

4.

На основу члана 20. став 1. тачка 2), члана 32. став 1. тачка 5) и 6) и члана 66. став 1. и 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, бр. 129/2007, 83/2014, 101/2016, 47/2018 и 111/2021 – др.закон) и члана 37. став 1. тачка 6) и 7) Статута Града Ниша („Службени лист Града Ниша”, бр. 88/2008, 143/2016 и 18/2019),

Скупштина Града Ниша на седници од 17. 12.2024. године, доноси

ПРОГРАМ
УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА И ОДРЖАВАЊА КОМУНАЛНЕ
ИНФРАСТРУКТУРЕ ЗА 2025. ГОДИНУ

УВОД

Програм уређивања грађевинског земљишта и одржавања комуналне инфраструктуре за 2025. годину (у даљем тексту: Програм) је израђен на основу закона и подзаконских аката којима се уређују питања земљишне политике и изградње и то Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС РС, 50/2013-Одлука УС РС, 98/2013-Одлука УС РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – други закон и 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и Правилника о садржају, поступку и начину доношења Програма уређивања грађевинског земљишта („Службени гласник РС”, бр. 27/2015).

Програм садржи преглед свих радова са планираним активностима и финансијским средствима на припремању и опремању грађевинског земљишта и одржавању изграђених јавних комуналних објеката градског и сеоског подручја на територији Града Ниша.

Програмом се планирају приходи и издаци у износу од 1.894.000.000,00 динара, од чега се за уређивање грађевинског земљишта издваја 1.686.000.000,00 динар, а за одржавање комуналне инфраструктуре 208.000.000,00 динара.

Реализација Програма се финансира из извора 01 – приходи из буџета у износу 1.620.000.000,00 и из извора 17 – неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година у износу 274.000.000,00 динара.

I УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

ПРЕГЛЕД АКТИВНОСТИ ПО ПОЗИЦИЈАМА

Свака од наведених позиција у Програму обухвата следеће активности:

- Иницирање поступка за решавање имовинско правних односа за реализацију Програма;
- Припремање услова и прибављање пројектне документације;
- Покретање поступка јавне набавке за прибављање техничке документације, техничке контроле пројектата, извођење радова и обављање других послова у складу са Програмом.

I.1. УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ И ПРОЈЕКТИ, ИЗРАДА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

I.1.1. Прибављање урбанистичких планова и урбанистичких пројектата;

I.1.2. Израда техничке документације.

УКУПНО ЗА I.1.130.000.000,00

Извор финансирања : Све позиције се финансирају из извора 01 – приходи из буџета

I.2. ПРИПРЕМАЊЕ И КОМУНАЛНО ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

I.2.1. Објекти и мрежа водоснабдевања

- Повезивање, превезивање и реконструкција водоводне мреже у склопу реконструкције и изградње градских саобраћајница
- Наставак активности по раније започетим пројектима
- Активности на пројектима за које се обезбеди финансирање из других извора и на пројектима за које се укаже потреба током године.

ГО ЦРВЕНИ КРСТ

- Друга висинска зона од Д. Комрена до Г. Топонице –насеље Делнице
- Ложионичка
- Паљинска прилаз, улица капетана Драгана Лукића
- Водоводни систем Врело
- Велепољска
- Милуна Стојиљковића
- 45. дивизије
- Цевовод II висинске зоне Доњи Комрен до Горње Топонице
- Реконструкција водоводне мреже у ул. Анете Андрејевић
- Проширење водоводне мреже у викенд насељу Делнице (Чамурлијски пут)
- Повезивање регионалних водопривредних система Ниша и Алексинца
- Завршетак мреже у Рујнику
- Примарни Паљина-горњи део села
- Проширење мреже у Трупалу у улици Књаза Милоша и насељу Петлово брдо
- Повезивање водоводне мреже у прстен на целој територији ГО Црвени Крст
- Продужетак мреже у Ложионичкој до Римског гробља
- Лајковачка до Д.Ристића
- Баштованска до Плавске
- Јеличка
- Тврђавска улица
- Проширење водоводне мреже до терена ФК „Омладинац“ у Горњем Комрену
- Војника Миливоја Бајића, Трупале
- Војислава Девића, Трупале
- Петра Добровића, Трупале
- Цара Лазара (део између Поповца и Трупала)
- Милорада Михајловића, Трупале
- Бујмирска улица, прилаз

ГО ПАНТЕЛЕЈ

- Горана Марковића Карета
- Хајдук Вељкова – Кнез Село
- Светог Романа – Кнез Село
- Сретена Матејевића – Кнез Село
- Насеље код Врежинског базена
- Ратко Павловић
- Св. Јована и Балканска
- Чегар, од Живојина Ђокића до споменика
- Ружа
- Малча
- Каменица
- Мрежа за повезивање резервоара Виник II и насеља Подвиник
- Доњи Матејевац, Краља Александра
- Доњи Матејевац, Виноградарска
- Сомборска
- Липа
- Ливађанска и део Просветина
- Веза од Булевара Светог Пантелејмона ка Јесењиновој
- Лаповачка - део
- Јасеновик
- Висибаба
- Горњоматејевачка са прилазима
- Илинденска
- Лозничка
- Владислава Петковића Диса
- Златиборска
- Чегарски пут – прилаз (упрстенавање постојеће мреже између улица Чегарски пут и Драгомира Бојанића Гидре) – прошећење и изградња у дужини од 250м

ГО МЕДИЈАНА

- Париске комуне
- Др Петра Петровића - прилаз
- Љубе Ненадовића
- Патриса Лумумбе
- Бошко Буха
- Булевар Светог цара Константина
- 7. Јули
- Испуст потисног цевовода на изворишту Медијана
- Везни цевовод Медијана
- Мајаковског

ГО НИШКА БАЊА

- Мојсија Милошевића Тошкета
- Чегарска
- Чукљеник
- Доња Студена
- Радисава Бокија Димитријевића
- Река Црвеница
- Босе Ранковић
- Куновица
- Михајла Димића
- Јелашница
- Просек
- Мирослава Пилетића
- Новопроектвана у насељу „Женева“
- Цара Константина
- Рузвелтова прилаз 2
- Друга Нишавска прилаз 2
- Саве Костића
- Железничка прилаз
- 9 Југовића
- Железничка – спојница Јелашничког и магистралног пута у близини коњичког клуба у насељу „Кожара“
- Милана Обреновића
- Јована Поповића, спојница са улицом Српских јунака, у непосредној близини будуће Ботаничке баште и Аква парка
- Михајла Лалића
- Видоја Јовановића
- Светозара Ивачковића (бивша Саве Костића)

ГО ПАЛИЛУЛА

- Радна зона од ауто-пута до реке Јужне Мораве – Насеље 9. Мај
- Кајмакчаланска
- Косте Абрашевића
- Гоце Делчева
- Павла Јуришића Штурма
- Водника Срђана Станчетића
- Слободана Пенезића Крцуна
- Војника Божићара Божовића
- Рудничка са прилазима
- Куршумлијска
- Гостиварска
- Ливадска
- Роберта Лоримера
- Виноградарска
- Ђорђа Узуновића

- 8. српске бригаде
- Мрамор
- Крушце
- Дурмиторска наставак
- Улица Ледена Стена
- Поповачка први и трећи прилаз
- Варваринска
- Неготиска
- Стевана Сремца
- Драгутина Миловановића
- Данила Вучковића (Суви До)
- Славољуба Митића
- Сотира Здравковића
- Димитрија Туцовића- десна страна ка насељу 9. Мај
- Лалинске појате
- Винтерова
- Јастребачких партизана
- Спартанска
- Симе Дидића
- Бечка
- Симе Бунића
- Подујевска први и други прилаз
- Рањска
- Фабричка
- Вучитрнска
- Зелена-задњи прилаз
- Берилска
- Добросава Јовановића Станка
- Милоша Ђурића
- Власотиначка
- Чича Илије Станојевића (бивша Бањска, насеље 9. Мај)
- Боре Тодоровића (насеље 9. Мај)
- Браће Мрњавчевића
- Зорана Красића
- Игманска и пројектовање осталих улица које нису обухваћене пројектом ЕУ
- Василија Вукотића
- Опленачка
- Саве Петровића
- Чемерничка са прилазима
- Ратарска
- Новобрдарска
- Новоградска
- Требињска (наставак)
- Његошева (наставак)
- Калач Брдо (наставак)

I.2.2. Објекти и мрежа канализације

- Повезивање, превезивање и реконструкција канализационе мреже у склопу реконструкције и изградње градских саобраћајница
- Наставак активности по раније започетим пројектима
- Активности на пројектима за које се обезбеди финансирање из других извора и на пројектима за које се укаже потреба током године.

ГО ЦРВЕНИ КРСТ

- Паљинска прилаз, улица капетана Драгана Лукића
- Поповац – Мајора Светомира Трифуновића
- Поповац – Миле Ђурђановић
- Поповац – Бојана Спасића

- Чамурлија
- Хум
- Сомборски булевар
- Баштованска
- Велепољска
- Трупале
- Милуна Стојиљковића
- Војника Милована Јовановића
- Драгољуба Ђорђевића
- Трупалски колектор
- Ложионичка
- Поповац – III фаза
- Поповац – Железничко насеље
- Бориса Кидрича
- Јабланичка
- 45. Дивизије
- Насеље Шљака:
 - Бујмирска - прилаз 2
 - од насеља Шљака према Моравској улици
 - Паљинска - прилаз 2
- Реконструкција АК у Винаревој
- Медошевац: Матејевачка улица бр. 26, 28, 30; и Трг републике бр. 49, 56 и 58
- Овчарско – Кабларска
- Војника Желка Варге, Медошевац
- Трг републике – прилаз, Медошевац
- Наставак изградње канализационе мреже у Поповцу у улицама: Миле Ђурђановића, Нишавско сокаче, Потпуковника Бојана Спасића, Мајора Милорада Рађеновића, Мајора Светомира Трифуновића, Генерала Љубише Величковића

ГО ПАНТЕЛЕЈ

- Борова прилаз
- Просветна
- Ливађанска
- Каменица
- Петра Божовића
- Сомборска
- Александра Шакића и Борска
- Боривоја Стевановића – Чалије
- Липа
- Горана Марковића Карета
- Деспотовачка
- Горња Врежина
- Горњоматејевачка са прилазима
- Висибаба
- Драгана Стаменковића
- Драгана Лаковића
- Светог Луке
- Зорана Радосављевића Чупе-део
- Драгутина Петковића
- Илинденска
- Свети Прокопије
- Срђана Лазаревића
- Ристе Бојацића
- Стевана Миличића
- Алексиначка
- Јастребачка
- Муштарска

- Јустина Поповића
- Иванковачка
- Колектор Кнез село
- Јесењинова – део
- Драгутина Живковића други део – Доња Врежина
- Лозничка
- Владислава Петковића Диса
- Мије Алексића – други део
- Златиборска
- Хазардска

ГО МЕДИЈАНА

- Др Петра Петровића
- Шабана Бајрамовића
- Зетска
- Париске комуне
- Бошко Буха

ГО НИШКА БАЊА

- Мојсија Милошевића Тошкета
- Чегарска
- Радисава Бокија Димитријевића
- Босе Ранковић
- Михајла Димића
- Малчанска
- Нишавска 2. прилаз
- Саве Костића
- Рузвелтова
- Цариградска прилаз
- Мирослава Пилетића
- Јелашница
- Синђелићева
- Рузвелтова прилаз 2
- Новопројектована у насељу „Женева“
- Железничка прилаз 2
- Тошкетова прилаз
- Бориса Крајгера са прилазима
- Авноја
- Булевар Цара Константина прилаз 2
- Прва Кутина
- Просек
- Железничка, спојница Јелашничког и магистралног пута у близини коњичког клуба у насељу „Кожара“
- Јована Поповића, спојница са улицом Српских јунака, у непосредној близини будуће Ботаничке баште и Аква парка
- Љубице Луковић
- Светозара Ивачковића

ГО ПАЛИЛУЛА

- Радна зона од ауто-пута до реке Јужне Мораве – Насеље 9. Мај
- Делијски вис
- Требињска
- Војника Драгана Димитријевића
- 1300 каплара
- Атмосферски колектор у Зетској улици
- Луковска (од Живка Стоилковића до Зелене)

- Мрамор
- Дурмиторска
- Лалинац
- Павла Јуришића Штурма
- Габровац
- Ливадска
- Бубањски атмосферски колектор
- Роберта Лоримера (Симе Динића)
- Поповачка први и други прилаз
- 8. српске бригаде
- Крушце
- Кумановска
- Војводе Гојка
- Доње Власе
- Бербатово
- Косовска
- Вукманово
- Симе Крстовића
- Данила Вучковића
- Славољуба Митића
- Димитрија Туцовића- десна страна ка насељу 9. Мај
- Улица Ледена Стена
- Мирничка
- Улица Цара Ираклија
- Лалинске појате
- Албанске голготе (Петра Сератлића)
- Ђорђа Узуновића
- Др Саве Петровића
- Јастребачких партизана
- Чемерничка са прилазима
- Милоша Ђурића
- Власотиначка
- Чича Илије Станојевића (бивша Бањска, насеље 9. Мај)
- Боре Тодоровића (насеље 9. Мај)
- Браће Мрњавчевића
- Зорана Красића
- Игманска и пројектовање осталих улица које нису обухваћене пројектом ЕУ
- Василија Вукотића
- Винтерова
- Спартанска
- Опленачка
- Подујевска
- Ратарска
- Новобрдарска
- Новоградска
- Његошева (наставак)
- Калач Брдо (наставак)

I.2.3. Мрежа топлификације

- Прикључење објекта вртића Свитац на инфраструктурни топловод у улици Ратко Јовић
- Инфраструктурни топловод у Љубе Ненадовића-наставак топлификације
- Наставак активности по раније започетим пројектима
- Активности на пројектима за које се обезбеди финансирање из других извора и на пројектима за које се укаже потреба током године.

I.2.4. Стамбене локације

- Инфраструктурно опремање локација по пројектима за које се обезбеди финансирање из других извора и за које се укаже потреба током године.

I.2.5. Локације производних, пословних и услужних објеката

- Суводолски поток
- Нови објекат гинекологије, акушерства и неонатологије - недостајућа инфраструктура
- Вртић Johnson Electric (донација Johnson Electric d.o.o) - недостајућа инфраструктура
- Инфраструктурно опремање локација по пројектима за које се обезбеди финансирање из других извора и за које се укаже потреба током године.

I.2.6. Уређење јавних зелених површина

- Наставак активности по раније започетим пројектима, пројектима за које се обезбеди финансирање из других извора и на пројектима за које се укаже потреба током године

I.3. ИЗГРАДЊА ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ**I.3.1. Предшколске установе**

- Вртић Медико у комплексу СЦ Чаир
- Наставак активности по раније започетим пројектима
- Активности на пројектима за које се обезбеди финансирање из других извора и на пројектима за које се укаже потреба током године.

I.3.2. Објекти основног образовања

- ОШ Бубањски хероји
- ОШ Стефан Немања
- Активности на пројектима за које се обезбеди финансирање из других извора и на пројектима за које се укаже потреба током године.

I.3.3. Објекти културе

- Зграда Народног музеја и Галерије савремене уметности
- Омладински центар -реконструкција објекат Учитељског дома
- Визиторски центар у Археолошком парку Медијана
- Спомен биста Светиславу Милосављевићу Тиси
- Споменик Михајлу Идворском Пупину
- Народно позориште -реконструкција објекта
- Мултифункционална дворана
- Активности на пројектима за које се обезбеди финансирање из других извора и на пројектима за које се укаже потреба током године.

I.3.4. Спортски објекти

- Стадион "Чаир"
- Сала Мика Антић – замена столарије и климатизација
- Активности на пројектима за које се обезбеди финансирање из других извора и на пројектима за које се укаже потреба током године.

I.3.5. Здравство

- Активности на пројектима за које се обезбеди финансирање из других извора и на пројектима за које се укаже потреба током године.

I.3.6. Локална самоуправа

- Самопослуга на Делијском вису
- Официрски дом- санација и реконструкција
- Лифт у објекту Николе Пашића 24
- Објекат „Кула“

- Градска кућа, 7. јула бр.2 - фасада
- Активности на пројектима за које се обезбеди финансирање из других извора и на пројектима за које се укаже потреба током године.

I.3.7. Верски објекти

- Активности на пројектима за које се обезбеди финансирање из других извора и на пројектима за које се укаже потреба током године.

I.3.8. Научно - технолошки развој

- Изградња НТП-а – II фаза

I.3.9. Прихватилиште за незбринуте животиње

УКУПНО ЗА I.2.+ I.3.

.....1.556.000.000,00

Извор финансирања: Све позиције се финансирају из извора 01 – приходи из буџета и из извора 17 - неутрошена средства донација, помоћи и трансфера из ранијих година.

II ОДРЖАВАЊЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

II.1. ТЕКУЋЕ ОДРЖАВАЊЕ

- II.1.1. Одржавање споменика и зграда под заштитом (Нишка тврђава, уређење Летње позорнице у Нишкој тврђави)
- II.1.2. Одржавање терена
- II.1.3. Одржавање ескалатора и лифтова за кретање инвалидних лица
- II.1.4. Одржавање јавних тоалета
- II.1.5. Одржавање пумпних станица
- II.1.6. Одржавање гробаља
- II.1.7. Одржавање сеоских водовода
- II.1.8. Одржавање фонтана и јавних чесми
- II.1.9. Одржавање надстрешница и светларника
- II.1.10. Одржавање јавних сатова

УКУПНО ЗА II.1. 45.000.000,00

II.2. КАПИТАЛНО ОДРЖАВАЊЕ

- II.2.1. Одржавање водоводних и канализационих мрежа приликом одржавања јавних саобраћајница
- II.2.2. Одржавање објеката предшколског образовања
- II.2.3. Одржавање објеката основног образовања
- II.2.4. Одржавање објеката културе (кров објекта Симфонијског оркестра, Бали Бегова џамија, Реконструкција уметничких павиљона у Нишкој тврђави, уређење бедема Нишке тврђаве уз Београдску капију)
- II.2.5. Одржавање објеката здравства
- II.2.6. Одржавање спортских објеката
- II.2.7. Одржавање објеката локалне самоуправе (Кров Луткарског позорита, санација тоалета)
- II.2.8. Одржавање верских објеката

УКУПНО ЗА II.2. 163.000.000,00

УКУПНО ЗА ОДРЖАВАЊЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ II.1. + II.2.

..... 208.000.000,00

Извор финансирања : Све позиције се финансирају из извора 01 – приходи из буџета.

РЕКАПИТУЛАЦИЈА ПРОГРАМА УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА И ОДРЖАВАЊА КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ ЗА 2025. ГОДИНУ**УКУПНО ЗА ПРОГРАМ I.1. + I.2. + I.3. + II.1. + II.2****.....1.894.000.000,00****МЕРЕ И ПРИНЦИПИ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПРОГРАМА**

1. Носилац реализације Програма је Канцеларија за локални економски развој, у складу са Одлуком о Канцеларији за локални економски развој.
2. Носиоци појединих стручних послова за реализацију Програма су ЈП „Дирекција за изградњу Града Ниша“, ЈП „Завод за урбанизам Ниш“, ЈКП „Наиссус“ Ниш, надлежне градске управе и остали учесници на реализацији Програма изабрани на основу Закона о јавним набавкама.
3. Обавезе по овом Програму могу се преузимати само до износа средстава планираних за намене предвиђене Програмом.
4. Уколико се планирана буџетска средства остварују у мањем обиму, сразмерно ће се смањити и планирани обим Програма.
5. О извршењу Програма, Канцеларија за локални економски развој извештаваће надлежне органе Града Ниша.
6. У случају да се до краја 2024. године не донесе Програм уређивања грађевинског земљишта и одржавања комуналне инфраструктуре за 2025. годину, до доношења Програма, финансијске обавезе из Програма за 2024. годину могу се преузимати и плаћати до нивоа планираних средстава Програма за 2024. годину, а исте ће бити садржане у Програму за 2025. годину.

Програм објавити у „Службеном листу Града Ниша“.

Број: 06-1034/2024-3-02
У Нишу, 17.12.2024. године

СКУПШТИНА ГРАДА НИША**ПРЕДСЕДНИК**

Проф. др Игор Новаковић, с.р.

5.

На основу члана 11. став 4. Закона о финансијској подршци породици са децом ("Службени гласник РС", бр. 113/17, 50/18, 46/2021-Одлука УС РС, 51/2021 - Одлука УС РС, 53/2021 - Одлука УС РС, 66/2021, 130/2021, 43/2023 Одлука УС РС, 62/2023, 11/2024 - Одлука УС РС и 79/2024) и члана 37. став 1. тачка 7) Статута Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", бр.88/08, 143/16 и 18/19),

Скупштина Града Ниша, на седници одржаној 17. 12. 2024. године, доноси

О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О
ФИНАНСИЈСКОЈ ПОДРШЦИ ПОРОДИЦИ
СА ДЕЦОМ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА
НИША

Члан 1.

У Одлуци о финансијској подршци породици са децом на територији Града Ниша

(„Службени лист Града Ниша“, бр. 47/19-пречишћен текст, 17/20, 35/21 и 139/2022) у члану 4. став 1. после тачке ба. додаје се нова тачка бб, која гласи:

„бб Право на новчану накнаду породицама ђака првака где је један родитељ незапослен или остварује минималну зараду“

Члан 2.

У члану 15., став 1. износ: „11.000,00 динара“, замењују се износом: „20.000,00 динара“.

Члан 3.

У члану 19а, став 1 мења се и гласи:

„Право на помоћ за набавку уџбеника за децу основношколског и средњошколског узраста која похађају школе на територији града Ниша, имају родитељи те деце у случају када један или оба родитеља остварују право на накнаду за туђу негу и помоћ.“

У ставу 3. истог члана речи: „о степену телесног оштећења или“, бришу се.