanja od značaja za obavljanje ove komunalne delatnosti.

#### **Član 2**

Komunalna delatnost održavanja ulica i puteva obuhvata izvođenje radova kojima se obezbeđuje nesmetano i bezbedno odvijanje saobraćaja i čuva i unapređuje upotrebna vrednost ulica, puteva, trgova, platoa i sl.

Ulice i putevi u smislu odredba ove odluke su: opštinski putevi, ulice i nekategorisani putevi koji nisu deo državnog puta I i II reda (u daljem tekstu: ulice i putevi).

Održavanje ulica i puteva obuhvata izvođenje radova kojima se obezbeđuje nesmetan i bezbedan saobraćaj vozila, kretanje pešaka i čuva upotrebna vrednost ulica i puteva.

Održavanje ulica i puteva obuhvata redovno, rehabilitaciono i urgentno održavanje.

#### **Član 3**

Redovno održavanje ulica i puteva obuhvata skup aktivnosti, mera i radova, koji se preduzimaju tokom dela ili cele kalendarske godine, na ulicama i putevima ili na pojedinim deonicama istih, radi održavanja i očuvanja njihove funkcionalne ispravnosti, putnih objekata, saobraćajne signalizacije i opreme.

Radovi na redovnom održavanju ulica i puteva jesu naročito:

- 1) pregled, utvrđivanje i ocena stanja ulica i puteva i putnih objekata;
- 2) mestimično popravljavanje oštećenja kolovozne konstrukcije i ostalih elemenata ulica i puteva;
- 3) mestimična površinska obrada kolovoznog zastora;

- 4) čišćenje kolovoza i ostalih elemenata ulica i puteva u granicama putnog zemljišta;
- 5) održavanje i uređenje bankina i bermi;
- 6) održavanje kosina nasipa, useka i zaseka;
- 7) čišćenje i održavanje jarkova, rigola, propusta i drugih delova sistema za odvodnjavanje ulica i puteva;
- 8) zamena deformisanih, dotrajalih ili privremenih propusta za vodu;
- 9) postavljanje, popravka, zamena, dopuna i obnavljanje saobraćajne signalizacije i opreme i njihovo redovno čišćenje i održavanje;
- 10) zamena, dopuna i obnavljanje oštećene ili dotrajale opreme ulice i puta kao i objekata i opreme za zaštitu ulice i puta, saobraćaja i okoline;
- 11) čišćenje opreme ulice i puta, objekata i opreme za zaštitu puta, saobraćaja i okoline;
- 12) uređivanje zelenih površina u putnom zemljištu ulice i puta (košenje trave, krčenje šiblja, sečenje drveća....);
- 13) čišćenje snega i leda sa kolovoza ulice i puta, saobraćajnih površina, autobuskih stajališta, parkirališta, bankina, rigola;
- 14) drugi radovi u skladu sa zakonom.

#### Član 4

Rehabilitacija ulica i puteva jeste vrsta održavanja, tj. izvođenja radova na ulicama i putevima i putnom objektu, radi očuvanja njihovih karakteristika u istom ili približno istom stanju koje je bilo u trenutku njihove izgradnje ili poslednje rekonstrukcije.

Radovi na rehabilitaciji ulica i puteva obuhvataju naročito:

- 1) ojačavanje kolovozne konstrukcije (postavljanje šljunčanog zastora, nanošenje novog asfaltnog sloja, obrada površine kolovoznog zastora i dr.);
- 2) selektivno obnavljanje, zamena i pojačanje dotrajalih kolovoznih zastora, postavljanje nove saobraćajne signalizacije i dr.;
- 3) pojačano održavanje, odnosno poboljšanje ulica i puteva (proširenje kolovozne konstrukcije, bankina i raskrsnica, saniranje klizišta i odrona i dr.).

#### Član 5

Radovi na urgentnom održavanju ulica i puteva obuhvataju radove koji se moraju hitno izvesti radi otklanjanja štetnih posledica nastalih elementarnim nepogodama i drugim nesrećama, vanrednim i nepredviđenim okolnostima i obezbeđivanje prohodnosti ulica i puteva i bezbednog odvijanja saobraćaja.

## II USLOVI, NAČIN OBAVLJANJA I FINANSIRANJE OBAVLJANJA KOMUNALNE DELATNOSTI ODRŽAVANJA ULICA I PUTEVA

#### Član 6

Komunalnu delatnost održavanja ulica i puteva obavlja **Javno preduzeće Direkcija za izgradnju Grada Niša**, kao upravljač javnog puta (u daljem tekstu: Preduzeće), u skladu sa zakonom kojim se uređuje uslovi i način upravljanja, zaštite i održavanja ulica i puteva.

Poslove iz stava 1. ovog člana Preduzeće obavlja u skladu sa Programom na koji saglasnost daje Gradsko veće Grada Niša.

Međusobni odnosi u vezi sa obavljanjem komunalne delatnosti održavanja ulica i puteva između Grada Niša - naručioca i Preduzeća definišće se posebnim ugovorom o pružanju usluga.

Sredstva za obavljanje komunalne delatnosti održavanja ulica i puteva obezbeđuju se u budžetu Grada Niša, kao i iz drugih izvora u skladu sa zakonom.

### **III PRAVA I OBAVEZE VRŠIOCA KOMUNALNE DELATNOSTI I KORISNIKA USLUGA**

#### **Član 7**

Vršilac komunalne delatnosti je dužan da obezbedi:

1. trajno i nesmetano obavljanje delatnosti održavanja ulica i puteva pod uslovima i na način uređen zakonom, propisima i standardima donesenim na osnovu zakona,
2. propisani ili ugovoreni obim i kvalitet održavanja ulica i puteva koji podrazumeva tačnost u pogledu rokova, sigurnost korisnika u dobijanju usluga i zdravstvenu i higijensku ispravnost u skladu sa pozitivnim propisima,
3. preduzimanje mera održavanja, razvoja i zaštite komunalnih objekata i opreme, koji služe za obavljanje delatnosti održavanja ulica i puteva,
4. razvoj i unapređenje kvaliteta obavljanja delatnosti održavanja ulica i puteva, kao i unapređenje organizacije i efikasnosti rada.

#### **Član 8**

Vršilac komunalne delatnosti iz člana 6. ove odluke je dužan da najmanje jednom godišnje sprovede postupak izjašnjavanja korisnika o kvalitetu pružanja komunalnih usluga, u trajanju od najmanje 15 dana.

Poziv za izjašnjavanje iz stava 1. ovog člana objavljuje se na zvaničnoj internet stranici Grada i vršioca komunalne delatnosti iz člana 6. ove odluke, a dostavlja se sredstvima javnog informisanja radi saopštenja.

Vršilac komunalne delatnosti iz člana 6. ove odluke je dužan da u roku od 15 dana od dana završetka izjašnjavanja iz stava 1. ovog člana dostavi upravi nadležnoj za komunalne delatnosti, izveštaj o rezultatima izjašnjavanja korisnika o kvalitetu pružanja komunalnih usluga.

Ukoliko su rezultati izjašnjavanja korisnika takvi da većina korisnika nije zadovoljna pruženom komunalnom uslugom vršioca komunalne delatnosti iz člana 6. ove odluke, uprava nadležna za komunalne delatnosti sačinjava informaciju sa predlogom mera za otklanjanje nedostataka navedenih u izjašnjavanju korisnika i dostavlja je Gradskom veću Grada Niša.

Gradsko veće Grada Niša, nakon razmatranja informacije i predloženih mera iz stava 4. ovog člana, nalaže vršiocu komunalne delatnosti iz člana 6. ove odluke da otkloni

nedostatke koji su navedeni u izjašnjavanju korisnika, u roku koji ne može biti duži od 90 dana.

## Član 9

Korisnik usluge u obavezi je da:

- 1) ne ometa druge korisnike i ne ugrožava životnu sredinu;
- 2) ne ugrožava objekte i opremu, koji su u funkciji obavljanja delatnosti održavanja ulica i puteva.

Na ulicama i putevima zabranjeno je naročito:

- 1) trajno zauzimanje ulice i puta, a privremeno zauzeće ulice i puta je moguće, uz prethodno pribavljenu saglasnost nadležnog organa;
- 2) izvođenje radova na ulici i putu koji nisu u vezi sa izgradnjom, rekonstrukcijom, održavanjem i zaštitom ulice i puta, bez saglasnosti nadležnog organa;
- 3) izvođenje radova nosilaca prava službenosti i drugih prava ustanovljenih na ulici i putu, kojima se oštećuje ulica i put ili ugrožava nesmetano i bezbedno odvijanje saobraćaja;
- 4) podizanje zasada, ograda i drveća, ostavljanje predmeta, građevinskog i drugog materijala, postavljanje postrojenja i uređaja i građenje objekata u zonama potrebne preglednosti ulice i puta;
- 5) ispuštanje voda, otpadnih voda i drugih tečnosti na ulicu i put;
- 6) prosipanje, ostavljanje i bacanje materijala, predmeta i smeća na ulicu i put;
- 7) zamašćivanje ulice i puta mazivima ili drugim sličnim materijalima;
- 8) postavljanje i korišćenje svetla ili drugih svetlosnih uređaja na ulici, putu kao i pored istih, kojima se ometa odvijanje saobraćaja na ulici i putu;
- 9) uključivanje vozila na put i isključivanje sa puta van priključka ili ukrštaja i nanošenje blata sa prilaznog puta na ulicu i put;
- 10) izvođenje poljoprivrednih radova na bankinama, kosinama i zemljišnom pojasu puta;
- 11) vučenje predmeta, materijala, stabala, oruđa i drugih vrsta tereta po ulici i putu;
- 12) spuštanje niz kosine zaseka, useka i nasipa puta drvene građe, drva za ogrev, kamenja ili drugog materijala;
- 13) paljenje trave i drugog rastinja na ulici i putu kao i otpadnih predmeta i materijala;
- 14) paljenje trave i drugog rastinja na zemljištu suseda ulice i puta, ukoliko se time ugrožava bezbednost odvijanja saobraćaja i umanjuje zahtevana preglednost na ulici i putu;
- 15) puštanje stoke na ulicu i put bez nadzora;
- 16) zaustavljanje ili ostavljanje neregistrovanih i neispravnih vozila kojima se ometa korišćenje ulice i puta;
- 17) svako drugo činjenje kojim se oštećuje ili bi se mogla oštetiti ulica i put, ili se ometa odvijanje saobraćaja na ulici i putu.

Na raskrsnici ulica i puta sa drugim putem, moraju se obezbediti zone potrebne preglednosti u skladu sa zakonom.

Vlasnik, odnosno neposredni držalac zemljišta, koje se nalazi u zoni potrebne preglednosti, dužan je da, na zahtev nadležnog organa i inspekcije ukloni zasade,

ograde, drveće ili delove drveća, predmete, materijal, postrojenja, uređaje i sl. u cilju obezbeđenja preglednosti ulice i puta.

Priključenje na ulicu ili put sa zemljišta koje se graniči sa ulicom ili putem, može se obaviti samo uz dozvolu i u skladu sa tehničkim uslovima koje izdaje upravljajući ulice i puta.

Reklamne table, reklamni panoi, uređaji za slikovno ili zvučno oglašavanje mogu se postavljati na ulici, putu i pored puta u skladu sa odlukom kojom se reguliše ova oblast.

#### **IV NAČIN OBEZBEĐIVANJA KONTINUITETA U OBAVLJANJU KOMUNALNE DELATNOSTI ODRŽAVANJA ULICA I PUTEVA I OBAVEZE VRŠIOCA KOMUNALNE DELATNOSTI U SLUČAJU PLANIRANIH I NEPLANIRANIH PREKIDA U OBAVLJANJU DELATNOSTI ODRŽAVANJA ULICA I PUTEVA**

##### **Član 10**

Vršilac komunalne delatnosti je dužan da u sredstvima javnog informisanja ili na drugi pogodan način obavesti korisnike o planiranim ili očekivanim smetnjama i prekidima, koji će nastati ili mogu nastati u obavljanju komunalne delatnosti održavanja ulica i puteva, najkasnije 24 sata pre očekivanog prekida.

##### **Član 11**

U slučaju nastupanja neplaniranih ili neočekivanih poremećaja ili prekida u pružanju komunalne usluge, odnosno obavljanja komunalne delatnosti iz člana 1. ove odluke, vršilac komunalne delatnosti iz člana 6. ove odluke dužan je da odmah o tome obavesti upravu nadležnu za komunalne delatnosti i da istovremeno preduzme mere za otklanjanje uzroka poremećaja.

Ukoliko vršilac komunalne delatnosti iz člana 6. ove odluke to ne učini u roku koji odredi nadležni organ Grada, uprava nadležna za komunalne delatnosti će preduzeti mere propisane zakonom i propisima Skupštine Grada.

#### **V NADZOR**

##### **Član 12**

Nadzor nad sprovođenjem odredaba ove odluke vrši uprava nadležna za komunalne delatnosti i uprava nadležna za lokalni ekonomski razvoj i investicije.

Poslove inspekcijskog nadzora nad primenom ove odluke i akata donetih na osnovu ove odluke vrši inspektor za puteve i nadležni komunalni inspektor u okviru svojih nadležnosti.

Kontrolu nad primenom odluke u skladu sa Zakonom o komunalnoj miliciji i drugim propisima, vrši Komunalna milicija.

##### **Član 13**

Kada komunalni milicionar ustanovi povredu odredaba ove odluke, pored ovlašćenja utvrđenih zakonom, ovlašćen je i da:

- izdaje prekršajni nalog u skladu sa odredbama ove odluke;
- podnosi prijavu nadležnom organu za učinjeno krivično delo i
- obavesti drugi nadležni organ radi preduzimanja mera iz nadležnosti.

## **VI KAZNE NE ODREDBE**

### **Član 14**

Kazniće se novčanom kaznom u iznosu od 60.000,00 dinara Preduzeće ako:

1. postupi suprotno članu 7. ove odluke;
2. postupi suprotno članu 8. stav 1. i 3. ove odluke;
3. postupi suprotno članu 10. ove odluke;
4. postupi suprotno članu 11. ove odluke.

Za prekršaj iz stava 1. ovog člana kazniće se i odgovorno lice Preduzeća novčanom kaznom u iznosu od 6.000,00 dinara.

### **Član 15**

Kazniće se novčanom kaznom u iznosu od 60.000,00 dinara pravno lice, novčanom kaznom u iznosu od 20.000,00 dinara preduzetnik, a novčanom kaznom u iznosu od 6.000,00 dinara odgovorno lice u pravnom licu i fizičko lice ako postupa suprotno članu 9. ove odluke.

### **Član 16**

Za prekršaje propisane ovom odlukom, inspektor iz člana 12. ove odluke, odnosno komunalni milicionar izdaje prekršajni nalog u skladu sa zakonom kojim se uređuju prekršaji.

## **VII PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Član 17**

Za sve što nije regulisano ovom odlukom primenjivaće se zakon i podzakonski akti koji regulišu oblast komunalnih delatnosti i oblast upravljanja javnim putevima.

### **Član 18**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Grada Niša".