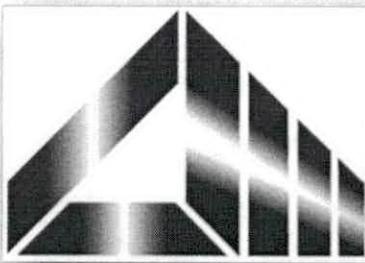


Јавно предузеће Дирекција за изградњу Града Ниша

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА
ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША

Бр. 01-6525/23
1.12.2023. год
НИШ



ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА ЈП ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША ЗА 2024. ГОДИНУ

Ниш, 2023. године

ОПШТИ ПОДАЦИ О ПРЕДУЗЕЋУ

ПОСЛОВНО ИМЕ:

Јавно предузеће Дирекција за изградњу Града Ниша

СКРАЋАНО ПОСЛОВНО ИМЕ:

ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша

ПРАВНА ФОРМА:

Јавно предузеће

ОСНИВАЧ:

Град Ниш

НАДЛЕЖНИ ОРГАН ЈЕДИНИЦЕ

Скупштина Града Ниша

ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ:

Градска управа за комуналне делатности и инспекцијске послове

АДРЕСА СЕДИШТА:

Ниш, Ул. 7. јули бр. 6

ШИФРА ДЕЛАТНОСТИ:

42.99

ПРЕТЕЖНА ДЕЛАТНОСТ:

Изградња осталих непоменутих грађевина

МАТИЧНИ БРОЈ:

06118496

ПИБ:

100619347

WEB АДРЕСА:

www.dign.rs

ИНТЕРНЕТ АДРЕСА:

direkcija@dign.rs

ТЕЛЕФОН:

018/520-790

САДРЖАЈ

1. ОПШТИ ПОДАЦИ.....	2
1.1.Статус, правна форма и делатност	4
1.2.Дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја	5
1.3.Организациона шема	6
2. АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА У 2023. ГОДИНИ	7
2.1.Процењени физички обим активности	8
2.2.Анализа остварених индикатора пословања	9
2.3.Разлози одступања у односу на планиране индикаторе.....	10
2.4. Спроведене активности за унапређење процеса пословања.....	10
3. ЦИЉЕВИ И ПЛАНИРАНЕ АКТИВНОСТИ ЗА 2024. ГОДИНУ	11
3.1. Циљеви у 2024. години.....	11
3.2. Кључне активности потребне за достизање циљева	12
3.3. Анализа тржишта.....	13
3.4. Ризици у пословању и план управљања ризицима	13
3.5. Планирани индикатори пословања за 2024. годину	14
4. ПЛАНИРАНИ ИЗВОРИ ПРИХОДА И ПОЗИЦИЈЕ РАСХОДА ПО НАМЕНАМА	15
4.1. Структура планираних прихода и расхода.....	15
4.2. Цене	19
4.3. Трошкови запослених.....	20
5. ПЛАНИРАНИ НАЧИН РАСПОДЕЛЕ ДОБИТИ	21
6. ПЛАН ЗАРАДА И ЗАПОШЉАВАЊА	22
7. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ.....	23
8. ПЛАНИРАНЕ НАБАВКЕ	23
9. ПЛАН ИНВЕСТИЦИЈА	23
10. КРИТЕРИЈУМИ ЗА КОРИШЋЕЊЕ СРЕДСТАВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ	24
10.1. Критеријуми за коришћење средстава за рекламу и пропаганду	25
10.2. Критеријуми за коришћење средстава за презентацију	25
10.3. Критеријуми за коришћење средстава за помоћ	25
10.4. Критеријуми за коришћење средстава за систематске лекарске прегледе, превенцију радне инвалидности и рекреативни одмор запослених.....	25
10.5. Критеријуми за утврђивање накнаде за рад председника и чланова Надзорног одбора.....	25
10.6. Критеријуми за обрачун и исплату зарада пословодства	26
ПРИЛОЗИ	27

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

На основу члана 22, став 1, тачка 2) Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/16, 88/19 и 62/23 – др. закон) и члана 29. Статута ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша бр. 02-1989/19 од 29.05.2019. године – пречишћен текст, Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша на седници одржаној дана 1.12.2023. године доноси

ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА ЈП ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША ЗА 2024. ГОДИНУ

1. ОПШТИ ПОДАЦИ

1.1. Статус, правна форма и делатност

Одлуком о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша („Сл. лист града Ниша“, бр. 141/2016 - пречишћен текст и 118/2018) основано је Јавно предузеће Дирекција за изградњу Града Ниша (у даљем тексту: Дирекција) са циљем обезбеђења услова за обављање делатности од општег интереса и од значаја и за потребе оснивача – Града Ниша.

Делатност предузећа је:

1. уређивање грађевинског земљишта:

- обезбеђивање услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту грађевинског земљишта, припремање и опремање земљишта, изградња комуналних објеката, инсталација, надзор при изградњи и над обављањем комуналних делатности, припрема и реализација средњорочних и годишњих програма уређивања грађевинског земљишта на територији Града Ниша, као делатност од општег интереса и изградња јавних објеката од посебног значаја за Град Ниш;

2. управљање јавним путевима као делатност од општег интереса.

У оквиру делатности, предузеће може обављати и друге делатности у складу са Статутом предузећа, уз сагласност оснивача, а претежна делатност предузећа је изградња осталих непоменутих грађевина, шифра делатности 42.99.

Почеци рада Дирекције датирају још од 1968. године када је Скупштина Општине Ниш на седници Општинског већа и Већа друштвених делатности донела одлуку о формирању Завода за комунално уређење. Од 1968. године Завод за комунално уређење са својом делатношћу више пута је трансформисан, да би 1. септембра 1992. године Скупштина Града Ниша донела одлуку којом је формирано ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша. Дакле, од тада Дирекција постаје самостално предузеће, чији је предмет пословања уређивање грађевинског земљишта и одржавање улица и саобраћајница на основу програма уређивања грађевинског земљишта и изградње и програма одржавања комуналне инфраструктуре јавног земљишта градског и сеоског подручја са финансијским планом, које сваке године доноси Скупштина Града Ниша.

Дирекција је, док је била индиректни корисник буџетских средстава, обављала широк делокруг поверилих послова, а као најзначајније треба истаћи да је предузеће било носилац организације извршења програма уређивања грађевинског земљишта и

изградње и програма одржавања комуналне инфраструктуре јавног земљишта градског и сеоског подручја.

У поступку реорганизације, која је била условљена изменама и допунама Закона о буџетском систему, у складу са којима Дирекција 30.11.2016. године губи својство индиректног корисника буџета, Град Ниш од Дирекције преузима одређене делатности, заједно са запосленима, имовином и опремом неопходном за обављање истих, а предузеће наставља да обавља послове стручног надзора над изградњом многих објеката инфраструктуре, школства, здравства, културе, спорта и др.. Предузеће врши надзор над обављањем комуналних делатности и координира рад градских комуналних предузећа, али и активно учествује у изради и доприноси реализацији поменутих програма. Такође, предузеће обавља послове управљача пута у складу са тада важећим прописима, као и послове управљача заштићеним подручјима – споменицима природе – Церјанском пећином и Лалиначком слатином.

Законом о путевима („Сл. гласник РС“, бр. 41/2018 и 95/2018 - други закон) управљачима пута дате су веће надлежности и овлашћења, што је створило могућност да предузеће поново постане основни носилац организације извршења послова на изградњи и одржавању на територији Града Ниша, у делу који се односи на општинске путеве, улице и некатегорисане путеве који нису део државног пута I и II реда.

Дирекција своје пословање ослања искључиво на примену и спровођење законских и подзаконских аката донетих од стране републичких, али и органа локалне самоуправе, којима је регулисана делатност која јој је поверена, а у циљу ефикасног и благовременог задовољавања потреба грађана.

Дирекција и даље има велику одговорност у реализацији градских програма, као и обавезу промишљене, стручне пројекције будућег развоја града, имајући у виду бројне и оправдане захтеве и потребе грађана.

Почев од свог оснивања па све до данас Дирекција послује пре свега у корист грађана. Поверене послове извршава квалитетно и ефикасно, примењујући најсавременија достигнућа струке, уз пажљиво и рационално располагање средствима грађана.

Визија Дирекције је да Ниш постане модеран европски град. Дирекција и сви њени запослени посвећени су граду, његовом функционисању и изгледу. Својим радом мењамо изглед Ниша, приближавајући га идеалу модерног града 21. века, окренутог и подређеног грађанима и њиховим потребама, у складу са највишим критеријумима функционалности и естетике. Како је свака генерација дала граду свој печат, сасвим су оправдана очекивања да ће и наредне то чинити, да ће предузеће постати успешно и самоодрживо и бити незаобилазни чинилац у области развоја инфраструктуре града.

1.2. Дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја

Надзорни одбор Дирекције донео је Дугорочни план пословне стратегије и развоја ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за период 2017-2027 бр. 05-1844-2/17, на који је сагласност дала Скупштина Града Ниша Решењем бр. 06-268/2018-41-2-02 од 6.3.2018. године, а дана 28.12.2022. године Средњорочни план пословне стратегије и развоја ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за период 2022-2027 бр. 01-6993-3/22, који је преко надлежене управе упућен у даљу процедуру, ради прибављања сагласности Скупштине Града Ниша.

Наведеним документима плански су уређени следећи битни сегменти пословне политике предузећа за наведене планске периоде:

- Физички обим и унапређење обављања поверилих делатности од општег интереса;
- Технологија и организација рада;
- Кадрови и кадровска политика;
- Политика цени.

Основ за израду планова пословне стратегије и развоја је била претпоставка да ће Дирекција у целом планском периоду наставити да обавља све делатности које су јој повериле, као и да ће јој оснивач поверити или пренети у надлежност и обављање додатних делатности, али и да ће предузеће понудити своје услуге на тржишту. С обзиром на дуг период који је обухваћен планом није немогуће да дође до промене стратешких праваца, метода и циљева развоја од стране оснивача. Управо због тога, а како би се ови планови реализовали, први и основни предуслов јесте чврст и јасан став оснивача о томе какву Дирекцију жели у будућности. Дирекција је и до сада била дужна да ревидира и усклади своје планове и стратегије са захтевима оснивача, имајући пре свега у виду потребе грађана, тако да није искључено да ће тога бити и у будућности.

1.3. Организациона шема

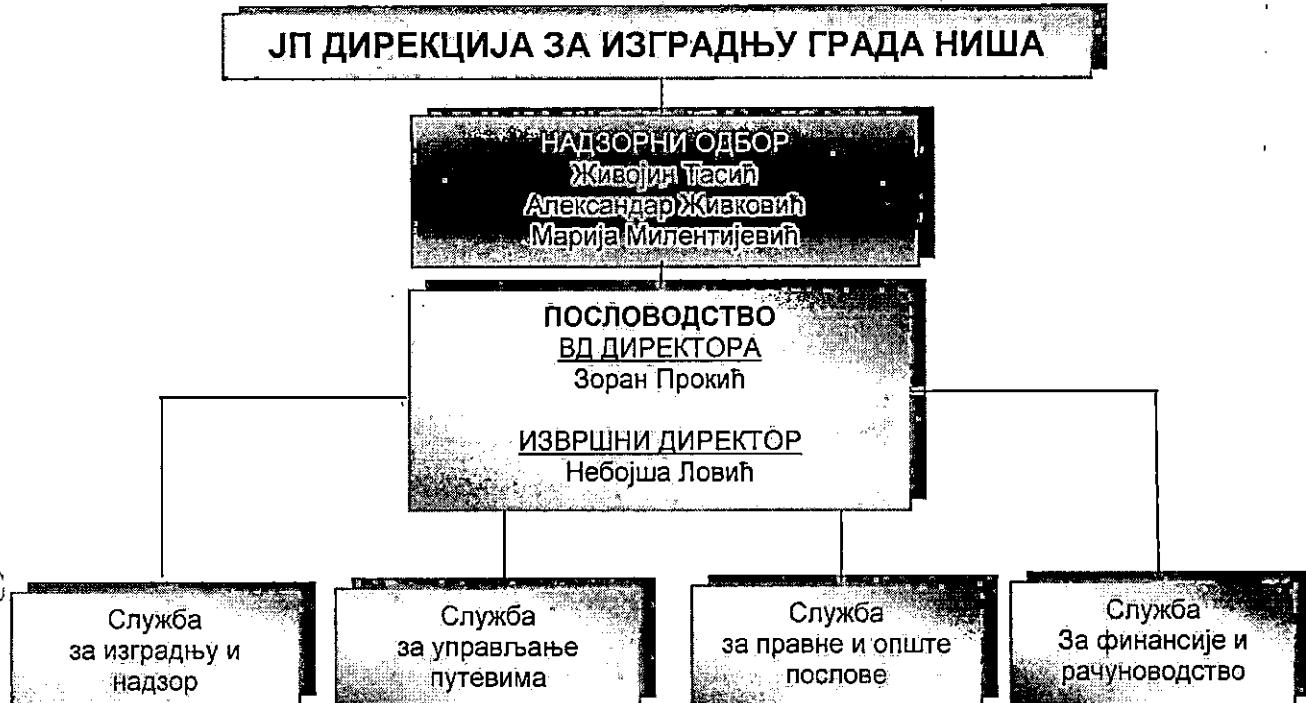
Одлуком о максималном броју запослених на неодређено време у систему јавног сектора Града Ниша за 2017. годину („Сл. лист града Ниша“, бр. 106/17, 18/18, 65/18, 44/19, 63/19, 69/19 и 85/19) одређен је број запослених на неодређено време у Дирекцији и он износи 50.

Органи предузећа су надзорни одбор и директор. Ради трајног обављања делатности од општег интереса, директор Дирекције је донео Правилник о организацији и систематизацији послова у ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша бр. 02-3980/19 од 25.9.2019. године и бр. 02-1233/2021 од 25.3.2021. године, на који је сагласност дало Градско веће Града Ниша Решењем бр. 77-975-7/2019-03 од 15.10.2019. године и бр. 575-2/2021-03 од 18.5.2021. године. Правилник је израђен у складу са одредбама члана 24. став 2. и 3. Закона о раду, којима је предвиђено да се правилником утврђују организациони делови код посlodавца, назив и опис послова, врста и степен стручне спреме, односно образовања и други посебни услови за рад на тим пословима, а може се утврдити и број извршилаца. Правилником су укинути или обједињени поједињи послови, промењена је структура одређених организационих делова, а све у циљу боље и ефикасније организације рада. Унутрашња организација рада предузећа је, према делокругу рада, извршена у пет посебних организационих јединица, и то: Пословодство, Служба за изградњу и надзор, Служба за управљање путевима, Служба за правне и опште послове и Служба за финансије и рачуноводство.

Скупштина Града Ниша је на седници одржаној дана 31.5.2022. године донела Решење бр. 06-431/2022-33-10-02 којим је у Надзорни одбор Дирекције за председника именован Живојин Тасић, мастер менаџер, а за чланове Александар Живковић, специјалиста стручовни правник и Марија Милентијевић, мастер правник, која је изабрана из реда запослених у складу са Правилником о начину спровођења избора за члана надзорног одбора ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша бр. 05-4670-3/2013 од 24.6.2013. године, сви са мандатом од четири године.

Зоран Прокић, по занимању дипломирани грађевински инжењер, именован је Решењем Скупштине Града Ниша бр. 06-980/2021-35-5-02 од 20.10.2021. године, које је објављено у Службеном листу Града Ниша бр. 103/21 и Службеном гласнику РС бр. 103/21, за вршиоца дужности директора Дирекције.

Узимајући у обзир наведено, организациона структура у Дирекцији изгледа:



2. АНАЛИЗА ПОСЛОВАЊА У 2023. ГОДИНИ

Дирекција је основана ради обезбеђења услова за обављање делатности од општег интереса и од значаја и за потребе Града Ниша. Делатност предузећа је: уређивање грађевинског земљишта (обезбеђивање услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту грађевинског земљишта, припремање и опремање земљишта, изградња комуналних објеката, инсталација, надзор при изградњи и над обављањем комуналних делатности, припрема и реализација средњорочних и годишњих програма уређивања грађевинског земљишта на територији Града Ниша) као делатност од општег интереса и изградња јавних објеката од посебног значаја за Град Ниш и управљање јавним путевима као делатност од општег интереса.

Дирекција у оквиру обављања поверилих делатности врши следеће стручне послове:

- стручни надзор над изградњом и одржавањем објеката из програма уређивања грађевинског земљишта и одржавања комуналне инфраструктуре и над изградњом и реализацијом осталих објеката и пројеката који се финансирају и суфинансирају из буџета Града Ниша,
- обављање послова управљача пута,
- управљање заштићеним подручјима и др..

Обављање ових послова и вршење других поверилих послова за потребе Града Ниша, предузеће врши у складу са уговором који закључује са оснивачем. Имајући у виду наведено, Град Ниш и Дирекција, закључују Уговор о пружању услуга бр. број 206/2023-01 од 29.1.2023. године (наш број 02-258/23 од 18.1.2023. године) за период од 1.1.2023. године до 31.12.2023. године којим су ближе уређени услови и начин обављања поверилих послова, начин финансирања, одговорности уговорних страна и друга битна питања у вези са обављањем поверилих делатности. Вредност послова из овог уговора са обрачунатим ПДВ-ом износи највише 88.000.000 динара годишње.

У оквиру обављања послова стручног надзора, Дирекција наставља са пословима обављања стручног надзора над довођењем раскопаних површина јавне намене у првобитно стање, с тим што је ова област од 2018. године уређена на нешто другачији начин, а што је дефинисано Одлуком о раскопавању површина јавне намене коју је донела Скупштина Града Ниша („Сл. лист града Ниша”, бр. 13/23 - пречишћен текст). Цена накнаде за издавање услова за раскопавање површина јавне намене и њихово довођење у првобитно, односно технички исправно стање утврђена је Одлуком Надзорног одбора бр. 01-2593-4/22 од 25.5.2022. године. Одлуком Надзорног одбора бр. 01-1959-2/23 од 11.4.2023. године утврђене су цене радова на раскопавању површина јавне намене и њиховом довођењу у првобитно, односно технички исправно стање, док је цена накнаде за обављање послова стручног надзора над квалитетом изведенних радова на раскопавању површина јавне намене и њиховом довођењу у првобитно односно технички исправно стање утврђена Одлуком Надзорног одбора бр. 01-476-4/20 од 30.1.2020. године.

Послови управљача пута обухватају планирање, пројектовање, изградњу, реконструкцију, одржавање и заштиту јавног пута, вршење инвеститорске функције на пројектовању, изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавног пута, организовање и обављање стручних послова на пројектовању, изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавног пута, уступање радова на пројектовању, изградњи, реконструкцији, одржавању и стручном надзору јавног пута, организовање наплате и контролу наплате накнада за употребу јавног пута, праћење стања путне мреже, заштиту јавног пута и др..

Како је чланом 19. Закона о путевима предвиђено да се финансирање изградње, реконструкције, одржавања и заштите јавног пута може обезбедити из буџета Републике Србије, аутономне покрајине и јединице локалне самоуправе приступило се уређивању начина финансирања обављања делатности управљања јавним путевима на територији Града Ниша и са тим у вези Град Ниш је са ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша закључио Уговор број 112-1/2023-01 од 16.1.2023. године и Анекс I уговора број 112-2/2023-01 од 11.10.2023. године.

Процењује се да ће Дирекција реализовати радове на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда до краја 2023. године у укупној вредности од 2.053.000.000 динара (са припадајућим ПДВ-ом), а да ће Град Ниш у складу са напред наведеним уговором обезбедити финансирање ових послова у износу од 1.966.000.000 динара, док ће преостали износ од 87.000.000 динара обезбедити Дирекција од накнада за употребу путева и по другим основама.

Чланом 12. Закона о путевима прописана је обавеза управљача пута да донесе годишњи програм радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити путева, те је Надзорни одбор предузећа дана 31.10.2023. године донео Програм радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда за 2024. годину, број 01-5863-2/23.

2.1. Процењени физички обим активности

Имајући у виду да предузеће обавља послове стручног надзора над објектима чија је изградња и одржавање планирано Програмом уређивања грађевинског земљишта и одржавања комуналне инфраструктуре за 2023. годину, Програмом радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда за 2023. годину, као и над објектима чија изградња и одржавање се финансирају и суфинансирају средствима буџета Града Ниша,

односно Републике Србије, физички обим активности за 2023. годину може се посматрати управо кроз финансијску вредност свих објеката над којима Дирекција врши надзор.

Процењује се да ће предузеће до краја 2023. године извршити надзор над објектима укупне финансијске вредности од 3.000.000.000 динара.

Физички обим активности за 2023. годину може се посматрати и кроз следеће показатеље (процењена вредност за 2023. годину):

- број објеката над којима се врши стручни надзор -150,
- број ударних рупа које ће бити закрпљене - 10.000,
- број километара пута који ће се реконструисати кроз рехабилитацију - 30 км,
- број посета заштићеним подручјима - 91,
- број лиценци и потребних сертификата и уверења - 26.

2.2. Анализа остварених индикатора пословања

Индикатори пословања могу се посматрати и анализирати са више аспеката. У овом случају, оцена достигнућа огледа се у реализацији самог остварења у односу на план.

Програмом пословања за 2023. годину планирано је да предузеће оствари укупне приходе у износу од 1.854.000.000 динара. Укупни приходи за период од 1.1. до 31.12.2023. године процењени су на износ од 1.855.500.000 динара, од тога пословни приходи на износ од 1.853.258.346 динара, финансијски приходи на износ од 38.466 динара и приходи од усклађивања вредности остале имовине која се искажује по фер вредности кроз биланс успеха на износ од 2.203.188 динара.

Процењено је да ће укупни приходи бити остварени на нивоу од 100% планираних прихода.

Структуру пословних прихода у износу од 1.853.258.346 динара чине:

61 - Приходи од продаје производа и услуга	171.150.000 динара
64 - Приходи од премија, субвенција и донација	2.120.000 динара
65 - Други пословни приходи	1.679.988.346 динара

Приходи од продаје производа и услуга у износу од 171.150.000 динара остварени су по основу извршених поверилих послова у складу са Уговором о пружању услуга закљученим између Града Ниша и Дирекције у износу од 73.333.333 динара (43%), као и других послова у складу са оснивачким актом у износу од 97.816.667 динара (57%).

У овом периоду остварени су приходи од субвенција у износу од 2.120.000 динара, а у складу са Уговором о суфинансирању Програма управљања Спомеником природе Церјанска пећина број 401-00-267/2023-04 од 29.03.2023. године (наш број 03-1700/23) које је предузеће закључило са Министарством заштите животне средине Републике Србије.

Други пословни приходи остварени су у износу од 1.679.988.346 динара. Највеће учешће у овој групи прихода имају приходи од финансирања изградње и одржавања општинских путева, улица и некатегорисаних путева, а по основу Уговора о уређивању међусобних односа у вези са финансирањем обављања делатности управљања јавним путевима на територији Града Ниша број 112-1/2023-01 од 16.1.2023. године, у износу од 1.638.333.333 динара (97%), док се од рефундације трошкова извршења судских решења од стране Оснивача по поднетим захтевима и по другим основама очекује остварење прихода у износу од 41.655.013 динара (3%).

Приходи од усклађивања вредности финансијске имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха у износу од 2.203.188 динара остварени су по основу отписа примљених аванса у складу са Одлуком Надзорног одбора предузећа број 01-2267-2/22 од 28.4.2023. године.

Програмом пословања за 2023. годину планирано је да предузеће оствари укупне расходе у износу од 1.849.000.000 динара, и то пословне расходе у износу од 1.846.000.000 динара и финансијске расходе у износу од 3.000.000 динара. На основу расположиве документације и пројекције извршене до краја 2023. године, укупни расходи за период 1.1.-31.12.2023. године процењени су на износ од 1.849.000.000 динара, од чега пословни расходи износе 1.828.094.064 динара, финансијски расходи (расходи камата) износе 3.000.000 динара и остали расходи износе 17.905.936 динара.

Остали расходи у износу од 17.905.936 динара остварени су по основу преноса средстава од наплаћених банкарских гаранција у буџет Града Ниша који је извршен сагласно Решењу Градоначелнице Града Ниша број 2852/2023-01 од 19.7.2023. године.

Процењено је да ће укупни расходи бити остварени на нивоу од 100% планираних расхода.

Програмом пословања за 2023. годину планирано је да предузеће оствари добитак у износу од 5.000.000 динара, односно нето добитак у износу од 4.250.000 динара. Према евидентијама и процењеним приходима и расходима, у периоду од 1.1.-31.12.2023. године очекује се да предузеће оствари позитиван финансијски резултат - добитак у износу од 6.500.000 динара, односно нето добитак у износу од 5.525.000 динара.

У делу остварења прихода и расхода Програм пословања предузећа за 2023. годину, у складу са наведеном проценом, оствариће се са 100% од планиране вредности укупних прихода (1.855.500.000 динара у односу на 1.854.000.000 динара) и са 100% од планиране вредности укупних расхода (1.849.000.000 динара у односу на 1.849.000.000 динара).

2.3. Разлози одступања у односу на планиране индикаторе

У реализацији Програма пословања за 2023. годину нису забележена значајнија одступања.

У делу остварења прихода и расхода процењује се да ће Програм пословања бити остварен 100% у односу на план.

2.4. Спроведене активности за унапређење процеса пословања

Дирекција у 2023. години континуирано спроводи активности на унапређењу пословања предузећа, а које се у огледу у подизању квалитета услуга које предузеће пружа и повећању брзине одговора на захтеве корисника. Значајно је повећана јавност у раду и транспарентност, побољшан је систем интерне контроле и одговорности, како запослених тако и руководства.

Допринос на унапређењу процеса пословања предузећа дали су и представници Оснивача, поверавањем делатности управљања путевима ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша. На тај начин створена је могућност да предузеће поново постане основни носилац организације извршења послова на изградњи и одржавању путева на територији Града Ниша, а да се финансирање ових послова највећим делом обезбеди из буџета Града Ниша. У том циљу, Град Ниш је са Дирекцијом закључио Уговор о уређивању међусобних односа у вези са финансирањем обављања делатности управљања јавним

путевима на територији Града Ниша. Процењено је да ће по овом уговору до краја 2023. године бити остварени приходи у износу од 1.638.333.333 динара, а што ће бити довољно за покриће највећег дела расхода који настану приликом изградње, реконструкције, одржавања и заштите општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда, док преостале расходе покрива управљач пута од накнада за употребу путева и из других извора.

Предузеће је и у 2023. години наставило са активностима на увођењу система за финансијско управљање и контролу. Одлуком бр. 02-2019/2022 од 19.4.2022. године именован је руководилац за увођење и развој система финансијског управљања и контроле у ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша и доношење Стратегије управљања ризицима за период 2022–2027. године, а Одлуком бр. 02-2016/2022 од 19.4.2022. године образована је и радна група за спровођење, развој и одрживост система финансијског управљања и контроле, са задатком да организационо успостави систем финансијског управљања и контроле, као свеобухватни систем интерних контрола, који се спроводи политикама, процедурима и активностима, а који ће обезбедити разумно уверавање да ће се циљеви ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша остварити кроз пословање у складу са прописима, унутрашњим актима и уговорима.

У складу са Законом о заштити потрошача, Одлуком бр. 02-2512-2/22 од 18.5.2022. године образована је Комисија за решавање рекламија корисника услуга, а Одлуком бр. 02-2512-1/22 од 18.5.2022. године основано је Саветодавно тело, а све у циљу обезбеђивања транспарентног, објективног и недискриминаторног начина пружања услуга из делатности предузећа. Поред наведеног, а у складу са Законом о спречавању корупције, предузеће је израдило План интегритета, који је усвојен Одлуком бр. 02-5505/22 од 19.10.2022. године.

Предузеће је крајем 2022. године започело са успостављањем система интерне ревизије. Јединица за интерну ревизију донела је Повељу интерне ревизије бр. 02-7052/22 од 29.12.2022. године, Етички кодекс интерне ревизије бр. 02-7053/22 од 29.12.2022. године, Стратешки план рада интерне ревизије бр. 02-7054/22 од 29.12.2022. године, Годишњи план рада интерне ревизије бр. 02-7055/22 од 29.12.2022. године и План за професионалну обуку и професионални развој овлашћених интерних ревизора бр. 02-7056/22 од 29.12.2022. године, као и Правилник о интерној ревизији бр. 02-515-1/23 од 30.1.2023. године.

Биланс стања, биланс успеха и извештај о токовима готовине приказани су кроз Прилог 1, Прилог 1а и Прилог 1б.

3. ЦИЉЕВИ И ПЛАНИРАНЕ АКТИВНОСТИ ЗА 2024. ГОДИНУ

Полазну основу за израду Програма пословања за 2024. годину чине:

- Процена финансијских показатеља за 2023. годину,
- Процењен физички обим активности за 2024. годину,
- Смернице за израду годишњих програма пословања за 2024. годину, односно трогодишњих програма пословања за период 2024-2026. године јавних предузећа и других облика организовања који обављају делатност од општег интереса - Уредба Владе Републике Србије објављена у Службеном гласнику РС бр. 89/23 и 104/23 и смернице јединице локлане самоуправе.

3.1. Циљеви у 2024. години

Основни циљеви Дирекције за 2024. годину су:

1. Успешно обављање послова и задатака поверилих од стране оснивача,
2. Побољшање квалитета услуге одржавања јавних путева,
3. Побољшање промоције вредности заштићених подручја СП Церјанска пећина и СП Лалиначка слатина,
4. Побољшање кадровске структуре и остваривање интереса запослених у предузећу.

Како су циљеви дефинисани за период од годину дана, а ради праћења њиховог остварења и извештавања о остварењу (реализацији у односу на план) стручне службе предузећа настојале су да овако дефинисане циљеве изразе преко планских индикатора.

Успешно обављање послова и задатака поверилих од стране оснивача може се пратити преко следећих индикатора:

- Број објекта над којима се врши стручни надзор, чија планска вредност износи 150,
- Вредност објекта над којима се врши стручни надзор, чија планска вредност износи 3.000.000.000 динара.

Побољшање квалитета услуге одржавања јавних путева може се пратити преко следећих индикатора:

- Број ударних рупа које ће бити закрпљене, чија планска вредност износи 8.000 и
- Број километара пута који ће се реконструисати кроз рехабилитацију, чија планска вредност износи 9,25 km.

Побољшање промоције вредности заштићених подручја СП Церјанска пећина и СП Лалиначка слатина може се пратити преко следећих индикатора:

- Број посета заштићеним подручјима, чија планска вредност износи 100.

Побољшање кадровске структуре и остваривање интереса запослених у предузећу може се пратити преко следећих индикатора:

- Број лиценци, потребних сертификата и уверења, чија планска вредност износи 30.

3.2. Кључне активности потребне за достизање циљева

Кључне активности потребне за достизање постављених циљева су:

- 1) Већа издавања у буџету Града Ниша за изградњу и одржавање комуналне инфраструктуре;
- 2) Унапређење пословне сарадње са субјектима који чине релевантно радно окружење Дирекције: градске управе Града Ниша, сви органи и службе, државни органи и организације, јавна предузећа, стручновна и друга удружења, инвеститори;
- 3) Организовање многобројних активности на промоцији заштићених подручја, не само стручној јавности, већ и широј популацији;

- 4) Улагање у стручно усавршавање запослених и обезбеђење бољих технолошких и радних услова.

Циљеви јавног предузећа са кључним индикаторима остварења циљева за 2024. годину приказани су у Прилогу 2.

3.3. Анализа тржишта

Иако је Град Ниш, као оснивач, Дирекцији доделио искључиво право обављања поверилих послова у општем интересу и од значаја и за потребе оснивача, те да у обављању ових послова предузеће нема конкуренцију, то никако не значи да ће предузеће да стагнира, већ ће настојати да квалитет и ефикасност у пружању услуга континуирано побољшава.

Такође, анализу тржишта треба извршити и у смеру обављања послова за трећа лица. Имајући наведено у виду, Надзорни одбор предузећа је донео Одлуку бр. 01-3366-6/23 од 22.6.2023. године којом је утврђена висина накнаде за обављање послова стручног надзора над извођењем радова који се не финансирају и суфинансирају из буџета Града Ниша. Оваква пракса наставиће се и у наредном периоду.

Имајући у виду да је предузећу поверено вршење јавних овлашћења, у складу са одредбама Закона о путевима, а која се односе на издавање одређених аката, у својству управљача пута, уз надокнаду, очекују се позитивни ефекти по овом основу и у наредној години.

3.4. Ризици у пословању и план управљања ризицима

Управљање ризицима, као неизоставан елемент стратешког планирања, подразумева да било који догађај или проблем може неповољно утицати на постизање стратешких циљева и помаже да се управо предвиде неповољни догађаји, али и начин како на њих треба реаговати.

Као што је на почетку речено, основни циљ Дирекције је остваривање задатака дефинисаних од стране оснивача. Пословање у нестабилном пословном амбијенту представља изазов, поготову у данашње време.

Свака од активности која је покривена организационим деловима предузећа и предузећем као целином подложна је ризику, због чега је потребно покушати идентификовати ризике, који се могу одразити на пословање предузећа.

Као најзначајнији ризик предузеће издваја ризик ликвидности, који се огледа у способности предузећа да на време измирује своје обавезе, односно да о року доспеће наплати своја потраживања. Предузеће у погледу измирења својих обавеза није самостално у одлучивању из разлога што се обављање делатности управљања путевима у највећем обиму финансира из буџета Града Ниша. Предузеће обавезе према добављачима, обавезе за порез на додату вредност за који је порески дужник у складу са чланом 10. став 2. тачка 3. Закона о ПДВ-у и друге зависне трошкове који настану у реализацији Програма радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда измирује по извршеном преносу средстава из буџета Града Ниша. До сада је пренос средстава вршен у најкраћем могућем року, те је Дирекција на време измиривала своје обавезе према трећим лицима, па се очекује иста динамика и у наредној години.

Одржавање одговарајућих новчаних резерви, праћење планираних и стварних новчаних токова и одржавање адекватног односа прилива финансијских средстава и доспећа обавеза умањује вероватноћу настанка овог ризика.

Дирекција рационално преузима обавезе, стара се о благовременој наплати својих потраживања, нема у плану кредитно задуживање, нити користи субвенције за текуће пословање. Али се вероватноћа појаве овог ризика значајно повећава услед намере одређених лица да покрену судске спорове против Дирекције, а по основу неисплаћене накнаде за фактичко заузети земљишта, као и повраћаја авансних уплате на име накнаде за уређивање грађевинског земљишта. Иако је ове послове Дирекција обављала у име и за рачун Града Ниша, те да и поменуте накнаде нису биле уплаћиване на рачун предузећа, нити су биле његов приход, већ су имале карактер јавног прихода, Дирекција је пред судовима активно легитимисано лице и свака пресуда против Дирекције довешће до принудне наплате и ненаменског одлива средстава с текућих рачуна предузећа.

Како се са рачуна предузећа не би извршавале обавезе које нису у надлежности предузеће нити је оно било одговорно за њихово настајање, потребно је да Град Ниш од Дирекције преузме обавезе из потенцијалних судских спорова, што и представља најзначајнију активност на откљањању узрока појаве ризика ликвидности.

Следећи ризик повезан је са тржишним начином пословања и условљен је променом, односно повећањем цена производа и услуга које предузеће набавља на тржишту. С друге стране, предузеће не може да прати тржишни раст цена, јер је цена његових услуга контролисана од стране оснивача. Такође, предузеће не може предвидети како ће се кретати тражња за његовим услугама. У случају пада тражње за услугама које предузеће нуди, разматра се могућност проширења делатности.

Још један ризик који не треба занемарити је дефицит стручне радне снаге. Наиме, већина лиценцираних инжењера у предузећу ускоро испуњава услов за одлазак у старосну пензију, а услед мера Владе РС на пољу запошљавања, предузеће није било у могућности да благовремено ангажује нове запослене, који би уз искусне инжењерске стицали нова знања. Поред тога, зарада инжењера у Дирекцији је значајно нижа од зараде инжењера у привреди, те се млађи кадар, који има потребна знања и стручне референце, пре опредељује за одлазак у иностранство или рад код иностраних инвеститора.

Овде бисмо још издвојили и правни и регулаторни ризик који су огледа у сталном праћењу прописа, адекватној примени правних норми, извршавању прописаних обавеза.

Пословни ризици и план управљања ризицима приказани су у Прилогу 3.

3.5. Планирани индикатори за 2024. годину

Дирекција у 2024. години планира да оствари укупне приходе у износу од 1.351.300.000 динара, и то:

1. Приходе од продаје производа и услуга (група 61) у износу од 154.433.333 динара, односно 11% укупних прихода,
2. Приходе од премија, субвенција и донација (група 64) у износу од 2.950.000 динара, 1% укупних прихода,
3. Друге пословне приходе (група 65) у износу од 1.193.916.667 динара, односно 88% укупних прихода.

По основу пружених услуга за Град Ниш, у складу са закљученим годишњим уговором, планирано је да предузеће оствари 47% прихода од продаје производа и услуга, док се по основу извршених осталих послова у складу са оснивачким актом планира остварење 53% прихода од продаје производа и услуга.

Што се тиче других пословних прихода планирано је да у њиховој структури највеће учешће имају приходи од финансирања изградње и одржавања путева којима предузеће управља и то 96%, док се по осталим основама очекује остварење од 4%.

Планирано је да приходи од финансирања изградње и одржавања путева на територији Града Ниша из буџета Града Ниша буду остварени у износу од 1.151.666.667 динара. Наиме, укупна вредност радова по Програму радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда за 2024. годину процењена је на износ од 1.212.500.000 динара, што са припадајућим ПДВ-ом износи 1.455.000.000 динара. За финансирање овог програма планирано је да се већи део средстава у износу од 1.151.666.667 динара, што са припадајућим ПДВ-ом износи 1.382.000.000 динара (од тога за изградњу износ од 416.666.667 динара, за текуће одржавање износ од 395.000.000 динара и за капитално одржавање износ од 340.000.000 динара) обезбеди из буџета Града Ниша, а у складу са предлогом Одлуке о буџету за 2024. годину, док је преостали износ средстава за финансирање овог програма у укупном износу од 60.833.333 динара, што са припадајућим ПДВ-ом износи 73.000.000 динара планирано да обезбеди Дирекција од накнада за употребу пута и по другим основама.

Предузеће планира да оствари укупне расходе у износу од 1.347.300.000 динара, и то:

1. Пословне расходе у износу од 1.344.300.000 динара, више од 99% укупних расхода и
2. Финансијске расходе у износу од 3.000.000 динара, односно мање од 1% укупних расхода.

На основу овако пројектованих вредности прихода и расхода за 2024. годину, резултат пословања процењен је на износ од 4.000.000 динара – добитак, а кога чине пословни добитак у износу од 7.000.000 динара и финансијски губитак у износу од 3.000.000 динара.

Остварени индикатори пословања у 2023. години и планирани индикатори пословања за 2024. годину приказани су у Прилогу 4.

4. ПЛАНИРАНИ ИЗВОРИ ПРИХОДА И ПОЗИЦИЈЕ РАСХОДА ПО НАМЕНАМА

4.1. Структура планираних прихода и расхода

Дирекција у 2024. години планира да оствари укупне приходе у износу од 1.351.300.000 динара. Структуру ових прихода чине приходи од продаје производа и услуга у износу од 154.433.333 динара, 11% укупних пословних прихода, приходи од премија, субвенција и донација у износу од 2.950.000 динара, 1% укупних пословних прихода и други пословни приходи у износу од 1.193.916.667 динара, односно 88% укупних пословних прихода.

План прихода по изворима приказан је кроз следећу табелу:

Ред. бр.	Извор прихода	План 2023.	Процена 2023.	План 2024.	Индекс	
					4/3	5/3
1	2	3	4	5	6	7
1	Приходи од продаје робе					
2	Приходи од продаје производа и услуга	171.150.000	171.150.000	154.433.333	100	90
3	Приходи од премија, субвенција, донација	2.850.000	2.120.000	2.950.000	74	104
4	Други пословни приходи	1.680.000.000	1.679.988.346	1.193.916.667	100	71
I	Укупно пословни приходи (1+2+3+4):	1.854.000.000	1.853.258.346	1.351.300.000	100	73
II	Финансијски приходи:		38.466			
III	Приходи од усклађивања вредности остале имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха:		2.203.188			
IV	Остали приходи:					
	У К У П Н О (I+ II+ III+IV):	1.854.000.000	1.855.500.000	1.351.300.000	100	73

Планирано је да предузеће приходе од продаје производа и услуга у износу од 154.433.333 динара оствари по основу пружања услуга по уговору који закључује са оснивачем као и обављањем послова за друга лица, а у складу са својим оснивачким актом. Поред прихода по основу обављања услуга за потребе оснивача, предузеће приходе од продаје остварује већим делом реализацијом Одлуке о раскопавању површина јавне намене, а мањим делом од накнада за употребу пута.

Приходи од продаје производа и услуга аналитички су приказани у следећој табели:

Ред.бр.	Аналитика прихода групе 61 - приходи од продаје производа и услуга	План 2024.	Удео у групи 61
1	Услуге за Град Ниш	73.333.333	47,49
2	Реализација Одлуке о раскопавању-геомеханика	3.000.000	1,94
3	Реализација Одлуке о раскопавању-зavrшни застор	60.000.000	38,85
4	Накнада за постављање инсталација	5.000.000	3,24
5	Накнада за коришћење делова путног земљишта	1.500.000	0,97
6	Накнада за издавање техничке документације	6.000.000	3,89
7	Накнада за издавање решења и сагласности и др. непоменуто	1.600.000	1,04
8	Накнада за стручни надзор	4.000.000	2,59
Укупно приходи групе 61		154.433.333	100,00

Други пословни приходи који су планирани у износу од 1.193.916.667 динара, у највећем обиму били би остварени по основу финансирања Програма радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда, и то у износу од 1.151.666.667 динара, односно 96 % других пословних прихода.

Други пословни приходи аналитички су приказани у следећој табели:

Ред.бр.	Аналитика прихода групе 65 - други пословни приходи	План 2024	Удео у групи 65
1	Закуп стубова јавне расвете	30.000.000	2,51
2	Церјанска пећина-посете	250.000	0,02
3	Рефундација трошкова принудног извршења	12.000.000	1,01
4	Финансирање изградње путева	416.666.667	34,90
5	Финансирање текућег одржавања путева	395.000.000	33,08
6	Финансирање капиталног одржавања путева	340.000.000	28,48
Укупно приходи групе 65		1.193.916.667	100,00

Планирано је да предузеће у 2024. години остварује приходе од премија, субвенција и донација и то по основу субвенција које би одобрило Министарство заштите животне средине Републике Србије за реализацију Програма управљања споменика природе Церјанска пећина.

Чланом 6. Уредбе Владе Републике Србије о заштити Споменика природе Церјанска пећина („Сл. гласник РС“ , бр. 05/98) Дирекцији је поверио управљање овим заштићеним подручјем. У складу са Законом о заштити природе („Сл. гласник РС“ , бр. 36/09, 88/10, 91/10 - исправка, 14/16 и 95/18 - други закон и 71/21) и поменутом уредбом, Надзорни одбор предузећа је на седници одржаној дана 13.11.2023. године усвојио Програм управљања споменика природе Церјанска пећина, број 01-6129-2/23 који је упућен Министарству заштите животне средине Републике Србије ради прибављања сагласности. Наведеним програмом, у поглављу III Защита, одржавање, праћење стања и унапређење природних и створених вредности, у одељку А.1 Послови чувања и заштите заштићеног подручја планирано је финансирање дела зараде чувара у износу од 800.000 динара. У оквиру истог поглавља, у одељку А.2 Одржавање заштићеног подручја планирано је обележавање граница заштићеног подручја у износу од 250.000 динара. У истом поглављу, у оквиру одељка Б Управљање посетиоцима планирана је израда елабората о заштити од акцидената и поступању у случају повреде у вредности од 400.000 динара. У истом поглављу, у оквиру одељка Д Уређење простора и одрживо коришћење природних ресурса планирано је партерно уређење дела заштићеног подручја леве и десне обале Провалијског потока у износу од 1.500.000 динара. Чланом 69. Закона о заштити природе прописано је финансирање заштићеног подручја средствима буџета Републике Србије. Уредбом о распореду и коришћењу средстава за субвенционисање заштићених природних добара у националном интересу утврђују се услови и начин распореда и коришћења средстава за субвенционисање заштићених природних добара од националног интереса. Имајући ово у виду, планирано је да средства за намене како је напред наведено, а у укупном износу од 2.950.000 динара, у виду субвенција, одобри Министарство заштите животне средине Републике Србије.

Уважавајући законска и друга ограничења, као и Смернице за израду годишњих програма пословања за 2024. годину, односно трогодишњих програма пословања за период 2024-2026. године јавних предузећа и других облика организовања који обављају делатност од општег интереса, расходи су планирани на реалним основама и одговарају извршењу планираних послова.

Укупни расходи су планирани у износу од 1.347.300.000 динара, и то пословни расходи у износу од 1.344.300.000 динара, односно 99% укупних расхода и финансијски расходи у износу од 3.000.000 динара, односно 1% укупних расхода, а за намене како је приказано у табели која следи.

Ред.бр.	Конто	Намена	План 2023.	Процена 2023.	План 2024.	Индекс	
						5/4	6/4
1	2	3	4	5	6	7	8
1	501	Набавна вредност продате робе					
2	51 осим 513	Канцеларијски и остали материјал, инвентар и аутогуме са једнократним отписом	3.300.000	3.300.000	3.500.000	100	106
3	513 део	Гориво за моторна возила	1.000.000	1.000.000	1.000.000	100	100
4	513 део	Електрична енергија и даљинско грејање	700.000	700.000	700.000	100	100
5	520, 521	Зараде запослених и пословодства (Бруто II)	67.672.879	62.144.680	73.550.670	92	109
6	524, 525	Накнаде по уговорима о прив. и пов. пословима и осталим уговорима са физичким лицима	1.600.000	1.600.000	2.000.000	100	125
7	526	Накнаде члановима НО	1.500.000	1.500.000	1.500.000	100	100
8	529 - део	Солидарна помоћ, јубиларне награде, отпремнице и остала примања запослених и поклони деци запослених поводом Нове године	5.000.000	4.620.000	6.372.664	92	127
9	529 део	Дневнице, путни трошкови и смештај на службеном путу	370.000	370.000	370.000	100	100
10	529 део	Превоз на посао и са посла	1.500.000	1.500.000	1.500.000	100	100
11	530	Трошкови услуга на изради учинака (трошкови изградње путева)	388.333.333	388.333.333	416.666.667	100	107
12	531	ПТТ и транспортни трошкови	1.000.000	1.000.000	1.000.000	100	100
13	532	Одржавање објекта и опреме (укључујући и трошкове одржавања путева)	1.322.475.000	1.322.475.000	784.266.666	100	59
14	533	Трошкови закупнина	1.800.000	1.800.000	2.000.000	100	111
15	535	Реклама и пропаганда и донације	416.667	416.667	25.000	100	6
16	539	Комуналне и остале услуге	700.000	700.000	700.000	100	100
17	540	Амортизација	3.000.000	3.000.000	3.000.000	100	100
18	550 део	Непроизводне услуге (адвокатске и правне услуге, услуге стручног надзора, техничке контроле техничке документације, здравља и безбедности на раду, консалтинга и остале непоменуте непроизводне услуге)	24.296.666	12.298.929	25.108.333	51	103
19	550 део	Екстерна ревизија финансијских извештаја	120.000	120.000	140.000	100	117
20	551	Репрезентација	100.000	100.000	100.000	100	100
21	552	Осигурање	300.000	300.000	300.000	100	100
22	553	Платни промет	1.200.000	1.200.000	1.200.000	100	100
23	555, 556	Порези и доприноси на терет трошкова	1.000.000	1.000.000	1.000.000	100	100

24	559 део	Остали непословни расходи (сагласности, таксе, вештачења и др.)	2.315.455	2.315.455	2.000.000	100	86
25	559 део	Остали непословни расходи (лиценце, таксе, стручна литература, семинари и сл.)	500.000	500.000	500.000	100	100
26	559 део	Систематски лекарски прегледи запослених и рек. активности у циљу очувања здравствене способности	800.000	800.000	800.000	100	100
27	5599	Остали непословни расходи - принудна наплата судских решења	15.000.000	15.000.000	15.000.000	203	100
I	Укупно пословни расходи (од 1 до 27)		1.846.000.000	1.828.094.064	1.344.300.000	99	73
28	562	Расходи камата	500.000	500.000	500.000	100	100
29	5620	Расходи камата по судским решењима	2.500.000	2.500.000	2.500.000	100	100
II	Укупно финансијски расходи (28+29)		3.000.000	3.000.000	3.000.000	100	100
III	Расходи од усклађивања вредности остале имовина која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха						
IV	Остали расходи			17.905.936			
	УКУПНО РАСХОДИ (I+II+III+IV)		1.849.000.000	1.849.000.000	1.347.300.000	100	73

У структури пословних расхода највеће учешће имају расходи за реализацију Програма радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II, и то 89%, затим расходи зарада, накнада зарада и остали лични расходи, и то 6%, док на све остале трошкове одлази 5%. Расходи за реализацију поменутог програма приказани су преко групе расхода 530 у износу од 416.666.667 динара и већим уделом у групи расхода 532 у износу од 779.166.666 динара, од тога износ од 439.166.666 динара за текуће одржавање, а износ од 340.000.000 динара за капитално одржавање (док су расходи у износу од 5.100.000 динара планирани за текуће одржавање објекта и опреме), што укупно износи 1.195.833.333 динара, од тога расходи из буџета Града Ниша 1.151.666.667 динара, што са припадајућим ПДВ-ом износи 1.382.000.000 динара, колико је планирано и на приходовној страни, а расходи који падају на терет Дирекције 44.166.666 динара.

Уз овако процењене приходе и расходе за 2024. годину, планира се да предузеће оствари добитак у износу од 4.000.000 динара, а кога чине пословни добитак у износу од 7.000.000 динара и финансијски губитак у износу од 3.000.000 динара, односно нето добитак у износу од 3.400.000 динара.

4.2. Цене

За обављање поверилих послова од стране оснивача, које ће бити регулисано уговором за 2024. годину, вредност услуга које пружа Дирекција износиће до 88.000.000 динара са ПДВ-ом, а у складу са Одлуком о утврђивању цене пружања услуга из делатности Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша бр. 01-3480-2/2021 од 30.7.2021. године.

Цене за издавање услова за израду техничке документације за изградњу и реконструкцију саобраћајног прикључка на јавни пут и за издавање услова за израду техничке документације за потребе издавања локацијских услова за изградњу, доградњу, надградњу, реконструкцију и модернизацију објекта, као и за издавање услова за израду

урбанистичких пројекта су формиране на основу Одлуке Надзорног одбора бр. 01-3366-5/23 од 22.6.2023. године.

Одлуком Надзорног одбора бр. 01-4120-3/21 од 13.9.2021. године утврђена је цена накнаде за издавање услова ради исходовања потребног решења надлежног органа јединице локалне самоуправе за постављање грађевинских објеката привременог карактера.

Одлуком Надзорног одбора бр. 01-1959-2/23 од 11.4.2023. године утврђене су цене радова и услуга на раскопавању површина јавне намене и њиховом довођењу у првобитно односно технички исправно стање.

Одлуком Надзорног одбора бр. 01-476-4/20 од 30.1.2020. године утврђена је цена за обављање послова стручног надзора над извођењем радова на раскопавању површина јавне намене и њиховом довођењу у првобитно односно технички исправно стање.

Одлуком Надзорног одбора бр. 01-2593-4/22 од 25.5.2022. године утврђена је накнада за издавање аката која издаје Дирекција у вршењу јавних овлашћења поверилих Законом о путевима, којом је такође утврђена и цена за издавање услова за раскопавање површина јавне намене и њихово довођење у првобитно односно технички исправно стање.

Одлуком Надзорног одбора бр. 01-3366-6/23 од 22.6.2023. године утврђена је висина накнаде за обављање послова стручног надзора над извођењем радова који се не финансирају и суфинансирају из буџета Града Ниша.

Одлуком Надзорног одбора бр. 01-4076-3/23 од 28.7.2023. године утврђена је висина накнаде за обављање послова техничке контроле пројекта који се не финансирају и суфинансирају из буџета Града Ниша.

Одлуком Надзорног одбора бр. 01-2593-5/22 од 25.5.2022. године утврђена је цена за коришћење стубова јавног осветљења на територији града Ниша.

Одлуком о накнадама за коришћење јавних путева за територију града Ниша („Сл. лист града Ниша“, бр. 63/19 и 100/19) утврђене су накнаде за коришћење општинских путева и улица којима управља Дирекција.

Цене осталих услуга које Дирекција нуди формиране су на основу одлука Надзорног одбора, док се до износа појединачних накнада долази применом одлука локалног карактера, односно непосредном применом закона.

4.3. Трошкови запослених

Поред планираних средстава за исплату зарада запосленима и пословодству, у износу од 73.550.670 динара (брuto 2), предузеће планира и средства по основу уговора о обављању привремених и повремених послова и уговора о допунском раду у 2024. години, који су неопходни за реализацију редовних послова и задатака у износу од 2.000.000 динара, и то за ангажовање два лица по уговору о допунском раду и два лица по уговору о привременим и повременим пословима. Трошкови за ангажована лица ван радног односа планирани су рационално.

Расходи за јубиларне награде планирани су на основу података из кадровске евиденције, у складу са одредбама Закона о раду и чланом 89. Колективног уговора код

послодавца. Исплата јубиларних награда планира се за четворо запослених у укупном износу од 1.112.000 динара.

На основу увида у кадровску евиденцију Дирекције, у 2024. години троје запослених стиче право на старосну пензију у складу са чланом 19. Закона о пензијском и инвалидском осигурању ("Сл. гласник РС", бр. 34/03...76/23) и Законом о раду.

Такође, у 2024. години једна запослена стиче услов за одлазак у старосну пензију у складу са чланом 19а. Закона о пензијском и инвалидском осигурању, а један запослени испуњава услов за одлазак у превремену старосну пензију по члану 19б. Закона. Имајући у виду да, сходно одредбама Закона о раду, ово двоје запослених не мора да искористи ово своје право, већ може да остане у радном односу до навршених 65 година живота, то предузеће поред средстава за исплату отпремнина, за ове запослене планира и средства за исплату зарада.

Сходно наведеном, предузеће планира расходе за отпремнине за петоро запослених у висини три бруто зараде које је запослени остварио за месец који претходи месецу у којем се исплаћује отпремнина, односно три просечне бруто зараде исплаћене код послодавца у месецу који претходи месецу у коме се отпремнина исплаћује или три просечне бруто зараде у Републици Србији, према последњем објављеном податку надлежног органа за статистику, уколико је то повољније за запосленог, што износи 2.174.410 динара.

Предузеће је у 2024. години планирало исплату солидарне помоћи свим лицима која су у радном односу у износу од 41.800 динара како је предвиђено Посебним колективним уговором за јавна предузећа у комуналној делатности на територији Републике Србије ("Сл. гласник РС", бр. 30/2021).

Предузеће планира и трошкове за стручно усавршавање запослених у износу од 150.000 динара, а у циљу стицања потребних звања, лиценци и сертификата.

Маса за остале трошкове (накнаде трошкова смештаја и исхране на службеном путу, накнаде трошкова превоза на службеном путу, накнаде трошкова за долазак и одлазак са рада, смештаја и исхране на терену) планирана је на нивоу ових трошкова за 2023. годину.

Планирани биланс стања, биланс успеха и извештај о токовима готовине приказани су кроз Прилог 5, Прилог 5а и Прилог 5б.

Субвенције и остали приходи из буџета су приказани у Прилогу 6.

Све одлуке наведене у одељку 4.2. Цене дате су након Прилога 6.

Трошкови запослених приказани су у Прилогу 7.

5. ПЛАНИРАНИ НАЧИН РАСПОДЕЛЕ ДОБИТИ

На основу процене за 2023. годину, очекује се да укупни приходи буду остварени у износу од 1.855.500.000 динара, а укупни расходи у износу од 1.849.000.000 динара, што ће допринети остваривању позитивног финансијског резултата – добитка у износу од 6.500.000 динара. По утврђивању износа пореза на добит предузећа (до 31.3.2024. године) утврдиће се добит за расподелу, која ће се распоредити у складу са одлуком оснивача и одлуком Надзорног одбора предузећа, а по усвајању Редовног годишњег финансијског извештаја за 2023. годину.

По редовном финансијском извештају за 2020. годину, остварена је нето добит у износу од 2.686.681 динар, с тим што је оснивачу расподељен износ од 1.343.341 динар, у складу са Одлуком Надзорног одбора број 01-2590-3/21 од 15.6.2021. године.

По редовном финансијском извештају за 2021. годину, остварена је нето добит у износу од 4.861.872 динара, с тим што је оснивачу расподељен износ од 2.430.936 динара, у складу са Одлуком Надзорног одбора број 01-3264-5/22 од 27.6.2022. године.

По редовном финансијском извештају за 2022. годину, остварена је нето добит у износу од 7.332.764 динара, с тим што је оснивачу расподељен износ од 3.666.382 динара, у складу са Одлуком Надзорног одбора број 01-3366-4/2023 од 22.6.2023 године.

6. ПЛАН ЗАРАДА И ЗАПОШЉАВАЊА

Од формирања Завода за комунално уређење давне 1968. године, па све до данас, Дирекција је као најзначајнији ресурс истицала кадрове. Лица запослена у предузећу имају богато искуство на пословима из области уређивања грађевинског земљишта и уређења и одржавања улица и саобраћајница, тачније организовања и обављања стручних послова на изградњи и одржавању објекта комуналне инфраструктуре, те с правом можемо рећи да у свом тиму имамо квалификован кадар..

Како би се поверени послови обављали на што ефикаснији начин, а спровођење Закона о путевима, којим су прецизно дефинисане надлежности управљача пута, било успешније, потребно је додатно ангажовање стручног кадра, посебно оних профиле који су дефицитарни у предузећу, као што су одређени профили грађевинске струке. Имајући у виду да је у претходним годинама велики број стручног и искустног кадра отишао у пензију, а да се, с обзиром на старосну структуру, исто очекује у наредној години, те да предузеће са овим кадровским капацитетом вероватно неће моћи благовремено да реализације постављене циљеве и задатке, нужно је водити планску политику која за циљ има додатно побољшање кадровске структуре и пријем квалитетног кадра. С тога, у плану је да се у току 2024. године ангажује одређени број извршилаца, уз поштовање норми Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС", бр. 54/09...92/23) и других прописа.

Предузеће ће и у 2024. години наставити са активностима на континуираном стручном усавршавању запослених.

Дирекција планира да у току 2024. године, у складу са Уредбом о поступку за прибављање сагласности за ново запошљавање и додатно радно ангажовање код корисника јавних средстава („Сл. гласник РС“, бр. 159/20), тражи сагласност за пријем у радни однос на неодређено време запослених до планираног броја.

До добијања сагласности, потребан стручни кадар биће ангажован у складу са чланом 27к. ст. 6. Закона о буџетском систему, који предвиђа да корисник јавних средстава који има мање од 50 запослених на неодређено време може да има највише до седам запослених на одређено време, односно ангажованих лица по другим уговорима.

Процењено је да ће број запослених по кадровској евиденцији на дан 31.12.2023. године бити 41, док се за 2024. годину планира 42 запослених.

Планом расхода за 2024. годину предвиђено је за бруто зараде запослених износ од 73.550.670 динара, од тога за зараде пословодства износ од 5.125.096 динара, док се за зараде осталих запослених планира износ од 68.425.574 динара.

Планирана маса за зараде утврђена је као збир појединачних права запослених која су гарантована законом, подзаконским и општим актима донетим у складу са законом. Код утврђивања планиране масе за зараде, поред основне зараде, обухваћена су и друга примања по основу појединачних права запослених, у складу са важећим прописима (топли оброк, регрес за годишњи одмор и увећана зарада по основу времена проведеног на раду-минули рад).

Маса за зараде запослених за 2024. годину планирана је у складу са Уредбом Владе Републике Србије која је објављена у Службеном гласнику РС бр. 89/23 и 104/23 и Закључком Градског већа Града Ниша број 1657-9/2023-03 од 1.12.2023. године.

Подаци о запосленима и зарадама приказани су кроз следеће прилоге: Прилог 8, Прилог 9, Прилог 10, Прилог 11, Прилог 11а и Прилог 12, док табела у Прилогу 13 није попуњена из разлога што предузеће не планира накнаду за рад Комисије за ревизију.

7. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Дирекција нема кредитних обавеза, нити их планира за 2024. годину. Отуда нема ни план дугорочног и краткорочног задуживања, као ни планове отплате. Из тог разлога табела у Прилогу 14 није попуњена.

8. ПЛАНИРАНЕ НАБАВКЕ

Дирекција набавља добра, услуге и радове сагласно Закону о јавним набавкама.

У 2024. години предузеће је за ове намене определило средства у укупном износу 1.256.673.333 динара, и то:

- средства за набавку добра у износу од 21.916.667 динара,
- средства за набавку услуга у износу од 37.423.333 динара и
- средства за набавку радова у износу од 1.197.333.333 динара.

Планиране набавке добра, услуга и радова детаљно су приказане у Прилогу 15.

9. ПЛАН ИНВЕСТИЦИЈА

Предузеће у 2024. години планира инвестиционе улагања и то софтвер за означавање и вођење евиденције путева и улица на територији Града Ниша чија процењена вредност износи 16.666.667 динара.

Управљач пута дужан је да води евиденцију о јавним путевима, у складу са Правилником о начину означавања и евиденцији јавних путева, која у својој широј форми мора да садржи податке о путним правцима, улицама, саобраћајним чворовима и саобраћајним деоницама (Референтни систем) и саобраћајно-техничке податке.

Евиденције јавних путева поред тога што су обавеза управљача пута, могу донети дosta користи. Поред информација које се односе на саму саобраћајницу и сву пратећу опрему која припада једној саобраћајници, у складу са Правилником, води се и евиденција о локацијама бензинских станица, школа, мотела, паркиралишта, ресторана, итд. који се налазе у зони предметног објекта. Део обавезног садржаја је и евиденција о јавној расвети, сигнализацији, пешачким и бициклстичким стазама итд.

Поред ових информација које се воде, саставни део евиденције чини и графички приказ, тј. прегледна карта свих саобраћајница са локацијама објекта од значаја за сам град у зони евиденције саобраћајнице. Графички приказ података из евиденције о јавним путевима води се тако што се приказују локације јавних путева на основној мрежи путева и карти мреже путева са врстама коловоза. Ове две карте су повезане са картом

референтног система државних путева првог и другог реда и треба да буду синхронизоване.

Комплетном анализом се може одредити приоритетна локација за реконструкцију саобраћајница или потреба за изградњом нових саобраћајница, паркинг места или обилазнице за повезивање на магистралну мрежу чиме је олакшано планирање буџета. Сем ових директних користи, квалитетним избором одговарајуће софтверске платформе и оптималним креирањем базе података, поменута евиденција може да пружи и читав низ индиректних користи како за локалну самоуправу тако и на нивоу читаве државе. Оптимизација свих активности управљача пута, правовремено доношење одлуке на бази егзактних просторних података, аутоматизација пословних процеса, управљање трошковима, адекватно газдовање предметном инфраструктуром, само су неки од бенефита добро структурираног система односно евиденције о јавним путевима.

Дирекција, као управљач пута на територији града Ниша је у периоду од јуна 2021. године кроз јавну набавку „Услуге означавања и вођења евиденције општинских путева и улица на територији града Ниша“, реализовала први корак израде евиденције о јавним путевима израдивши Референтни систем, односно евидентирање података о путним правцима, улицама, саобраћајним чворовима и саобраћајним деоницама на територији целог града. Том приликом је примењен најсавременији приступ масовног прикупљања прецизних геопросторних података, мобилно ласерско скенирање („mobile mapping“) док су евидентирани подаци организовани и смештени у релациону геопросторну базу података. За потребе интерпретације и коришћења евидентираних података Референтног система развијено је специјализовано софтверско WebGIS окружење.

У наредном периоду предузеће планира да реализације други корак у формирању евиденције о путевима, односно израду евиденције о саобраћајно-техничким подацима, која се у начелу може поделити у две групе података: Катастар саобраћајне сигнализације и Технички подаци пута и подаци о објектима дуж пута. Овај део евиденције је далеко сложенији и обимнији имајући у виду комплексност података који је чине. Међутим, активности које су реализоване приликом израде Референтног система попут начина прикупљања теренских података и развоја софтверског WebGIS окружења, створиле су предуслове за успешну и квалитетну израду евиденције о саобраћајно-техничким подацима. Израда ове евиденције ће Дирекцији, поред испуњења законских обавеза, обезбедити велики број бенефита, а послове на управљању путном мрежом града Ниша учинити оптималним и ефикаснијим.

Укупна процењена вредност надоградње софтвера за означавање и вођење евиденције о путевима износи 100.000.000 динара, а планирано је да се овај пројекат реализује у наредне четири године, као и да предузеће средства за ове намене обезбеди и из других извора.

План инвестиција приказан је у Прилогу 16.

10. КРИТЕРИЈУМИ ЗА КОРИШЋЕЊЕ СРЕДСТАВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

10.1. Критеријуми за коришћење средстава за рекламу и пропаганду

Предузеће у 2024. години планира средства за рекламу и пропаганду у износу од 25.000 динара и то за промоцију заштићеног подручја којим управља - Споменик природе Лалиначка слатина. Планирано је да се средства за ове намене обезбеде из буџета Општине Мершина.

10.2. Критеријуми за коришћење средстава за репрезентацију

Средства за репрезентацију планирана су у износу од 100.000 динара, а користиће се за следеће намене:

- 1) набавка освежавајућих напитака (кафа, минерална вода, сокови, чајеви) за време радних састанака у предузећу;
- 2) угоститељске услуге у случају пословних посета.

Средства за репрезентацију су планирана у складу са Смерницама Владе РС на нивоу планираних средства за 2023. годину.

10.3. Критеријуми за коришћење средстава за помоћ

Давање разних облика помоћи запосленима регулисано је чл. 88. и 90. Колективног уговора код послодавца, а односи се на следеће случајеве:

1. дуже и тешке болести запосленог или члана његове уже породице;
2. здравствене рехабилитације запосленог или члана уже породице;
3. наступа теже инвалидности запосленог или члана уже породице;
4. елементарне непогоде;
5. рођења или усвојења детета;
6. набавке ортопедског помагала или лекова;
7. ради ублажавања неповољног материјалног положаја запосленог;
8. помоћ у случају смрти;
9. и у другим оправданим случајевима.

Одлуку о висини средстава за помоћ запосленима доноси директор, односно радник кога он овласти, а на предлог комисије састављене од представника синдиката и представника послодавца. Комисија припрема предлог висине средстава за ове намене, а на основу приложене документације подносиоца захтева.

Уколико се неким од виших аката предвиђе већа права за запослене него што је предвиђено актима предузећа, Дирекција ће настојати да запослене не ускрати за оно што им по закону и припада, односно виша акта ће непосредно применити.

10.4. Критеријуми за коришћење средстава за систематске лекарске прегледе, превенцију радне инвалидности и рекреативни одмор запослених

У посебним случајевима, зависно од финансијске могућности, могу се одобрити средства за организоване рекреативне активности и систематске лекарске прегледе запослених, а на предлог лица задуженог за безбедност и здравље на раду, у циљу очувања здравствене способности запослених, односно превенције радне инвалидности, а сходно одредбама Посебног колективног уговора за јавна предузећа у комуналној делатности на територији Републике Србије („Сл. гласник РС“, бр. 30/21).

10.5. Критеријуми за утврђивање накнаде за рад председника и чланова Надзорног одбора

Висина месечне нето накнаде за рад председника и чланова Надзорног одбора планирана је у следећим фиксним износима:

- месечна нето накнада за рад председника НО у износу од 30.000 динара, и
- месечна нето накнада за рад осталих чланова НО у износу од 25.000 динара (по члану).

Накнаде за рад председника и чланова Надзорног одбора обрачунате су у складу са Одлуком о критеријумима и мерилима за утврђивање висине накнаде за рад у надзорним одборима јавних предузећа („Сл. гласник РС“, бр. 102/2016) и Одлуком Надзорног одбора бр. 01-6296-3/2022 од 30.11.2022. године.

10.6. Критеријуми за обрачун и исплату зарада пословодства

Пословима пословодства сматрају се послови директора и извршног директора, како је предвиђено Правилником о организацији и систематизацији послова у ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша бр. 02-3980/19 од 25.9.2019. године и бр. 02-1233/2021 од 25.3.2021. године, а на који је сагласност дало Градско веће Града Ниша Решењем бр. 975-7/2019-03 од 15.10.2019. године и бр. 575-2/2021-03 од 18.5.2021. године.

Зарада пословодства исплаћује се у оквиру планираних средстава за зараде пословодства у складу са Закључком Градског већа Града Ниша бр. 1557-27/2021-03 од 17.12.2021. године.

Критеријуми за обрачун и исплату зарада пословодства предузећа, на основу описа послова који се сматрају пословима пословодства, утврђују се уговором о раду или уговором о правима и обавезама пословодства у коме се квантитативно исказују кроз коефицијент за обрачун и исплату зараде пословодства.

Средства за посебне намене приказана су у Прилогу 17.

ПРИЛОЗИ

Прилог 1

БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2023. године

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	План на дан 31.12.2023.	Реализација (процена) на дан 31.12.2023.
			3	4
	АКТИВА			
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001		
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	54,163	278,337
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	28,371	45,609
010	1. Улагања у развој	0004		
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	28,333	20,494
013	3. Гудвил	0006		
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007		25,077
017	5. Аванс за нематеријалну имовину	0008	38	38
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	25,792	232,728
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	25,165	9,683
023	2. Постројења и опрема	0011	627	5,418
024	3. Инвестиционе некретнине	0012		
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013		217,627
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014		
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015		
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016		
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017		
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018		
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019		
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020		
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021		
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022		
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023		
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024		
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025		
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026		
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остале дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027		
28 (део) осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028		
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029		169
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030	325,633	212,705

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	План на дан 31.12.2023.	Реализација (процена) на дан 31.12.2023.
1	2	3	4	5
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	400	379
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	400	379
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033		
13	3. Роба	0034		
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035		
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036		
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037		
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	19,282	25,525
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	19,282	25,525
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040		
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041		
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042		
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043		
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	263,001	150,160
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	263,001	147,968
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046		2,192
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047		
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048		
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049		
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050		
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051		
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052		
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053		
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054		
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055		
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056		
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	42,852	35,980
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	98	661
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	379,796	491,211
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	196,523	504,466
	ПАСИВА			
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) > 0	0401	50,942	37,124
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	40,959	23,575
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403		
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404		
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405	4,358	8,024
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406		

Група рачуна, рачун	П.О ЗИЦИЈА	АОП	План на дан 31.12.2023.	Реализација (процена) на дан 31.12.2023.
1	2	3	4	5
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407		
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	5,625	5,525
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	1,375	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	4,250	5,525
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411		
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412		
350	1. Губитак ранијих година	0413		
351	2. Губитак текуће године	0414		
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	3,155	7,247
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	3,155	7,247
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	3,155	7,247
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418		
40, осим 400 и 404	3. Остале дугорочне резервисања	0419		
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420		
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421		
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422		
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423		
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424		
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425		
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426		
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427		
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428		
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	90	
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430		
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	325,609	446,840
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432		
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433		
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434		
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435		
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаћи банке	0436		
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437		
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438		
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439		

Група/рачун, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	План на дан	Реализација (процена) на дан 31.12.2023.
			31.12.2023.	
1	2	3	4	5
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440		
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	2,203	10,000
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0046 + 0447 + 0448)	0442	214,123	153,233
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и осталла повезана лица у земљи	0443		
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и осталла повезана лица у иностранству	0444		
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	214,123	153,233
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446		
439 (део)	5. Обавезе по меницима	0447		
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448		
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	108,022	40,590
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	81,919	27,000
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	26,103	13,590
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452		
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453		
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	1,261	243,017
	Ђ. ГУБИТАК ИZNAD ВИСИНЕ КАПИТАЛА $(0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) \geq 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) \geq 0$	0455		
	Е. УКУПНА ПАСИВА $(0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)$	0456	379,796	491,211
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	196,523	504,466

БИЛАНС УСПЕХА
за период од 01.01.2023. до 31.12.2023. године

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	План 01.01-31.12.2023.	Реализација (процена) 01.01-31.12.2023.
1	2	3	4	5
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	1,854,000	1,853,258
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002		
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003		
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004		
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	171,150	171,150
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	171,150	171,150
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007		
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНКА И РОБЕ	1008		
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009		
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010		
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	1,682,850	1,682,108
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012		
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	1,846,000	1,828,094
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014		
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	5,000	5,000
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	77,643	71,735
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	58,264	53,968
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	9,409	8,177
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	9,970	9,590
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	3,000	3,000
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021		
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	1,714,725	1,714,725
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023		
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	45,632	33,634
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025	8,000	25,164
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026		
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027		39
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028		
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029		19
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КРУСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030		
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031		20
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	3,000	3,000
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033		
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	3,000	3,000
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КРУСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035		
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036		
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037		
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038	3,000	2,961

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	План 01.01-31.12.2023.	Реализација (процена) 01.01-31.12.2023.
1	2	3	4	5
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039		2,203
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040		
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041		
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042		17,906
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	1,854,000	1,855,500
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	1,849,000	1,849,000
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	5,000	6,500
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046		
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047		
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048		
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	5,000	6,500
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050		
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК			
721	І. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	750	975
722 дуг. салдо	ІІ. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052		
722 пот. салдо	ІІІ. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053		
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054		
	Ђ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 -1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	4,250	5,525
	Ү. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056		
	І. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057		
	ІІ. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058		
	ІІІ. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059		
	ІV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060		
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ			
	1. Основна зарада по акцији	1061		
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062		

**ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГТОВИНЕ
у периоду од 01.01. до 31.12.2023. године**

у 000 динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	План 01.01-31.12.2023.	Реализација (процена) 01.01-31.12.2023.
1	2	3	4
А. ТОКОВИ ГТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	2,093,098	2,228,409
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	264,098	218,474
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003		
3. Примљене камате из пословних активности	3004		
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	1,829,000	2,009,935
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	2,095,496	2,255,637
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	1,640,726	1,778,109
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008		
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	76,893	81,709
4. Плаћене камате у земљи	3010	3,000	2,169
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012	750	2,521
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	359,127	313,923
8. Остали одливи из пословних активности	3014	15,000	77,206
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015		
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016	2,398	27,228
Б. ТОКОВИ ГТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017		
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја нематеријалне имовине, неректнине, постројења, опреме и биолошких средстава	3019		
3. Остали финансијски пласмани	3020		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021		
5. Примљене дивиденде	3022		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	8,000	3,627
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина нематеријалне имовине, неректнине, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	8,000	3,627
3. Остали финансијски пласмани	3026		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	8,000	3,627
В. ТОКОВИ ГТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029		
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035		
7. Остале краткорочне обавезе	3036		

ПОЗИЦИЈА	АОП	План 01.01-31.12.2023.	Реализација (процена) 01.01-31.12.2023.
1	2	3	4
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037		
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043		
7. Финансијски лизинг	3044		
8. Исплаћене дивиденде	3045		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047		
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	2,093,098	2,228,409
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	2,103,496	2,259,264
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050		
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051	10,398	30,855
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	53,250	66,835
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054		
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	42,852	35,980

Циљеви јавног предузећа са кључним индикаторима остварења циљева

Пословни ризици и план управљања ризицима

НАПОМЕНА:

Колона "Вероватноћа ризика" се попуњава по следећој шеми избором из падајућег менија:

Број 1 - Ниска вероватноћа

Број 2 - Умерена вероватноћа

Број 3 - Висока вероватноћа

Колона "Утицај ризика" се попуњава по следећој шеми избором из падајућег менија:

Број 1 - Низак утицај

— Број 2 — Умерен утицај.

Број 3 - Висок утицај

Колона "Укупно" се попуњава аутоматски

Приказ планираних и реализованих индикатора пословања

у 000 динара

		2021. година	2022. година	2023. година	2024. година
Укупни капитал	План	74,342	78,907	50,942	40,524
	Реализација	74,342	52,650	37,124	-
	% одступања реализације од плана	0%	-33%	-27%	-
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године	-	-29%	-29%	+9%
Укупна имовина	План	328,734	251,416	379,796	187,550
	Реализација	786,796	622,845	278,337	-
	% одступања реализације од плана	+139%	+148%	-27%	-
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године	-	-21%	-56%	-33%
Пословни приходи	План	1,034,425	1,345,433	1,854,000	1,351,300
	Реализација	1,000,253	1,291,995	1,853,258	-
	% одступања реализације од плана	-3%	-4%	-0%	-
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године	-	+29%	+43%	-27%
Пословни расходи	План	1,026,090	1,353,333	1,846,000	1,344,300
	Реализација	995,498	1,284,436	1,828,094	-
	% одступања реализације од плана	-3%	-5%	-1%	-
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године	-	+29%	+42%	-26%
Пословни резултат	План	995	-7,900	8,000	7,000
	Реализација	4,755	7,559	25,164	-
	% одступања реализације од плана	+378%	-196%	+215%	-
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године	-	+59%	+233%	-72%
Нето резултат	План	4,400	4,535	4,250	3,400
	Реализација	2,687	7,333	5,525	-
	% одступања реализације од плана	-39%	+62%	+30%	-
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године	-	+173%	-25%	-38%
Број запослених на дан 31.12.	План	50	45	44	43
	Реализација	42	42	41	-
	% одступања реализације од плана	-16%	-7%	-7%	-
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године	-	0%	-2%	+5%
Просечна нето зарада	План	70,736	75,555	77,805	86,774
	Реализација	67,311	69,161	77,079	-
	% одступања реализације од плана	-5%	-8%	-1%	-
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године	-	+3%	+11%	+13%
Инвестиције	План	4,740	20,333	8,000	16,667
	Реализација	469	20,333	5,000	-
	% одступања реализације од плана	-90%	0%	-38%	-
	% одступања реализације у односу на реализацију претходне године	-	+4235%	-75%	+233%

Напомена: У последњој колони код % одступања реализације у односу на реализацију претходне године, пореде се план за 2024. годину и реализација из 2023. године.

Просечна нето зарада = збир свих исплаћених нето зарада у години / 12 / број запослених

Напомена: До податка о планираној просечној нето заради за 2024. години дошло се тако што је она обрачуната за 43 запослених из разлога што један запослени стиче услов за одлазак у старосну пензију у току децембра 2024. године и прима зараду, односно део зараде и за тај месец

	2021. година реализација	2022. година реализација	2023. година реализација (процена)	План 2024. година
EBITDA	8,400	11,990	12,500	10,000
ROA	0.14	0.19	1.12	1.81
ROE	1.45	2.94	14.88	8.39
Оперативни новчани ток	11,412	2,695	-27,288	11,193
Дуг / капитал	963.00	1,478.00	1,223.16	362.81
Ликвидност	21.99	29.83	47.6	98.79
% зарада у пословним приходима	5.88	5.56	3.92	6.31

у 000 динара

	Статије на дан 31.12.2021.	Статије на дан 31.12.2022.	Статије на дан 31.12.2023.	План на дан 31.12.2024.
Кредитно задужење без гаранције државе				
Кредитно задужење са гаранцијом државе				
Укупно кредитно задужење				

у 000 динара

	2021. година	2022. година	2023. година	План 2024. година
Субвенције	План	1,100	1,100	2,850
	Пренето	700	1,050	2,400
	Реализовано	350	1,050	2,120
Остали приходи из буџета	План			
	Пренето			
	Реализовано			
Укупно приходи из буџета	План	1,100	1,100	2,850
	Пренето	700	1,050	2,400
	Реализовано	350	1,050	2,120

НАПОМЕНА:

EBITDA (Earnings before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization) представља добитак предузећа пре опорезивања који се добија када се одузму само оперативни трошкови, а без искључивања трошкова камате и амортизације. Рачуна се тако што се добитак/губитак пре опорезивања коригује за расходе камата и амортизацију.

ROA (Return on Assets) - Стопа приноса средстава рачуна се: (нето добит / укупна средства) *100

ROE (Return on Equity) - Стопа приноса капитала рачуна се: (нето добит / капитал)*100

Оперативни новчани ток - новчани ток из пословних активности

Дуг / капитал представља однос укупног дуга (дугорочна резервисања и обавезе, одложене пореске обавезе и краткорочна резервисања и краткорочне обавезе) и капитала (укупна ставка из пасиве биланса стања) *100.

Ликвидност представља однос (обртна средства / краткорочне обавезе)*100.

% зарада у пословним приходима - (Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи / пословни приходи)*100

БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2024. године

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ			
			План 31.03.2024.	План 30.06.2024.	План 30.09.2024.	План 31.12.2024.
1	2	3	4	5	6	7
АКТИВА						
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	282,504	286,670	290,837	49,300
01	1. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	49,776	53,942	58,109	35,325
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	24,661	28,827	32,994	35,287
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007	25,077	25,077	25,077	
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008	38	38	38	.38
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	232,728	232,728	232,728	13,975
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	9,683	9,683	9,683	9,380
023	2. Постројења и опрема	0011	5,418	5,418	5,418	4,595
024	3. Инвестиционе неректнине	0012				
025 и 027	4. Неректнине, постројења и опрема узети у лизинг и неректнине, постројења и опрема у припреми	0013	217,627	217,627	217,627	
026 и 028	5. Остала неректнине, постројења и опрема и улагања на түдим неректнинама, постројењима и опреми	0014				
029 (део)	6. Аванси за неректнине, постројења и опрему у земљи	0015				
029 (део)	7. Аванси за неректнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018				
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019				
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизираној вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027				
28 (део) осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029	169	169	169	169
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030	197,639	179,771	161,528	138,081
Класа 1, осим групе рачуна	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	379	379	379	379
14	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	379	379	379	379
10	2. Недовршена производња и готови производи	0033				
11 и 12	3. Роба	0034				
13	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035				
150, 152 и 154	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				
151, 153 и 155	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
14	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	20,525	20,525	20,525	20,525

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ			
			План 31.03.2024.	План 30.06.2024.	План 30.09.2024.	План 31.12.2024.
204	1. Потраживања од купца у земљи	0039	20,525	20,525	20,525	20,525
205	2. Потраживања од купца у иностранству	0040				
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041				
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	116,610	106,610	96,610	86,010
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	114,418	104,418	94,418	84,418
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	2,192	2,192	2,192	1,592
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047				
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048				
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051				
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљење сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	59,464	51,596	43,353	30,506
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	661	661	661	661
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	480,312	466,610	452,534	187,550
88	Ђ. БАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	504,466	504,466	504,466	504,466
	ПАСИВА					
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	41,225	42,523	43,447	40,524
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	23,575	23,575	23,575	23,575
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405	8,024	8,024	8,024	8,024
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406				
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407				
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	9,626	10,924	11,848	8,925
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	5,525	5,525	5,525	5,525
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	4,101	5,399	6,323	3,400
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412				
350	1. Губитак ранијих година	0413				
351	2. Губитак текуће године	0414				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	7,247	7,247	7,247	7,247
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	7,247	7,247	7,247	7,247
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	7,247	7,247	7,247	7,247
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419				

Група/рачун, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП:	Износ			
			План 31.03.2024.	План 30.06.2024.	План 30.09.2024.	План 31.12.2024.
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420				
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424				
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429				
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430				
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	431,840	416,840	401,840	139,779
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433				
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436				
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437				
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	10,000	10,000	10,000	10,000
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	138,233	123,233	108,233	93,233
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остале повезана лица у земљи	0443				
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остале повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	138,233	123,233	108,233	93,233
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446				
439 (део)	5. Обавезе по меницима	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	40,590	40,590	40,590	36,233
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	27,000	27,000	27,000	27,000
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	13,590	13,590	13,590	9,233
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452				
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	243,017	243,017	243,017	313
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455				
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	480,312	466,610	452,534	187,550
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	504,466	504,466	504,466	504,466

БИЛАНС УСПЕХА
за период од 01.01.2024. до 31.12.2024. године

у 000 динара

Група рачуна, рачун	Позиција	АОП	Износ			
			План 01.01-31.03.2024.	План 01.01-30.06.2024.	План 01.01-30.09.2024.	План 01.01-31.12.2024.
1		3	4	5	6	7
	A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	340,037	677,125	1,014,212	1,351,300
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002				
600, 602 и 604	1. Приходи од продаже робе на домаћем тржишту	1003				
601, 603 и 605	2. Приходи од продаже роба на иностраном тржишту	1004				
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	38,608	77,216	115,824	154,433
610, 612 и 614	1. Приходи од продаже производа и услуга на домаћем тржишту	1006	38,608	77,216	115,824	154,433
611, 613 и 615	2. Приходи од продаже производа и услуга на иностраном тржишту	1007				
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНКА И РОБЕ	1008				
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009				
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010				
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	301,429	599,909	898,388	1,196,867
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012				
	B. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	335,186	670,226	1,005,639	1,344,300
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014				
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	1,300	2,600	3,900	5,200
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	21,184	42,222	63,633	85,293
520	1. Трошкови зараде и накнада зарада	1017	15,955	31,890	47,830	63,874
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	2,417	4,833	7,246	9,676
52, осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	2,812	5,499	8,557	11,743
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020				3,000
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021				
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	301,165	602,330	903,495	1,204,659
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023				
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	11,537	23,074	34,611	46,148
	B. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025	4,851	6,899	8,573	7,000
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026				
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027				
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028				
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029				
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КРУСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030				
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031				
	Та. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	750	1,500	2,250	3,000
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033				
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	750	1,500	2,250	3,000
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КРУСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035				
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036				
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037				
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038	750	1,500	2,250	3,000
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039				
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040				
67	J. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041				
57	K. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042				
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	340,037	677,125	1,014,212	1,351,300
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	335,936	671,726	1,007,889	1,347,300
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	4,101	5,399	6,323	4,000
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046				
69-69	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047				
59-69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048				

Група рачуна, рачун	Позиција	АОП	Износ:			
			План 01.01-31.03.2024.	План 01.01-30.06.2024.	План 01.01-30.09.2024.	План 01.01-31.12.2024.
1	2	3	4	5	6	7
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА $(1045 - 1046 + 1047 - 1048) \geq 0$	1049	4,101	5,399	6,323	4,000
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА $(1046 - 1045 + 1048 - 1047) \geq 0$	1050				
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК					
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051				600
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052				
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053				
723	T. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054				
	Њ. НЕТО ДОБИТАК $(1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) \geq 0$	1055	4,101	5,399	6,323	3,400
	У. НЕТО ГУБИТАК $(1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) \geq 0$	1056				
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057				
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058				
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059				
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060				
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ					
	1. Основна зарада по акцији	1061				
	2. Умањења (разводњења) зарада по акцији	1062				

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ
у периоду од 01.01. до 31.12.2024. године

у 000 динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ			
		План 01.01-31.03.2024.	План 01.01-30.06.2024.	План 01.01-30.09.2024.	План 01.01-31.12.2024.
1	2	3	4	5	6
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ					
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	445,404	859,309	1,273,213	1,687,118
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	60,404	115,809	171,213	226,618
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003				
3. Примљене камате из пословних активности	3004				
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	385,000	743,500	1,102,000	1,460,500
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	417,753	835,360	1,253,340	1,675,925
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	325,002	650,004	975,006	1,300,007
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008				
3. Наде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	21,184	42,222	63,633	85,293
4. Плаћене камате у земљи	3010	750	1,500	2,250	3,000
5. Плаћене камате у иностранству	3011				
6. Порез на добитак	3012				
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	67,067	134,134	201,201	272,625
8. Остали одливи из пословних активности	3014	3,750	7,500	11,250	15,000
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	27,651	23,949	19,873	11,193
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016				
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА					
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017				
1. Продаја акција и удела	3018				
2. Продаја нематеријалне имовине, недржнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019				
3. Остали финансијски пласмани	3020				
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021				
5. Примљене дивиденде	3022				
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	4,167	8,333	12,500	16,667
1. Куповина акција и удела	3024				
2. Куповина нематеријалне имовине, недржнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	4,167	8,333	12,500	16,667
3. Остали финансијски пласмани	3026				
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027				
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	4,167	8,333	12,500	16,667
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА					
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029				
1. Увећање основног капитала	3030				
2. Дугорочни кредити у земљи	3031				
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032				
4. Краткорочни кредити у земљи	3033				
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034				
6. Остале дугорочне обавезе	3035				
7. Остале краткорочне обавезе	3036				
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037				
1. Откуп сопствених акција и удела	3038				
2. Дугорочни кредити у земљи	3039				
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040				

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ			
		План 01.01-31.03.2024.	План 01.01-30.06.2024.	План 01.01-30.09.2024.	План 01.01-31.12.2024.
1	2	3	4	5	6
4. Краткорочни кредити у земљи	3041				
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042				
6. Остале обавезе	3043				
7. Финансијски лизинг	3044				
8. Исплаћене дивиденде	3045				
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046				
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047				
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	445,404	859,309	1,273,213	1,687,118
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	421,920	843,693	1,265,840	1,692,592
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	23,484	15,616	7,373	
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051				5,474
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	35,980	35,980	35,980	35,980
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053				
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054				
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 + 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	59,464	51,596	43,353	30,506

Прилог 6.

СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

у динарима

01.01-31.12.2023. године

Приход	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано (процена)	Неутрошено	Износ неутрошених средстава из ранијих година (у односу на претходну)
	1	2	3	4 (2-3)	5
Субвенције	2,850,000	2,400,000	2,120,000	280,000	
Остали приходи из буџета*					
УКУПНО	2,850,000	2,400,000	2,120,000	280,000	

у динарима

План за период 01.01-31.12.2024. године

	01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12.
Субвенције	2,950,000	2,950,000	2,950,000	2,950,000
Остали приходи из буџета*				
УКУПНО	2,950,000	2,950,000	2,950,000	2,950,000

* Под осталим приходима из буџета сматрају се сви приходи који нису субвенције (нпр. додела средстава из буџета по јавном позиву, конкурсу и сл.).

984	транзистор 2N6388			6
985	транзистор 2N5416			8
986	транзистор 2N3439			6
987	транзистор 2N2221A			10
988	транзистор 2N2906A			10
989	транзистор 2N2907A			1008
990	транзистор 2N2369A			348
991	транзистор 2N1711			4

2.

На основу члана 69. став 1. тачка 3) Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС", број 15/2016 и 88/2019) и члана 29. став 1. тачка 3) и став 2. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша („Службени лист Града Ниша”, број 141/2016-пречишћен текст и 118/18),

Градско веће Града Ниша, на седници дана 20.08.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

Даје се сагласност на Одлуку о утврђивању цена пружања услуга из делатности Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша, број 01-3480-2/2021, коју је донео Надзорни одбор предузећа, на седници одржаној 30.07.2021. године.

II

Решење и Одлуку Надзорног одбора ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, број 01-3480-2/2021, од 30.07.2021. године, објавити у "Службеном листу Града Ниша".

Број: 1032-14/2021-03
У Нишу, 20.08.2021. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИЦА
Драгана Сотировски, с.р.

НАДЗОРНИ ОДБОР ЈП ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША

3.

На основу члана 22. став 1. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС”, бр. 15/16 и 88/19) и члана 23. став 1. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша („Сл. лист града Ниша”, бр. 141/16 — пречишћен текст и 118/18),

Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша је на LVI седници одржаној дана 30.7.2021. године донео следећи

ОДЛУКУ

о утврђивању цена пружања услуга из делатности Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша

I Овом одлуком утврђују се цене пружања услуга из делатности Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша, одређених чланом 3. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша, које се односе на обављање следећих стручних послова:

1. стручни надзор над изградњом и одржавањем објеката из програма уређивања грађевинског земљишта и одржавања комуналне инфраструктуре и над изградњом њалих објеката и пројекта који се финансирају и суфинансирају из буџета Града Ниша;

2. стручни надзор над обављањем комуналних делатности — чишћење јавних површина, одржавање зелених јавних површина, зоохигијена, одржавање парковског и дечијег мобилијара, декорације, сигнализације, јавне расвете, одржавања атмосферске канализације, одржавања гробалња и рад дежурне службе;

3. управљање општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима у складу са одредбама Закона о путевима ("Службени гласник РС", број 41/2018 и 95/2018 – др.закон),

4. управљање заштићеним подручјима (паркови природе, предели и др);

5. правни, финансијски, административни, послови техничке припреме и други стручни инжењерско-технички послови неопходни за реализацију Програма уређивања грађевинског земљишта и одржавања комуналне инфраструктуре.

Редни број	ВРСТА УСЛУГЕ	Цена услуге по радном часу у динарима без ПДВ-а	Цена услуге по радном часу у динарима са ПДВ-ом
1	Услуга стручног надзора над изградњом, реконструкцијом и одржавањем објекта из програма уређивања грађевинског земљишта и одржавања комуналне инфраструктуре и над изградњом осталих објекта и пројеката који се финансирају или суфинансирају из буџета града Ниша	6,926.80	8,312.16
2	Услуга стручног надзора над обављањем комуналних делатности	4,933.00	5,919.60
3	Услуга управљања општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима који нису део државног пута I и II реда, у складу са одредбама Закона о путевима ("Сл. гласник РС", број 41/2018 и 95/2018 – др. закон)		
3.1.	Услуга организовања и обављања стручних послова на планирању и пројектовању изградње, реконструкције, одржавања и заштите општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда	1,993.80	2,392.56
3.2.	Услуга организовања и обављања стручних послова на изградњи и реконструкцији општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда	3,288.67	3,946.40
3.3.	Услуга организовања и обављања стручних послова на текућем одржавању општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда	2,641.23	3,169.48
3.4.	Услуга организовања и обављања стручних послова на капиталном одржавању општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда	3,288.67	3,946.40
3.5.	Услуга стручног надзора над изградњом, реконструкцијом и одржавањем општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда	2,990.70	3,588.84
3.6.	Услуга организовања и спровођења наплате и контроле наплате накнада за употребу општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда	761.47	913.76
3.7.	Услуга праћења стања путне мреже	647.43	776.92

3.8.	Услуга организовања и обављања стручних послова на заштити општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда	1,644.33	1,973.20
3.9.	Услуга означавања и вођења евиденције о општинским путевима, улицама и некатегорисаним путевима који нису део државног пута I и II реда и о путним објектима (мостови, надвожњаци, подвожњаци, потпорни зидови, вијадукти и др.) и доступним саобраћајно-техничким подацима, као и о путним прелазима, укрштањима железничке инфраструктуре и општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда	996.90	1,196.28
4	УСЛУГА УПРАВЉАЊА ЗАШТИЋЕНИМ ПОДРУЧЈИМА (паркови природе, предели и др.), у складу са одредбама Закона о заштити природе („Сл. гласник РС”, бр. 36/09...71/21), Уредбе Владе РС о заштити споменика природе „Церјанска пећина“ („Сл. гласник РС“, бр. 5/98) и Одлуке о проглашењу Споменика природе „Палиначка Слатина“ („Сл. лист града Ниша“, бр. 17/15)	2,641.23	3,169.48
5	ОСТАЛЕ УСЛУГЕ	1.993.80	2.392.56

II Утврђене цене из тачке I ове одлуке ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша ће примењивати у реализацији уговора који закључује са оснивачем.

III Саставни део ове одлуке чине Елементи за израду Одлуке о утврђивању цена пружања услуга из делатности Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша.

IV Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања на огласној табли ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, а објавиће се по добијању сагласности од стране Градског већа Града Ниша.

Број: 01- 3480-2/2021
Ниш, 30.07.2021. године

НАДЗОРНИ ОДБОР
ЈП Дирекција за изградњу града Ниша

председник
Дејан Милосављевић, с.р.

<p>ескалатори и сп.; 4. Недостајаће инфраструктуре.</p> <p>Услуга обухвата:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Контролу да ли се грађење врши према грађевинској дозволи, односно према техничкој документацији по којој је издата грађевинска дозвола; - Контролу и проверу квалитета извођења свих врста радова и примену прописа, стандарда и техничких норматива, укључујући стандарде приступачности; - Контролу и оверу количина изведенних радова; - Проверу да ли постоје докази о квалитету грађевинских производа, опреме и постројења који се утврђују; - Давање упутства извођачу радова; - Сарадњу са пројектантом ради обезбеђења детаља технолошких и организационих решења за извођење радова и решавање других питања која се појаве у току извођења радова, - Сарадњу са инвеститором, извештавање, учествовање у комисији за примопредају радова и за израду коначног обрачуна. 								
	3	4	183.93	3.52	647.43	1,942.30	388.46	2,330.76
УКУПНО	8					6,926.80	1,385.36	8,312.16
2.	УСЛУГА СТРУЧНОГ НАДЗОРА НАД ОБАВЉАЊЕМ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ							
	<p>Услуга подразумева вршење стручног надзора над:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Одржавањем јавне хигијене и радом зимске службе (одржавање јавних површина на градском подручју у зимском периоду), чишћењем бедема Терјаве и споменика културе на територији града Ниша; 2. Одржавањем јавних зелених површина на територији града Ниша и уређењем Старог гробља; 3. Одржавањем јавних зелених површина на гробљима у употреби; 4. Декорисањем града у делу постављања и одржавања урбаног мобилијара; 5. Обављањем делатности зоохигијена; 6. Одвођењем атмосферских и отпадних вода, у делу редовног одржавања атмосферске канализације, сливника, шахти и разводног система; 7. Превозом посмртних остатака у саобраћајним несрећама и другим неиздама-рад дежурне службе. <p>Услуга обухвата:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Непосредну контролу над обављањем комуналних делатности, - Редовно и благовремено праћење квалитета радова, проверу примене услова и мера за заштиту животне средине и заштиту суседних објеката и инсталација, - Праћење извођења радова са уговореним роковима и усаглашеним динамичким плановима, као и издатим налогима, - Праћење примене јединичних цена за позиције послова који су предмет уговора о обављању комуналних делатности које су фиксне и формиране у складу са програмима пословања и посебним програмима за текућу годину, - Оверавање грађевинских дневника, обрачунских листова, грађевинске књиге и привремених и окончане ситуације, - Поступање са пажњом доброг стручњака и извештавање о свим запажањима, као и недостасима у току вршења стручног надзора над обављањем комуналне делатности од стране Јавно комуналног предузећа као извршиоца послова. 							
	3	6.2 7.1	183.93	5.42	996.90	2,990.70	598.14	3,588.84
УКУПНО	6					4,933.00	986.60	5,919.60

3.	УСЛУГА УПРАВЉАЊА ОПШТИНСКИМ ПУТЕВИМА, УЛИЦАМА И НЕКАТЕГОРИСАНИМ ПУТЕВИМА КОЈИ НИСУ ДЕО ДРЖАВНОГ ПУТА I И II РЕДА, у складу са одредбама Закона о путевима ("Сл. гласник РС", број 41/2018 и 95/2018 – др. закон)
3.1.	Услуга организовања и обављања стручних послова на планирању и пројектовању изградње, реконструкције, одржавања и заштите општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда

<p>Услуга обухвата:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Стручне послове на планирању, изради и спровођењу Програма радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда; -Стручне послове на планирању, изради и спровођењу средњорочних планова и појединачних студија из области изградње, реконструкције, одржавања и заштите општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда; -Стручне послове на изради акта о категоризацији путева, о одређивању праваца пружања државних путева који пролазе кроз насељена места, као и осталих аката предвиђених Законом о путевима; -Стручне послове на изради саобраћајних студија, анализа и пројеката из домена безбедности саобраћаја и спровођење саобраћајно-техничких мера; -Стручне послове на изради годишњих извештаја о извршеној контроли и оцени стања општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда; -Стручне послове на усклађивању програма и планова управљача пута са плановима и програмима Града Ниша; -Стручне послове на редовном праћењу извршења планова и програма управљача пута; -Стручне послове на изради извештаја о реализацији месечних, кварталних и годишњих активности управљача пута, у складу са важећим законским и подзаконским актима; -Стручне послове на уступању послова пројектовања општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда (спровођење поступка јавне набавке, уговорање, наручивање пројекта, праћење реализације...). 	2 6.2 7.1	183.93 5.42 996.90	1,993.80 398.76 2,392.56	
3.2.	Услуга организовања и обављања стручних послова на изградњи и реконструкцији општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда			
<p>Услуга подразумева обављање стручних послова на изградњи и реконструкцији:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. саобраћајница; 2. електроенергетске мреже; 3. саобраћајне сигнализације; 4. мостова и тргова. <p>Услуга обухвата:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Анализу тржишта и израду пројектног задатка и припремање предлога за обим и цене радова; -Припрему конкурсне документације и спровођење поступка јавне набавке за избор извођача радова и пружаоца услуге; -Закључивање уговора након спроведеног поступка јавне набавке; -Праћење реализације уговора и праћење рокова; -Уговорање вишкова и мањкова радова и непредвиђених радова; -Спровођење поступка примопредаје радова и израде коначног обрачуна, -Послове на реализацији положених средстава обезбеђења за добро извршење послова или отклањања недостатака у гарантном року, у случају непотрошовања уговорних обавеза; -Друге техничке, правне, финансијске и административне послове у вршењу инвеститорске функције. 	2 6.2 7.1	183.93 3.52 647.43	1,993.80 1,294.87 258.97	
		4	3,288.67 657.73 3,946.40	
3.3.	Услуга организовања и обављања стручних послова на текућем одржавању општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда			
<p>Услуга организовања и обављања стручних послова на текућем одржавању општинских путева, улица и некатегорисаних путева који нису део државног пута I и II реда, која подразумева вршење стручних послова на:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Одржавању атмосферске канализације; 2. Одржавању јавног осветљења; 3. Редовном и ургентном одржавању јавних путева; 4. Зимском одржавању путева и улица; 	2 6.2 7.1	183.93 5.42 996.90	1,993.80 398.76 2,392.56	

Услуга подразумева управљање заштићеним подручјима:									
2. СП	1. СП "Церјанска пећина"	2	6.2 7.1	183.93	5.42	996.90	1,993.80	398.76	2,392.56
*Лалиначка									
платина"Услуга									
обухвата:		1	4	183.93	3.52	647.43	647.43	129.49	776.92
- Израду предлога дугорочних и средњорочних планова и годишњег програма управљања спомеником природе;									
- Редовно праћење извршења планова и програма;									
- Израду извештаја о реализацији годишњег програма;									
- Израду свих осталих аката предвиђених Законом о заштити природе;									
- Аплицирање код надлежног министарства и других републичких органа за обезбеђивање финансијских средстава;									
- Обављање стручних послова на промоцији заштићеног подручја;									
- Обиласци и уређење заштићеног подручја;									
- Припремање документација за спровођање поступака јавних набавки за избор извођача радова или пружаоца услуга за потребе заштићеног подручја;									
- Обављање послова чувара заштићеног добра.									
УКУПНО		3					2,641.23	528.25	3,169.48
5.	ОСТАЛЕ УСЛУГЕ								
Под осталим услугама се подразумевају:									
1. Услуге техничке контроле пројекта;		2	6.2 7.1	183.93	5.42	996.90	1,993.80	398.76	2,392.56
2. Услуге изrade пројектних задатака, предмера и предрачуна за извођење радова и пружање услуга по захтеву органа Града Ниша;									
3. Услуге ангажовања стручних лица у раду грађачких комисија, радних тела, група, тимова, савета и сл.;									
4. Вршење стручних послова на заштити интереса предузећа и Града Ниша;									
5. Друге стручне инжењерско-техничке услуге неопходне за реализацију грађачких програма и планова..									
УКУПНО		40					34,748.06	6,949.61	41,697.67

ДИРЕКТОР

ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша

Небојша Ловић, с.р.

ОПШТИНА ГАЦИН ХАН**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ГАЦИН ХАН
КОМИСИЈА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ЦЕНА ЗА
ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ
ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ****4.**

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18 – др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ГАЦИН ХАН (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ГАЦИН ХАН које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ГАЦИН ХАН за 2021. годину за давање у закуп донела је:

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ГАЦИН ХАН у првом кругу за укупно 622 јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног

**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ
ГРАДА НИША
Број: 01-3366-5/2023.
Ниш, 22.6.2023. године**

На основу члана 22. став 1. Закона о јавним предузећима ("Сл. гласник РС", бр. 15/16 и 88/19) и члана 29. став 1. Статута ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, бр. 02-1989/19 од 29.05.2019. године-пречишћен текст, а у вези члана 8б. ст. 7. и 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша је на XVI седници одржаној дана 22.6.2023. године донео следећу

ОДЛУКУ

Члан 1.

Овом одлуком уређују се висина и начин обрачуна накнаде за издавање услова за израду техничке документације за изградњу и реконструкцију саобраћајног прикључка на јавни пут и за издавање услова за израду техничке документације за потребе издавања локацијских услова за изградњу, доградњу, надградњу, реконструкцију и модернизацију објекта, као и за издавање услова за израду урбанистичких пројеката будућим инвеститорима, према Правилнику о класификацији објекта ("Сл. гласник РС" бр. 22/15).

Члан 2.

За издавање услова за израду техничке документације за изградњу и реконструкцију саобраћајног прикључка на јавни пут и за издавање услова за израду техничке документације за потребе издавања локацијских услова за изградњу, доградњу, надградњу, реконструкцију и модернизацију објекта, као и за издавање услова за израду урбанистичких пројеката будућим инвеститорима, у зависности од категорије објекта, накнада се утвђује и обрачунава у следећим износима:

СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ		111			
Стамбене зграде са једним стапом		111			
Стамбене зграде са једним стапом	Извођене куће за станововање или повремени боравак, као што су породичне куће, виле, викендице, летњиковци, планинске колибе, ловачке куће	До 400 м ² и П+1+Пк (ПС)	111011	А	7.300,00
	До 2.000 м ² и П+4+Пк (ПС)	111012	Б	9.505,00	7.920,83
Стамбене зграде са једним стапом	Преко 2.000 м ² или П+4+Пк (ПС)	111013	В	13.950,00	11.625,00
	Куће у низу, спојена зидом, или низ спојених кула на стрмини (терасама), у којима сваки стан има свој кров и свој улаз директно из приземља	До 2.000 м ² и П+4+Пк (ПС)	111021	Б	9.505,00
	Преко 2.000 м ² или П+4+Пк (ПС)	111022	В	13.950,00	11.625,00
	Стамбене зграде са два или више стапова	112			

Стамбено зградо са два стана		1121			
Стамбене зграде са два стана	Издајене куће са два стана који се користе за стално станововање или повремени боравак (за одмор и сл.)	До 400 m ² и П+1+Пк/ПС	112111	А	7.300,00
		До 2.000 m ² и П+4+Пк (ПС)	112112	Б	9.505,00
		Преко 2.000 m ² или П+4+Пк (ПС)	112113	В	13.950,00
Стамбене зграде са три или више становова	Куле у низу, повезане зидом, или низ кућа спојених терасама (на стрмини), са два стана	До 2.000 m ² и П+4+Пк (ПС)	112121	Б	9.505,00
		Преко 2.000 m ² или П+4+Пк (ПС)	112122	В	13.950,00
Стамбено зградо са три или више становова		1122			
Стамбене зграде са три или више становова	Издајене стамбене зграде са три стана, за стално станововање или за повремени боравак	До 400 m ² и П+1+Пк/ПС	112211	А	9.505,00
		До 2.000 m ² и П+4+Пк (ПС)	112212	Б	13.950,00
		Преко 2.000 m ² или П+4+Пк (ПС)	112213	В	19.100,00
Зграде за станововање заједница	Издајене и остале стамбене зграде са више од три стана, као што су стамбени блокови, куће са апартманима и сл. у којима су станови намењени за стално станововање или за повремени боравак	До 2.000 m ² и П+4+Пк (ПС)	112221	Б	13.950,00
		Преко 2.000 m ² или П+4+Пк (ПС)	112222	В	19.100,00
Зграде за станововање заједница		113			
Зграде за станововање заједница	Зграде за заједничко станововање, укључујући станове са потпуном услугом одржавања и чишћења за старије особе, студенте, децу и друге друштвене групе, као нпр. домови пензионера, установе и домаћеве који пружају бригу за старије и хендикапиране особе, радничка преноћишта, студенчке домаћеве, спротишта, преноћишта уз зграде интерната, домаћеве бескућника, манастире и др.	До 400 m ² и П+2	113001	Б	32.950,00
		Преко 400 m ² или П+2	113002	В	37.700,00
НЕСТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ		12			
Хотели и сличне зграде		121			
Хотели		1211			
Хотели и мотели	Хотели, мотели, гостионице са собама, пансиони и сличне	До 400 m ² и П+2	121111	Б	32.950,00
					27.458,33

	Зграде за ноћење гостију, с ресторном или без њега	Преко 400 m ² или П+2	121112	В	37.700,00	31.416,67
Ресторани барови и сличне угоститељске зграде	Засебне зграде ресторана, барова, кантине	До 400 m ² и П+2	121113	Б	32.950,00	27.458,33
		Преко 400 m ² или П+2	121114	В	37.700,00	31.416,67
	Остале зграде за краткотрајни боравак		1212			
Остале зграде за краткотрајни боравак	Преноћишта за омладину (хостеле), планински домови, дечији и породични кампови, бунгалови за одмор, одмаралишта, друге зграде за одмор и ноћење излетници које нису другде разврстане	До 400 m ² и П+2	121201	Б	32.950,00	27.458,33
		Преко 400m ² или П+2	121202	В	37.700,00	31.416,67
Пословне зграде	Зграде које се употребљавају у пословне сврхе, за административне и управне сврхе (банке, поште, пословне зграде локалне управе и државних тела и до)	До 400 m ² и П+2	122011	Б	32.950,00	27.458,33
		Преко 400 m ² или П+2	122012	В	37.700,00	31.416,67
	Конференцијски и конгресни центри, зграде судова и парламента	До 400m ² и П+2	122021	Б	32.950,00	27.458,33
		Преко 400 m ² или П+2	122022	В	37.700,00	31.416,67
	Остале зграде за краткотрајни боравак		123			
Зграде за пртљавину на велико и мало	Трговачки центри, зграде са продавницама, робне куће, издаваје, продавнице, аптеке и бутици, сајамске хале, простори за аукције и изложбе, затворене пијаце, сервисне станице за моторна возила итд.	До 400m ² и П+1	123001	Б	32.950,00	27.458,33
		Преко 400m ² или П+1	123002	В	37.700,00	31.416,67
	Зграде за саобраћај и комуникације		124			
	Зграде за комуникације, станице, терминални и сличне зграде		1241			
Зграде за комуникације, станице, терминални и сличне зграде	Зграде с припадајућим инсталацијама и уређајима у њима на аутобуским станицама		124110	В	37.700,00	31.416,67
Зграде желеznичког саобраћаја	Зграде с припадајућим инсталацијама и уређајима у њима на желеznичким станицама, на станицама жичара,		124121	В	37.700,00	31.416,67

	седећих жичара, итд.					
	Сигналне (скретничарске) кулице, спремиџта (ремизе) за локомотиве и вагоне		124122	В	37.700,00	31.416,67
Зграде ваздушног саобраћаја	Зграде с припадајућим инсталацијама и уређајима у њима на цивилним и војним аводромима.		124131	В	37.700,00	31.416,67
	Хангари за авиона		124132	В	37.700,00	31.416,67
	Зграде за контролу летења (контролни торњеви)		124133	В	37.700,00	31.416,67
	Зграде с припадајућим инсталацијама и уређајима у њима на лукчим терминалима		124141	В	37.700,00	31.416,67
	Светионици		124142	В	37.700,00	31.416,67
Зграде пошта и телекомун икација	Зграде поштанског промета, телефонске центrale, телекомуникациони центри		124151	В	37.700,00	31.416,67
	Телефонске говорнице		124152	А	19.100,00	15.916,67
Зграде за телевизијс ко и радио емитовањ е	Зграде за телевизијско и радио-емитовање		124160	В	37.700,00	31.416,67
Остале зграде за саобраћај и комуникац ије			124170	В	37.700,00	31.416,67
Гараже			1242			
Гараже	Самосталне зграде гаража (надземне и подземне) и паркиралишта		124210	В	32.950,00	27.458,33
	Оставе за бицикле		124220	А	19.100,00	15.916,67
Индустријске зграде и складишта			125			
Индустријске зграде			125			
Индустриј ске зграде	Наткривене зграде које се употребљавају за индустријску производњу, нпр. фабрике, радионице, кланице, пиваре, хале за монтажу итд.	радионице до 400 m ²	125101	Б	32.950,00	27.458,33
		радионице преко 400 m ²	125102	В	37.700,00	31.416,67
		све осим радионица	125103	В	37.700,00	31.416,67

Резервоарни силоси и складишта		1252				
Резервоар и силоси	Резервоари и цистерне		125211	Г	37.700,00	31.416,67
	Резервоари за нафту и гас		125212	Г	37.700,00	31.416,67
	Силоси за цемент и друге суве агрегате		125213	Г	37.700,00	31.416,67
Затворена складишта	Специјализована складишта затворена са најмање три стране зидовима или преградама	До 1.500 m ² и П+1	125221	Б	32.950,00	27.458,33
		преко 1.500 m ² или П+1	125222	В	37.700,00	31.416,67
	Хладњаче		125223	В	37.700,00	31.416,67
Наткривен а складишта	Стално наткривена складишта (с кровом) на отвореном, с мање од три зида или без зида	До 1.500 m ² и П+1	125231	А	32.950,00	27.458,33
		преко 1.500 m ² или П+1	125232	Б	37.700,00	31.416,67
Зграде за културно-уметничку делатност и забаву		1253				
Зграде за културно-уметничку делатност и забаву	Биоскопи, концертне дворане, оперске куће, позоришта, итд.		126101	В	37.700,00	31.416,67
	Дворане за састанке и вишемнаменске дворане које се углавном употребљавају за културно-уметничку делатност и забаву		126102	В	37.700,00	31.416,67
	Казина, циркуси, музичке и плесне дворане, плесне аматерске школе, дискотеке, павиљони за променадне концерте		126103	В	37.700,00	31.416,67
	Зграде у зоолошким вртовима и ботаничким баштама		126104	В	37.700,00	31.416,67
Музеји и библиотеке		1262				
Музеји и библиотеке	Музеји, уметничка галерије, библиотеке, информационо-документарни центри		126201	В	32.950,00	27.458,33
	Зграде за чување архивске грађе		126202	В	32.950,00	27.458,33
Школске зграде/зграде за научноистраживачке и стручне активности		1263				
Зграде дечјих вртића	Зграде у којима се обавља предшколско образовање (јаслице, вртићи)		126310	В	32.950,00	27.458,33
Зграде основних школа	Зграде за основно образовање		126321	В	32.950,00	27.458,33
	Зграде специјалних школа за хендикапирану децу		126322	В	32.950,00	27.458,33

	Зграде средњих школа (нпр. гимназије, техничке и сродне школе, индустријске и друге стручне школе)		126331	В	32.950,00	27.458,33
Зграде средњих и осталых школа	Непрофесионалне вазацке школе за моторна возила, за обуку летења и управљање пловним објектима		126332	В	32.950,00	27.458,33
	Школе за образовање одраслих и школе којима се не може одредити образовни степен		126333	В	32.950,00	27.458,33
	Зграде факултета, факултета; уметничких академија; високих и виших школа		126340	В	32.950,00	27.458,33
Зграде за научно-истраживање и рад	Зграде које се користе за научно истраживање, истраживање лабораторије		126351	В	32.950,00	27.458,33
	Метеоролошке станице, зграде опсерваторија		126352	В	32.950,00	27.458,33
Болнице и остале струкне установе за здравствену заштиту		1264				
Зграде болница и клиника	Зграде општих и специјалних болница и клиника у којима се пружа медицинско и хируршко лечење и нега болесних и повређених особа		126411	В	37.700,00	31.416,67
	Санаторијуми и друге болнице за дужи споравак и негу болесника		126412	В	37.700,00	31.416,67
	Психијатријске болнице, породилишта		126413	В	37.700,00	31.416,67
	Универзитетске болнице, болнице за особе на преваспитању, затворенике и војнике		126414	В	37.700,00	31.416,67
	Зграде болница и лечилишта које се користе за терапију, таласотерапију и функционалну рехабилитацију		126415	В	37.700,00	31.416,67
Остале зграде за здравствену заштиту	Установе са комбинованом услугом смештаја, исхране, неге и лечења за старије особе или хендикапирана лица		126416	В	37.700,00	31.416,67
	Зграде домаћа здравља, здравствених станица, станица за хитну помоћ, поликлинике и лекарске ординације		126421	В	37.700,00	31.416,67

	Центри за трансфузију крви, за прикупљање мајчиног млека		126422	В	37.700,00	31.416,67
	Центри за заштиту мајки и деце		126423	В	37.700,00	31.416,67
Зграде за ветеринарско лечење	Зграде ветеринарских станица, болница и приватних ординација за лечење животиња		126430	В	37.700,00	31.416,67
	Спортске дворане		126451			
Спортске дворане	Зграде за спортове који се одржавају у затвореном простору (кошаркашка и тениска игралишта, пливалишта, гимнастичке дворане, хокеј) и које имају просторе за гледаоце (трибине, подесте, терасе итд.) као и за учеснике (тушеве, гардеробе итд.)		126500	В	37.700,00	31.416,67
	Остале пољопривредне зграде		127			
	Пољопривредне зграде		1271			
Стaje за стоку и живинарници	Стaje за краве, овце и козе, коњушнице, свињи, штенаре и зграде за узгој држivotinja, индустриски и остале живинарници	До 600 м ²	127111	А	7.300,00	6.083,33
		До 4.000 м ² и висине до 25 м	127112	Б	9.505,00	7.920,83
		Преко 4.000 м ² или висина преко 25 м	127113	В	19.100,00	15.916,67
Зграде за узгој производњу и смештај пољопривредних производа	Зграде за чување и узгој пољопривредних производа нпр. складишта за пољопривредне производе, амбари, кошеви, трапови, стакленици, винарије, вински подруми и др.	До 600 м ²	127121	А	7.300,00	6.083,33
		До 4.000 м ² и висине до 25 м	127122	Б	9.505,00	7.920,83
		Преко 4.000 м ² или висина преко 25 м	127123	В	19.100,00	15.916,67
Пољопривредни силоси	Силоси за потребе пољопривредне производње	До 4.000 м ² и висине до 25 м	127131	Б	9.505,00	7.920,83
		Преко 4.000 м ² или висина преко 25 м	127132	В	19.100,00	15.916,67
Остале пољопривредне зграде	Гараже, хангари и друге зграде за смештај пољопривредних машина и алате, као и остале помоћне пољопривредне зграде	До 600 м ²	127141	А	7.300,00	6.083,33
		До 4.000 м ² и висине до 25 м	127142	Б	9.505,00	7.920,83
		Преко 4.000 м ² или висина преко 25 м	127143	В	19.100,00	15.916,67
	Зграде за обављање верских обреда		1272			
Зграде за обављање верских обреда	Цркве, капеле, уамии, синагоге, катедрале итд.		127210	В	19.100,00	15.916,67

Зграде на гробљима	Мртвачнице, крематоријуми	127221	В	19.100,00	15.916,67	
	просторије за испраћај	До 200 м ²	127222	Б	9.505,00	7.920,83
		Преко 200 м ²	127223	В	19.100,00	15.916,67
Остале грађевине на гробљима	Гробнице са споменицима или без споменика	127230	А	7.300,00	6.083,33	
Историјске или заштићене споменице		1273				
Историјски или заштићени споменици	Историјске или заштићене зграде, било које врсте, које се не користе у друге сврхе	127301	В	19.100,00	15.916,67	
	Заштићене рушевине, археолошка ископине и преисторијска налазишта	127302	В	19.100,00	15.916,67	
	Кипови, комеморативне, уметничке и декоративне грађевине	127303	В	19.100,00	15.916,67	
Остале зграде другог некласификованих		1274				
Касарне и остале зграде за војску, полицију или ватрогасце	Затвори, казненоправни центри и сл.	127410	В	32.950,00	27.458,33	
Остале зграде, друге некласификоване	Настројнице на аутобуским станицама, јавни клозети, перонице итд.	127420	Б	19.100,00	15.916,67	
САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА		21				
Аутопутеви, путеви и улице (за саобраћај моторних возила)		211				
Аутопутеви и остале путеви		2111				
Аутопутеви	(Путеви који су изграђени и намењени искључиво за саобраћај моторних возила, имају најмање четири саобраћајне траке тј. по две за сваки смер возње, физички одвојене (ширина најмање 3,25м) и по једну траку за заустављање возила у нужди, без укрштања са попречним путевима и пругом у истом нивоу.	211111	Г	37.700,00	31.416,67	

	Све потребне инсталације (расвета, сигнализација) које омогућују сигурно одвијање саобраћаја и паркирања		211112	Г	37.700,00	31.416,67
Остали путеви (за саобраћај моторних возила)	Путеви са најмање два саобраћајна траке ширине 3м, којима је омогућен сигуран саобраћајни ток возила брзином од најмање 60 км-х, по којима се смеју кретати само моторна возила, укључујући и раскрснице.		211121	Г	37.700,00	31.416,67
	Све потребне инсталације (расвета, сигнализација) које омогућују сигурно одвијање саобраћаја и паркирања		211122	Г	37.700,00	31.416,67
Остали путеви и улице	Улице и путеви унутар градова и осталих насеља, сеоски и шумски путеви и путеви на којима се одвија саобраћај моторних возила, бицикала и запрежних возила, укључујући раскрснице, обилазнице и кружене токове, отворена паркиралашта, пешачке стазе и зоне, тргови, бициклистичке и јахачке стазе		211201	Г	37.700,00	31.416,67
	Све потребне инсталације (расвета, сигнализација) које омогућују сигурно одвијање саобраћаја и паркирања		211202	Г	37.700,00	31.416,67
Међумесечне желеznничke пруге	Главне жељезничке пруге јавног саобраћаја и споредни колосеци (укључујући горњи и доњи строј пруге), жељезничке станице, жељезнички прелази и раскрснице и пруге у ранијираним станицама		212101	Г	37.700,00	31.416,67
Међумесечне жељезничке пруге	Све потребне жељезничке инфраструктура која омогућава сигурно одвијање саобраћаја (инсталације за расвету, сигнализацију, сигурност и		212102	Г	37.700,00	31.416,67

	електрификацију)				
Градске железничк е пруге	Градска и приградска мрежа железнице одвојена од осталог саобраќаја	21221	Г	37.700,00	31.416,67
	Градска подземна железница, надземна железница, жичана железница	212212	Г	37.700,00	31.416,67
	Инсталације за расвету, сигнализацију, сигурност и електрификацију пруга	212213	Г	37.700,00	31.416,67
Трамвајск е пруге	Трамвајске пруге	212221	Г	37.700,00	31.416,67
	Инсталације за расвету, сигнализацију, сигурност и електрификацију пруга	212222	Г	37.700,00	31.416,67
	Аеродромска стаза	213			
	Аеродромска стаза	2130			
Аеродром ске стаза	Стазе за полетање	213001	Г	37.700,00	31.416,67
	Инсталације за расвету, сигнализацију, сигурност промета глеста.	213002	Г	37.700,00	31.416,67
	Мостови, виадукти, тунели и подземни пролази	214			
	Мостови и виадукти	2141			
Мостови и виадукти	Друмски и железнички мостови (метални, армирано бетонски или од др. материјала) и виадукти	214101	Г	37.700,00	31.416,67
	Инсталације за расвету, сигнализацију и сигурност промета на мостовима	214102	Г	37.700,00	31.416,67
	Покретни мостови, сеоски и шумски мостови са щинама, пешачки мостови	214103	Г	37.700,00	31.416,67
	Тунели и подземни пролази	2142			
Тунели и подземни пролази	Друмски и железнички тунели, галерије и подземни пролази	214201	Г	37.700,00	31.416,67
	Пешачки подземни пролази	214202	Г	37.700,00	31.416,67

	Инсталације за расвету, сигнализацију и сигурност промета у тунелима и пролазима		214203	Г	37.700,00	31.416,67
	Лука, пловни канали, борни и остали хидрографски објекти		215			
	Лука и пловни канали		2151			
Поморске и речне луке	Поморске и речне лука (пристаништа, докови, гатови, молови, итд.)		215111	Г	37.700,00	31.416,67
	Војна пристаништа		215112	Г	37.700,00	31.416,67
	Докови (навози) у бродоградилиштима		215113	Г	37.700,00	31.416,67
Пловни канали	Пловни канали		215120	Г	37.700,00	31.416,67
Грађевине на рекама и каналима	Грађевина на рекама и каналима (устави, мостови и тунели на каналима), изградње обале и путеви за тегљење уз обалу		215130	Г	37.700,00	31.416,67
	Бране и насипи		2152			
Bране и насипи	Бране и сличне конструкције за задржавање воде за било коју намену: за потребе хидроелектрана, наводњавање, регулацију водотока, заштиту од поплава		215201	Г	37.700,00	31.416,67
	Насипи, грађевине за заштиту обала		215202	Г	37.700,00	31.416,67
	Аквадукти, хидрографски објекти за одводњавање и наводњавање		2153			
Аквадукти, хидрографски објекти за одводњавање и наводњавање	Канали за наводњавање и друге грађевине за снабдевање водом ради куптивисања земљишта		215301	Г	37.700,00	31.416,67
	Аквадукти		215302	Г	37.700,00	31.416,67
	Дренаже, отворене јаме за одвођење		215303	Г	37.700,00	31.416,67
	ЦЕВОВОДИ, КОМУНИКАЦИОНИ И ЕЛЕКТРИЧНИ ВОДОВИ		22			
	Међумесни (даљински) меџанизми, комуникациони и електрични водови		221			
	Међумесни (даљински) меџанизми и гасоводи		2211			
Међумесни (даљински) нафтводи	Међумесни надземни, подземни или подморски цевоводи за транспорт сирове нафте и нафтних производа		221111	Г	37.700,00	31.416,67
	Црне станице		221112	Г	32.950,00	27.458,33

Међумесни и (даљински) гасоводи	Међумесни надzemни, подземни или поморски цевоводи за транспорт гаса		221121	Г	37.700,00	31.416,67
	Црне станице		221122	Г	32.950,00	27.458,33
Међумесни и (даљински) цевоводи за хемијске и друге производе	Међумесни надzemни, подземни или подморски цевоводи за хемијске и друге производе		221130	Г	37.700,00	31.416,67
	Међумесни (даљински) водоводи					22121
Међумесни и (даљински) водоводи	Међумесни надzemни, подzemni или подморski водовод		221210	Г	37.700,00	31.416,67
Остале грађевине уз међумесне водоводе	Водозахвати, грађевине (урејаји) за чишћење воде и црне станице		221220	Г	32.950,00	27.458,33
Међумесни телекомуникациони водоводи					2213	
Међумесни телекомуникациони водоводи	Међумесни надzemni, подzemni ili подморski телекомуникациони водоводи, репејни системи, радио и телевизијске или кабловске мреже, репејни торњеви, телекомуникациони стубови и инфраструктура за радиокомуникацију		221300	Г	37.700,00	31.416,67
Далеководи					2214	
Далеководи	Међумесни надzemni или подzemni водоводи за дистрибуцију електричне енергије високог или средњег напона		221411	Г	37.700,00	31.416,67
	Стубови далековода (пилони)		221412	Г	32.950,00	27.458,33
Трансформаторске станице	Трансформаторске станице и подстанице		221420	Г	32.950,00	27.458,33
Локални цевоводи и водоводи					222	
Локални мрежа гасовода					2221	
Локална мрежа гасовода	Локални надzemni или подzemni цевоводи за дистрибуцију гаса (ван зграда)		222100	Г	37.700,00	31.416,67
Локални водоводи, спроводни и топлодводи					2222	

Локални водоводи	Локални цевоводи за дистрибуцију воде (мрежа ван зграда)		222210	Г	37.700,00	31.416,67
Остале грађевине у локалној водоводној мрежи:	Водоторњеви и други резервоари за воду, изворишта, фонтани(чесме), хидранти		222220	Г	37.700,00	31.416,67
Пароводи и топловоди	Локални цевоводи за топлу воду, пару или компроморовани ваздух (цеви ван зграда)		222230	Г	37.700,00	31.416,67
	Канализациони мрежи:		222300	Г	37.700,00	31.416,67
Јавна канализациона мрежа:	Спољна канализациона мрежа:		222311	Г	37.700,00	31.416,67
	Канализациони колектори		222312	Г	37.700,00	31.416,67
Остале канализационе мреже:	Спољни канализациони канали и колектори који нису у склопу јавне канализације, нпр. у болничком или фабричком округу, туристичким насељима итд.		222320	Г	37.700,00	31.416,67
Објекти за прикупљање и пречишћавање отпадних вода:	Грађевине с одговарајућим уређајима за пречишћење отпадних вода или без њих (нпр. сабирне јаме, таложнице, сепаратори уља, септикске јаме)		222330	Г	37.700,00	31.416,67
	Локални електрични и телекомуникациони водови:		222400	Г	37.700,00	31.416,67
Локални електрични водови	Локални електрични надземни или подземни водови		222410	Г	37.700,00	31.416,67
Локалне трансформаторске станице	Трансформаторске станице и подстанице		222420	Г	32.950,00	27.458,33
Локални телекомуникациони водови:	Локални телекомуникациони водови, надземни или подземни, као и помоћне инсталације (телефрафски стубови итд)		222431	Г	37.700,00	31.416,67
	Локални телевизијски каблови и заједничке антене		222432	Г	37.700,00	31.416,67
	СЛОЖЕНОЕ ИНДУСТРИЈСКЕ ГРАЂЕВИНЕ:		230000	Г	37.700,00	31.416,67
	Сложеное индустриски објекти и постројења (електрични/радио радиојачила, кофи нису у зграде)		230	Г	37.700,00	31.416,67
	Грађевине за рударство и нафтну индустрију		2301	Г	37.700,00	31.416,67

Грађевине за рударство и ваљење нафте и гаса	Објекти и постројење за рударство, ваљење утврђених водоника, каменоломи, експлоатација шљунка- итд. (нпр. станице за утовар и истовар, торњеви за проверавање итд.)		230101	Г	37.700,00	31.416,67
	Објекти за производњу гипса, цемента, цигле и црепа итд.		230102	Г	37.700,00	31.416,67
	Грађевине за електране		2302	Г		
Електране	Објекти и опрема за производњу електричне енергије нпр. хидроелектране, термоелектране за угљу, нуклеарне електране, електране на ветар		230201	Г	37.700,00	31.416,67
	Објекти и постројења за обраду и прераду нуклеарног материјала		230202	Г	37.700,00	31.416,67
	Пећи за спаљивање отпадака		230203	Г	37.700,00	31.416,67
	Грађевине и постројења за хемијску индустрију		2303	Г		
Грађевине и постројења за хемијску индустрију	Грађевински објекти и постројења у хемијској индустрији, петрохемијска постројења или рафинерије		230301	Г	37.700,00	31.416,67
	Терминали за утврђени водонике		230302	Г	37.700,00	31.416,67
	Коксаре и плинире		230303	Г	37.700,00	31.416,67
	Објекти и постројења у тешкој индустрији, другада итд. (некласификовани)		2304	Г		
Објекти и постројења а у тешкој индустрији другде- некласиф иковани	Објекти и инсталације у тешкој индустрији, као што су високе пећи, ваљаонице челика, ливнице итд.		230400	Г	37.700,00	31.416,67
	ОСТАЛЕ НЕПОМЕНУТЕ ГРАДЊВИНЕ		24	Г		
	Грађевине за спорт и рекреацију		241	Г		
	Спортски терени		2411	Г		
Спортски терени	Терени и припадајући објекти (осим зграда) намењени за спортове који се одржавају на отвореном		241100	Г	32.950,00	27.458,33
	Остале грађевине за спорт и рекреацију		2412	Г		
Пристани шта у маринама			241210	Г	37.700,00	31.416,67

Остале грађевине за спорт и рекреацију	Забавни паркови, као и др. грађевине на отвореном, укључујући и грађевине на брдским теренима (скијашке стазе и лифтови, седећа жичаре итд.), игралишта за голф, спортска узлетишта, хиподроми, објекти који се претежно користе за водене спортиве, опрема на плажама.		241221	Г	37.700,00	31.416,67
	Јавни вртovi и паркови, ЗОО вртovi и ботаничке баште		241222	Г	32.950,00	27.458,33
Остале грађевине (осим зграде) другде (некласификовани)		242001				
Остале грађевине (осим зграда) - другде некласификоване	Војни објекти (утврђења, стражаре, бункери, стрелишта, центри за војно тестирање)	242001		Г	37.700,00	31.416,67
	Објекти другде некласификовани, укључујући места за лансирање сателита	242002		Г	37.700,00	31.416,67
	Одлагалиште смећа (депоније)	242003		Г	37.700,00	31.416,67

Члан 3.

У случају подношења захтева за измену издатих услова ради усаглашавања или отклањања недостатака, по истеку 30 дана од дана издавања услова, накнада се наплаћује у складу са чланом 2. Одлуке.

Члан 4.

За издавање потврде да је прикључак на јавни пут у свему изведен у складу са условима издатим од стране ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, наплаћује се накнада у износу од 5.000,00 динара са ПДВ-ом.

Члан 5.

За издавање услова за израду техничке документације за изградњу и реконструкцију саобраћајног прикључка на јавни пут и за издавање услова за израду техничке документације за потребе издавања локацијских услова за изградњу, доградњу, надградњу, реконструкцију и модернизацију објекта, као и за издавање услова за израду урбанистичких пројеката будущим инвеститорима, у случају када су захтевом обухваћена два и више објекта, накнада се утврђује и обрачунава сабирањем износа за сваки објекат по категорији и класификацији објекта из члана 2. ове одлуке.

Члан 6.

За објекте који нису обухваћени овом одлуком, накнада се наплаћује у износу од 40.000,00 динара са ПДВ-ом.

Члан 7.

Накнаду обрачунава и наплаћује ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.

Обрачунат износ накнаде инвеститор је дужан да уплати на текући рачун ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша бр. 170-0030008613002-09 код UniCredit Bank, са позивом на број захтева.

Члан 8.

За спровођење ове одлуке задужује се стручна служба ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.

Члан 9.

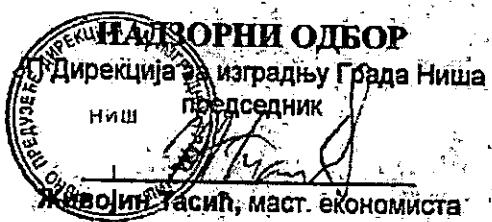
Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а примењује се од 1. јула 2023. године.

Ступањем на снагу ове одлуке, престаје да важи Одлука бр. 01-4794-3/20 од 14.10.2020. године.

Члан 10.

Одлуку објавити на огласној табли и интернет страници ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.

Одлуку доставити Градској управи за грађевинарство Града Ниша.



ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у Одлуци о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша ("Сл. лист града Ниша" бр. 141/16 - пречишћен текст и 118/18), Закону о путевима ("Сл. гласник РС" бр. 41/18 и 95/18 – др. закон), Закону о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 – испр. 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и Уредби о локацијским условима ("Сл. гласник РС" бр. 115/20).

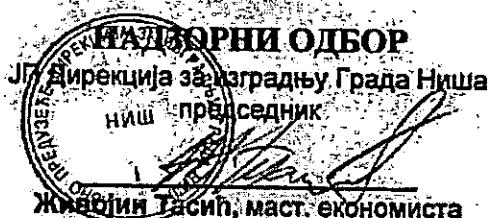
Чланом 3. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша предвиђена је делатност предузећа – управљање јавним путевима, као делатност од општег интереса. Предузеће обављање ових послова и вршење других поверилих послова за потребе Града Ниша врши у складу са уговором којим се закључује са Градом. Уговором о пружању услуга који је закључен са Градом, ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, као извршилац се обавезала да обавља све послове управљача пута.

Чланом 17. ст. 1. тач. 1) и 2) Закона о путевима управљачу јавног пута се поверава вршење јавних овлашћења која се односе на издавање услова за израду техничке документације за изградњу и реконструкцију саобраћајног прикључка на јавни пут и издавање услова за израду техничке документације, односно за постављање линијског инфраструктурног објекта на јавном путу и заштитном појасу јавног пута (железничка инфраструктура, електроенергетски вод, нафтовајод, гасовод, објекат висинског превоза, линијска инфраструктура, електронских комуникација, водоводна и канализациона инфраструктура и др.)

Чланом 9. Уредбе о локацијским условима је предвиђено да ако се конкретни услови за пројектовање и прикључење не могу утврдити увидом у плански документ, односно сепарат и/или урбанистички пројекат, надлежни орган је дужан да у року од пет радних дана од дана пријема захтева исти проспеди надлежним имаоцима јавних овлашћења, ради прибављања тих услова, односно услова за укораштање и паралелно вођење Члан 86. ст. 7. и 8. Закона о планирању и изградњи предвиђа да ималац јавних овлашћења има право на накнаду стварних трошкова за издавање тражених услова за пројектовање, односно прикључење, као и спровођење других радњи из своје надлежности, а услови за пројектовање, односно прикључење ималаца јавних овлашћења садрже и износ накнаде за прикључење на инфраструктурну мрежу, као и износ других накнада, односно такси, у складу са посебним законом.

Чланом 17. Уредбе о локацијским условима је предвиђено да је ималац јавних овлашћења обавезан да на својој интернет страници објави износ стварних трошкова за издавање и објављивање услова за пројектовање и прикључење, према класи и намени објекта, као и да информације о изменама висине тих стварних трошкова без одлагања ажурира. Члан 39. Уредбе је дефинисао рок од 30 дана од дана ступања ове уредбе на снагу у коме су имаоци јавних овлашћења обавезни да објаве износ стварних трошкова за издавање услова за пројектовање и прикључење.

На основу изложеног, донета је одлука којом се уређује висина и начин обрачуна накнаде за издавање услова за израду техничке документације за изградњу и реконструкцију саобраћајног прикључка на јавни пут и за издавање услова за израду техничке документације за потребе издавања локацијских услова за изградњу, доградњу, надградњу, реконструкцију и модернизацију објекта, као и за издавање услова за израду урбанистичких пројекта будућим инвеститорима, према Правилнику о класификацији објекта ("Сл. гласник РС" бр. 22/15).



**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ
ГРАДА НИША
Број: 01-4120-3/21
Ниш, 13.09.2021. године**

На основу члана 22. став 1. Закона о јавним предузећима ("Сл. гласник РС" бр. 15/16 и 88/19) и члана 29. став 1. Статута ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, бр. 02-1989/19 од 29.05.2019. године-премишлен текст, а у вези члана 86. ст. 7. и 8. и чл. 146. и 147. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20).
Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша је на LVI седници одржаној дана 13.09.2021. године донео следећу

ОДЛУКУ

Члан 1.

Овом одлуком уређује се висина и начин обрачуна накнаде за издавање услова ради исходовања потребног решења надлежног органа јединице покалне самоуправе за постављање грађевинских објеката привременог карактера, који се формирају од готових типских елемената:

Члан 2.

За издавање услова ради исходовања потребног решења надлежног органа јединице покалне самоуправе за постављање грађевинских објеката привременог карактера у зависности од категорије објекта, накнада се утврђује и обрачунава у следећим износима:

Грађевински објекти привременог карактера који се формирају од готових типских елемената						
Мањи монтажни објекат – типски монтажни објекат	До 30 m ²	127510	A	3.036,00	3.643,20	
Већи монтажни објекат – типски монтажни објекат	Преко 30 m ²	127520	B	13.728,00	16.473,60	

Члан 3.

У случају подношења захтева за измену издатих услова ради усаглашавања или отклањања недостатака, по истеку 30 дана од дана издавања услова, накнада се наплаћује у складу са чланом 2. Одлуке.

Члан 4.

Накнаду обрачунава и наплаћује ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.

Обрачунат износ накнаде инвеститор је дужан да уплати на текући рачун ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша бр. 170-0030006613002-09 код UniCredit Bank, са позивом на број захтева.

Члан 5.

За спровођење ове одлуке задужује се стручна служба ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења.

Члан 7.

Одлuku објавити на огласној табли и интернет страници ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.

Одлуку доставити Градској управи за грађевинарство Града Ниша.

НАДЗОРНИ ОДБОР

ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша

Председник

ниш

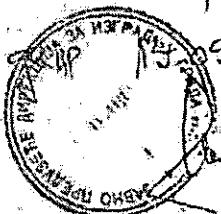
Дејан Милошављенић, дипл. маш. инж.

Аутобуск сектор

Одјељак је одјељак

за амбијент

09.09.2021. године



ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у Одлуци о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша ("Сл. лист града Ниша" бр. 141/16 - пренишћен текст и 118/18), Закону о путевима ("Сл. гласник РС" бр. 41/18 и 95/18 - др. закон), Закону о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) и Уредби о локацијским условима ("Сл. гласник РС" бр. 115/20) и.

Чланом 3. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша предвиђена је делатност предузећа – управљање јавним путевима као делатност од општег интереса. Предузеће обављање ових послова и вршење других поверилих послова за потребе Града Ниша врши у складу са уговором који се закључује са Градом. Уговором о пружању услуга бр. 234/2020-01 од 30.01.2020. године (05-392/20 од 22.01.2020. године) који је закључен са Градом, ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, као извршилац се обавезала да обавља све послове управљача пута.

Чланом 17 ст. 1 тач. 1) и 2) Закона о путевима управљачу јавног пута се поверава вршење јавних овлаштења која се односе на издавање услова за израду техничке документације за изградњу и реконструкцију саобраћајног прикључка на јавни пут и издавање услова за израду техничке документације, односно за постављање линиског инфраструктурног објекта на јавном путу и заштитном појасу јавног пута (железничка инфраструктура, електроенергетски вод, нафтвод, гасовод, објекат висинског превоза, линиска инфраструктура, електронских комуникација, водоводна и канализациона инфраструктура и др.).

Чланом 9. Уредбе о локацијским условима је предвиђено да ако се конкретни услови за пројектовање и прикључење не могу утврдити увидом у плански документ, односно сепарат и/или урбанистички пројекти, надлежни орган је дужан да у року од пет радних дана од дана пријема захтева исти проследи надлежним имаоцима јавних овлаштења ради прибављања тих услова, односно услова за укрштање и паралелно вршење. Члан 86. ст. 7. и 8. Закона о планирању и изградњи предвиђа да ималац јавних овлаштења има право на накнаду стварних трошкова за издавање тражених услова за пројектовање, односно прикључење, као и спровођење других радњи из своје надлежности, а услови за пројектовање, односно прикључење ималаца јавних овлаштења садрже и износ накнаде за прикључење на инфраструктурну мрежу, као и износ других накнада, односно такси, у складу са посебним законом.

Чланом 17. Уредбе о локацијским условима је предвиђено да је ималац јавних овлаштења обавезан да на својој интернет страници објави износе стварних трошкова за издавање и објављивање услова за пројектовање и прикључење, према класи и намени објекта, као и да информације о изменама висине тих стварних трошкова без срагања ажурира.

Потреба за доношењем ове одлуке јавила се због ступања на снагу Одлуке о постављању мањих монтажних објеката привременог карактера на територији града Ниша ("Сл. лист града Ниша" бр. 35/21) којом су утврђени услови и начин постављања, коришћења и уклањања мањих монтажних објеката привременог карактера на јавним површинама, и којом је приписано да урбанистичко-технички услови садрже услове за прикључење на инфраструктуру.

На основу изложеног донета је одлука којом се уређује висина и начин обрачунава накнаде за издавање услова ради исходовања потребног решења надлежног органа јединице локалне самоуправе за постављања грађевинских објеката привременог карактера.



Dejan Milosavljević, дипл. инж. маш.

**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ
ГРАДА НИША
Број: 01-1959-2/2023
Ниш, 11.4.2023. године**

На основу члана 22. став 1. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 29. став 1. Статута ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша бр. 02-1989/19 од 29.05.2019. године-пречишћен текст, Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша је на XIV седници одржаној дана 11.4.2023. године донео следећу

ОДЛУКУ

I Овом одлуком утврђују се цене радова на раскопавању површина јавне намене и њиховом довођењу у првобитно односно технички исправно стање, као и цене геомеханичког испитивања збијености носивог слоја раскопаних површина јавне намене, које ће ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша примењивати приликом реализације Одлуке о раскопавању површина јавне намене („Сл. лист града Ниша“, бр. 13/23 – пречишћен текст) и обезбеђивања да се раскопана површина јавне намене доведе у првобитно стање.

II Цене из тачке I ове одлуке ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша ће примењивати приликом обрачуна вредности радова који су потребни да се раскопана површина јавне намене врати у првобитно односно технички исправно стање у складу са којим се одређује висина депозита који је инвеститор дужан да положи на рачун ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, као гаранцију да ће се раскопана површина јавне намене довести у првобитно односно технички исправно стање, висина накнаде за геомеханичко испитивање носивог слоја раскопаних површина, висина средстава потребних за израду завршног застора, као и висина накнаде за обављање послова стручног надзора над квалитетом изведенih радова на раскопавању површина јавне намене и њиховом довођењу у првобитно односно технички исправно стање.

III Вредност радова на раскопавању површина јавне намене и њихово довођење у првобитно односно технички исправно стање обрачунава се на бази врсте радова и количине потребног материјала, према следећој табели:

Број позиције	Опис позиције	Јединица мере	Кол.	Јединична цена	Укупно																														
1	<p>Машински и ручни ископ рова</p> <p>Ископ извршити у свему према нагибима, димензијама и котама назначеним у пројекту или до нивоа и димензијама одобрених од стране надзорног органа, техничким прописима и упутствима надзорног органа. Ископ вршити машински, осим на деоницама где се траса укршта са подземним инсталацијама где ће се ископ вршити ручно. Приликом ископа рова, где дубина ископа прелази 1 метар, одмах треба извршити подграђивање рова како би се могао несметано и безбедно обавити рад на ископу, монтажи и испитивању цевовода. Приликом ископа земљу утоварити у камион или привремено одложити уз руб ископаног рова на таквој удаљености на којој неће изазвати урушавање рова, а најмање 1 метар од ивице рова. Позицијом су обухваћени сви трошкови на ископу материјала за ров са потребним проширењем ископа рова за разупирање рова, проширењем и продубљењем ископа у зони споја цеви, ревизионог окна, сливника, евентуално црпљење процедних вода мульним пумпама и чишћење терена у појасу рова након довршења радова на изградњи канализације. Подграда, утовар и одвоз материјала се посебно обрачунавају и наплаћују. Мерење и плаћање је по метру кубном (m^3) ископаног самониклог материјала, посебно по категоријама ископаног тла.</p> <p>а) у материјалу I, II, III i IV категорије</p> <p>дубина 0 - 2 метра</p> <table> <tr> <td>машински ископ 95%</td> <td>m^3</td> <td>1.00</td> <td>1,400.00</td> <td>1,400.00</td> </tr> <tr> <td>ручни ископ 5%</td> <td>m^3</td> <td>1.00</td> <td>3,450.00</td> <td>3,450.00</td> </tr> </table> <p>дубина 2 - 4 метра</p> <table> <tr> <td>машински ископ 95%</td> <td>m^3</td> <td>1.00</td> <td>1,450.00</td> <td>1,450.00</td> </tr> <tr> <td>ручни ископ 5%</td> <td>m^3</td> <td>1.00</td> <td>3,650.00</td> <td>3,650.00</td> </tr> </table> <p>дубина 4 - 6 метра</p> <table> <tr> <td>машински ископ 95%</td> <td>m^3</td> <td>1.00</td> <td>1,500.00</td> <td>1,500.00</td> </tr> <tr> <td>ручни ископ 5%</td> <td>m^3</td> <td>1.00</td> <td>3,750.00</td> <td>3,750.00</td> </tr> </table>	машински ископ 95%	m^3	1.00	1,400.00	1,400.00	ручни ископ 5%	m^3	1.00	3,450.00	3,450.00	машински ископ 95%	m^3	1.00	1,450.00	1,450.00	ручни ископ 5%	m^3	1.00	3,650.00	3,650.00	машински ископ 95%	m^3	1.00	1,500.00	1,500.00	ручни ископ 5%	m^3	1.00	3,750.00	3,750.00				
машински ископ 95%	m^3	1.00	1,400.00	1,400.00																															
ручни ископ 5%	m^3	1.00	3,450.00	3,450.00																															
машински ископ 95%	m^3	1.00	1,450.00	1,450.00																															
ручни ископ 5%	m^3	1.00	3,650.00	3,650.00																															
машински ископ 95%	m^3	1.00	1,500.00	1,500.00																															
ручни ископ 5%	m^3	1.00	3,750.00	3,750.00																															

	Рушење саобраћајних површина (кововоза, тротоара и др.)				
2	Позицијом је обухваћено обострано машинско сечење постојећег горњег строја конструкције просечне дебљине d=13cm дуж рова за полагање цеви и то за 50cm шире од ширине рова, са сваке стране рова, машинско и ручно разбијање на комаде са утоваром и одвозом шута на градску депонију и сав потребан додатни рад, материјал и трошкови за извршење ове позиције. радове изводити у складу са условима и сагласности Секретаријат и Дирекције за изградњу града Ниша. Обрачун је по m ² стварно извршених радова.	m ²	1.00	710.00	710.00
3	Осигурање и обезбеђење одвијања саобраћаја у зони извођења радова Позицијом је обухваћена набавка или изнајмљивање неопходне опреме за регулисање саобраћаја; монтажа, премештање и демонтажа опреме за регулисање саобраћаја.	лаушално	1.00	3,500.00	3,500.00
4	Рушење бетонске подлоге са одвозом на Градску депонију Позицијом је обухваћено обострано машинско сечење постојеће бетонске подлоге дуж рова за полагање цеви и то за 50cm шире од ширине рова, са сваке стране, машинско и ручно разбијање бетонске подлоге на комаде, са утоваром и одвозом шута на Градску депонију. Мерење и обрачун је по m ³ .	m ³	1.00	11,025.00	11,025.00
5	Планирање дна рова Позицијом су обухваћене потребне корекције дна рова (ископ или затрпавање) да би се добио потребан пад, фино планирање дна рова према датим котама и падовима из пројекта и збијање пода виброплочом до пројектом захтеване збијености. Мерење и обрачун је по m ² испланиране површине.	m ²	1.00	550.00	550.00

	Израда подложног слоја (постельице) од песка				
6	Извршити набавку, транспорт и полагање песка на дно рова, око и изнад цеви у слоју мин дебљине 10см. Песак не сме бити од трошне стене нити имати крупне комаде камена ни грудве земље: у себи. Песак мора бити чист уједначене гранулације, без примеса органских материја, позицијом је обухваћена набавка и довоз песка, сва рад на уграђивању материјала у ров, сва текућа испитивања и све остало што је потребно за потпуни и прописани завршетак ове позиције радова. Мерење и обрачун је по m^3 песка.	m^3	1.00	2,100.00	2,100.00
7	Затрпавање рова Затрпавање рова вршити у слојевима уз сабирање материјала и истовремено вађење подграде рова, при чему дебљина слоја при збијању мора одговарати врсти материјала и примењеној машини за збијање, како би се осигурала могућност постизања тражене збијености по целој дубини рова. Затрпавање рова почети тек по одобрењу надзорног органа. Збијање вршити по пројектом захтеване збијености, а проверава се за сваки изведен слој. Позицијом је обухваћена набавка и довоз свог потребног материјала, сва рад на уграђивању материјала у ров, сва текућа испитивања и све остало што је потребно за потпуни и прописани завршетак радова. Мерење и обрачун је по m^3 уграђеног материјала у збијеном стању.				
	песак	m^3	1.00	1,890.00	1,890.00
	шљунак	m^3	1.00	2,350.00	2,350.00
	камени агрегат 0 - 31мм	m^3	1.00	3,450.00	3,450.00
8	Одвоз преосталог материјала из ископа Позицијом је обухваћен утовар, одвоз, истовар и грубо планирање истовареног материјала. Мерење и обрачун је по m^3 одвезеног материјала у самониклом стању.	m^3	1.00	550.00	550.00

	Рушење ивичњака				
9	Позицијом је обухваћено рушење, чишћење, преглед и контрола димензија, уклањање и слагање исправних ивичњака на градилишну депонију ради њихове евентуалне уградње, утовар и одвоз оштећених ивичњака на градску депонију. Мерење и обрачун је по м ² ивичњака.	m ²	1.00	800.00	800.00
10	Линијско сечење ивица асфалта Правилно одсецање ивица асфалта и бетона непосредно пре асфалтирања и бетонирања дијамантном тестером за сечење асфалта. Мерење и обрачун је по стм дебљине дужног метра.	cm/m	1.00	110.00	110.00
11	Стругање (профилисање) коловоза глодалицом за асфалт Позицијом је обухваћено: рад глодалице, ауто цистерне за воду и компресора за скрдање асфалта, превоз скинутог материјала до 10km и рад радника на обезбеђењу саобраћаја. Мерење и обрачун је по м ³ .	m ³	1.00	10,800.00	10,800.00
12	Израда асфалтног слоја на делу рова Позицијом су обухваћени: набавка материјала, спровођање, довоз и уградња асфалтног слоја са свим припремним и завршним радовима на изради асфалта. Асфалт се полаже на већ припремљену подлогу која се посебно обрачунава и наплаћује. Мерење и обрачун је по тони изведеног асфалтног слоја				
	хабајући слој на тротоарима АБ11	t	1.00	24,000.00	24,000.00
	хабајући слој на коловозу АБ11	t	1.00	24,000.00	24,000.00
	израда слоја асфалта БНХС16	t	1.00	24,000.00	24,000.00
	БНС 22А или 32А на тротоару	t	1.00	16,500.00	16,500.00
	БНС 22А или 32А на коловозу	t	1.00	16,500.00	16,500.00

	Крпљење ударних рупа хладном асфалтном масом без опсецања ивица рупа са ваљањем				
13	Цена обухвата: набавку, превоз асфалтне масе, механизације и радника од места складиштења до места уградње, уграђивање асфалтне масе у претходно емулзијом попрскану раскопану површину и ваљање ваљком. Мерење и обрачун је по т угађене масе.	t	1.00	23,100.00	23,100.00
14	Уградња БЕЛИХ бетонских ивичњака Позицијом су обухваћени: набавка, довољ и уградња ивичњака на бетонској подлози МБ20. Ивичњаци морају бити МБ40 и имати атесте о потребном квалитету. Уграђивати се могу само здрави и неоштећени ивичњаци. Мерење и обрачун је по т дужном изведеног ивичњака:				
	Ивичњак 18/24	m ²	1.00	3,800.00	3,800.00
	Ивичњак 12/18	m ²	1.00	3,350.00	3,350.00
	Баштенски ивичњак 8/20	m ²	1.00	3,100.00	3,100.00
15	Уградња СИВИХ бетонских ивичњака Позицијом су обухваћени: набавка, довољ и уградња ивичњака на бетонској подлози МБ20. Ивичњаци морају бити МБ40 и имати атесте о потребном квалитету. Уграђивати се могу само здрави и неоштећени ивичњаци. Мерење и обрачун је по т дужном изведеног ивичњака:				
	Ивичњак 20/24	m ²	1.00	3,500.00	3,500.00
	Ивичњак 18/24	m ²	1.00	3,500.00	3,500.00
	Ивичњак 12/18	m ²	1.00	3,050.00	3,050.00
	Баштенски ивичњак 8/20	m ²	1.00	2,600.00	2,600.00
16	Цементна стабилизација Израда носећег слоја од песковитог шљунка стабилизованог цементном стабилизацијом. Позицијом је обухваћена набавка, утовар и транспорт материјала као и израда дате позиције. Мерење и обрачун је по т ³ угађеног слоја у збијеном стању.	m ³	1.00	13,900.00	13,900.00

	Бехатон плоче Позицијом је обухваћена набавка сивих или у боји вибропресованих двослојних бетонских плоча (бехатона), дробљеног каменог агрегата 4-8mm, песка за запуњавање спојнице, свих других потребних материјала, транспорт и сав потребан материјал за извршење ове позиције. Плоче, облика према поројекту, се полажу на подлози од дробљеног каменог агрегата 4-8mm, дебљине d=3-4cm у збијеном стању са запунавањем спојница сувим песком. Мерење и обрачун је по m ² изведеног застора до бехатона.				
17	d = 6 cm	m ²	1.00	3,780.00	3,780.00
	d = 8 cm	m ²	1.00	4,410.00	4,410.00
	d = 10 cm	m ²	1.00	5,670.00	5,670.00
	Враћање постојећих бехатон плоча Позицијом је обухваћено скидање, чишћење, преглед и контрола димензија, уклањање и слагање исправних бехатон плоча на градилишту ради евентуалне поновне уградње. Оштећене бехатон плоче утоварити и одвести на градску депонију. Мерење о обрачун је по m ² бехатон плоча				
18	d = 6 cm	m ²	1.00	1,800.00	1,800.00
	d = 8 cm	m ²	1.00	1,800.00	1,800.00
	d = 10 cm	m ²	1.00	1,800.00	1,800.00
	Растер "бетон - трава" Набавком је обухваћена набавка префабрикованих бетонских растер елемената "бетон-трава" димензије 60/40/10cm, песковитог материјала, мешавине шљунка и земље, хумуса, травног семена, свих других потребних материјала, транспорт и сав потребан додатни рад и материјал за извршење ове позиције.				
19	Растер плоче се полажу на слоју песка d=3cm, а на подлози од мешавине шљунка и земље (1:2) дебљине 25cm са испуном шупљина хумусом и сетвом травног семена 50-60 g/m ² са интезивним заливањем до ницања. Обрачун је по m ² изведених БТ плоча заједно са слојем песковитог материјала, слојем мешавине шљунка и земље, хумусном испуном, засејавањем травом.	m ²	1.00	6,300.00	6,300.00

20	Поновно бетонирање пешачких стаза				
	Поновно бетонирање пешачких стаза (враћање у првобитно стање) бетоном МБ20 дебљине 10cm. Обрачун се врши по m ²	m ²	1.00	2,700.00	2,700.00
21	Поклопна плоча Израда армирано бетонске поклопне плоче димензија 1,2x1,2-дебљине 20cm са рамом за тежак саобраћај и уградња истог преко ревизионе шахте на коту коју условљава површина коловоза. Обрачун се врши по комаду уграђене плоче са поклопцем.	ком.	1.00	55,000.00	55,000.00
22	Арматура Позицијом је обухваћена набавка, транспорт, сечење, савијање и монтажа арматуре. Арматура мора бити постављенá по пројекту и чврсто повезана, а заштитни слој бетона обезбеђен према статичком прорачуну и постојећим прописима. Бетонирање сваке позиције може да почне тек када надзорни орган прегледа и записнички прими постављену арматуру. Мерење и обрачун је по kg. Ребрастá арматура RA 400/500 за шахт	kg	1.00	210.00	210.00
	Мрежаста арматура MA 500/560 за шахт	kg	1.00	210.00	210.00
23	Хумусирање Позицијом косине насила је успеха, банкина и зелених површина хумузирањем и затрављивањем, дебљине d=20cm, а у свему према пројекту и техничким условима. Позиција обухвата набавку материјала, транспорт и уградњу и редовно заливање, прихрањивање и кошење травњака до предаје крајњем кориснику. Мерење и обрачун је по m ² хумунизиране и затрављене површине.	m ²	1.00	550.00	550.00
24	Геомеханичко испитивање збијености носивог слоја Контролно испитивање збијености изводити падајућим тегом односно кружном плочом пречника 30cm, до збијености прописане одлуком. Мерење и обрачун је по m ² раскопане јавне површине.	m ²	1.00	840.00	840.00

	Нивелисање денивалисаних сливника				
25	Извршити све неопходне грађевинске радове на разбијању околне коловозне површине, ослобађање сливничког рама, спуштање или пак подизање постојећег сливника са решетком на коту површине коловоза, уградња армираног бетона као подлоге и монтажа самог рама са решетком у површини коловоза, уз поправку разбијене коловозне конструкције (бетоном или асфалтом у дебљини постојећег).	ком	1.00	10,500.00	10,500.00
	Обрачун се врши по комаду нивелисаног сливника.				
26	Замена поломљених шахт поклопца Извршити замену поломљених шахт поклопаца на атмосферској канализацији. Цена обухвата разбијање асфалта и бетона, ископ око рама поклопца, са утоваром, одвозом и истоваром насталог шута до градске депоније, вађење оштећеног рама са поклопцем и монтажа новог поклопца са рамом са довођењем асфалта у првобитно стање. Обрачун се врши по комаду замењеног рама са поклопцем.				
	а) за тежак саобраћај	ком.	1.00	25,200.00	25,200.00
	б) за лак саобраћај	ком	1.00	21,000.00	21,000.00
27	Нивелисање других објекта на коловозу Извршити довођење у раван уређене површине, коловоза, пешачке стазе и сл. поклопаца шахти, шибера, сливничких решетки и сл који су из разних разлога ван ових равни тако да угрожавају безбедан саобраћај и не врше своју функцију. У ову позицију спада сваки неопходан рад и материјал за учвршћивање елемента који се нивелише као и скупљање са одвозом насталог шута. Бетон се уредно негује до сазревања. Нивелисани елементи требају служити својим наменима. Обрачун се врши по комаду нивелисаног елемента.				
	А) Рам сливничке решетке	ком.	1.00	4,200.00	4,200.00
	Б) Хидрантска капа, капа шибера и сл.	ком.	1.00	4,200.00	4,200.00
	Ц) Стари рам шахт поклопца без бетонске плоче	ком.	1.00	9,450.00	9,450.00

	Д) Стари рам шахт поклопца са новом бетонском плочом	KOM.	1.00	25,200.00	25,200.00
28	Набавка и уградња хидрантских капа и кућних затварача(шибера) Извршити набавку и уградњу ливених типских хидрантских капа. У ове радове спадају и сви неопходни грађевински радови на монтажи капе. Обрачун се врши по комаду уградњене капе.	KOM	1.00	11,025.00	11,025.00
29	Глодани асфалт Утовар, превоз и уградња глодане асфалтне масе дебљине цца 10цм са даљине до 10км. Позиција обухвата све неопходне грађевинске радове за ову врсту после. Обрачун се врши по m ³ уградњене масе.	m3	1.00	2,200.00	2,200.00
30	Дренажни јарак Чишћење постојећих дренажних јаркова са одвозом материјала на градску депонију. Позиција обухвата све неопходне радове за ову врсту после. Обрачун се врши по m ³ .	m3	1.00	1,590.00	1,590.00
31	Бетонске каналете Набавка , транспорт и уградња бетонских каналета димензије 50x50x20цм на подлози од бетона МБ 20. Позиција обухвата све неопходне грађевинске радове за ову врсту после. Обрачун се врши по m1.	m ¹	1.00	4,500.00	4,500.00
32	Бетонске риголе Набавка, транспорт и уградња бетонских ригола 40x40x11цм на подлози од бетона МБ 20. Позиција обухвата све неопходне грађевинске радове за ову врсту после. Обрачун се врши по m1.	m ¹	1.00	4,720.00	4,720.00

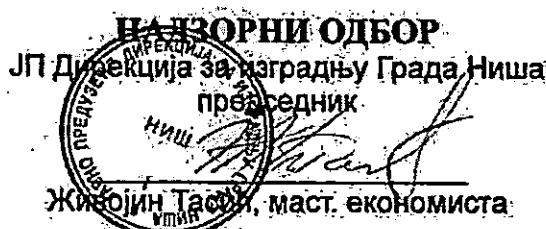
	Бетонске армиране цеви				
33	Набавка, транспорт и уградња бетонских армираних цеви различитих димензија. Оштећене цеви заменити новим. Позиција обухвата све неопходне грађевинске радове за ову врсту посла.				
	Обрачун по т1 комплетно завршене позиције.				
	Ø 1000	m ¹	1.00	32,000.00	32,000.00
	Ø 800	m ¹	1.00	28,000.00	28,000.00
	Ø 600	m ¹	1.00	23,900.00	23,900.00
	Ø 400	m ¹	1.00	20,000.00	20,000.00
	Враћање у првобитно стање гранитне коцке				
34	Позиција обухвата утовар, транспорт и уградњу гранитних коцки (калдрме) 10x10x10 цм на слоју ситног песка d=5cm са футовањем. Коцку обезбеђује инвеститор и иста се налази на складишту "ИНОС" - ЈКП "Медијана" у Нишу.	m2	1.00	6,000.00	6,000.00
	Обрачун по т2 комплетно завршене позиције.				

IV. Цене из тачке III Одлуке дате су у РСД и исказане су без ПДВ-а, који се обрачунава у складу са Законом.

V. За спровођење ове одлуке задужује се Служба за управљање путевима ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.

VI. Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења. Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука бр. 01-1441-2/2022 од 28.3.2022. године.

Одлуку објавити на огласној табли и интернет страници ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.



ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у Закону о путевима ("Сл. гласник РС", бр. 41/18 и 95/18 – др. закон), Одлуци о раскопавању површине јавне намене ("Сл. лист града Ниша", бр. 13/23-пречишћен текст) и Одлуци о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша ("Сл. лист града Ниша", бр. 141/16 - пречишћен текст и.118/18).

Чланом 3. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша предвиђена је делатност предузећа – управљање јавним путевима, као делатност од општег интереса, за коју предузеће има искључиво право.

Управљање јавним путевима, сходно члану 9. Закона о путевима, као делатност од општег интереса, обухвата: планирање, пројектовање, изградњу, реконструкцију, одржавање и заштиту јавног пута; вршење инвеститорске функције на пројектовању, изградњи, одржавању и реконструкцији јавног пута; организовање и обављање стручних послова на пројектовању, изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавног пута; уступање радова на пројектовању, изградњи, одржавању, реконструкцији и стручном надзору јавног пута; организовање стручног надзора над изградњом, реконструкцијом, одржавањем и заштитом јавног пута; организовање наплате и контролу наплате накнада за употребу јавног пута, вршење јавних овлашћења; праћење стања путне мреже; заштиту јавног пута; означавање јавног пута и вођење евиденције о јавним путевима и о саобраћајно-техничким подацима за те путеве и управљање саобраћајем и организовање и обављање бројања возила на јавном путу. Защита пута јесте скуп мера и забрана које се односе на интервенције на путу, заштитном појасу и појасу контролисане изградње прописаних Законом о путевима, у циљу његове заштите.

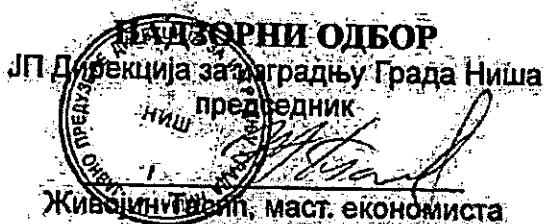
Одлуком о раскопавању површине јавне намене уређени се услови и начин организовања послова и врсте радова на раскопавању површина јавне намене на територији града Ниша, као и њихово довођење у првобитно односно технички исправно стање.

Раскопавање површина јавне намене подразумева радове на постављању подземних објеката, инсталација и прикључака, ради њиховог одржавања и реконструкције и ради постављања надземних објеката као што су: стубови, носачи билбордови и рекламне ознаке, спбодностојеће витрине, заштитне ограде и запреке за моторна возила и слично. Раскопавање површине јавне намене обезбеђује инвеститор, а услове за раскопавање површине јавне намене и њихово довођење у првобитно односно технички исправно стање одређује ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, као управљач пута на територији Града Ниша. ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша у условима за раскопавање одређује обим радова на довођењу раскопаних површина јавне намене у првобитно односно технички исправно стање.

ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, на основу обрачуна радова неопходних за раскопавање и враћање површина јавне намене у првобитно односно технички исправно стање, утврђује висину новчаних средства које је

инвеститор, који раскопава површину јавне намене, дужан да положи у депозит, а ради обезбеђења враћања површине јавне намене у првобитно односно технички исправно стање, као и висину средстава потребних за израду завршног застора. На основу тако утврђене вредности радова обрачунава се висина накнаде за обављање послова стручног надзора над квалитетом изведенih радова на раскопавању површине јавне намене и њиховом довођењу у првобитно односно технички исправно стање. ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша у условима одређује и обавезу да се пре извођења радова на изради завршног застора на површинама јавне намене изврши геомеханичко испитивање збијености носивог слоја раскопаних површина, до збијености прописане Одлуком о раскопавању површина јавне намене, након чега је за сваку локацију испитивања потребно доставити Атест о збијености насугот материјала испитаног узорка.

На основу свега напред изложеног, донета је одлука као у диспозитиву.



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ
ГРАДА НИША
Број: 01-476-4/20
Ниш, 30.01.2020. године

На основу члана 22. став 1. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС”, бр. 15/16 и 88/19) и члана 29. став 1. Статута ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша бр. 02-1989/19 од 29.05.2019. године-пречишћен текст, Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша је на XXXIV седници одржаној дана 30.01.2020. године донео следећу

ОДЛУКУ

о утврђивању накнаде за обављање послова стручног надзора над квалитетом изведених радова на раскопавању површине јавне намене и њиховом довођењу у првобитно односно технички исправно стање

- I Овом одлуком утврђује се висина накнаде за обављање послова стручног надзора над квалитетом изведених радова на раскопавању површина јавне намене и њиховом довођењу у првобитно односно технички исправно стање, које обавља ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.
- II За обављање послова стручног надзора над квалитетом изведених радова на раскопавању површина јавне намене и њиховом довођењу у првобитно односно технички исправно стање, инвеститор је у обавези да ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша уплати новчана средства у одређеном проценту од вредности радова неопходних за враћање површине јавне намене у првобитно односно технички исправно стање и то:

> за радове до 50.000,00 динара без ПДВ-а	5 %
> за радове од 50.000,00 динара до 100.000,00 динара без ПДВ-а	4 %
> за радове од 100.000,00 динара до 500.000,00 динара без ПДВ-а	3 %
> за радове од 500.000,00 динара до 1.000.000,00 динара без ПДВ-а	2 %
> за радове преко 1.000.000,00 динара без ПДВ-а	1,5 %
- III У случају да инвеститор не добије потребно одобрење за раскопавање површине јавне намене или не оточне са радовима на раскопавању, има право на повраћај уплаћених средстава.
- IV Међусобна права и обавезе у вези са обављањем послова стручног надзора регулисаће се уговором који инвеститор закључује са ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, при издавању услова за раскопавање и довођење раскопане површине јавне намене у првобитно односно технички исправно стање.
- V За спровођење ове одлуке задужује се директор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша и Служба за финансије и рачуноводство.
- VI Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а примењује се од 01. јануара 2020. године. Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука бр. 01-758-5/18 од 06.03.2018. године. Одлуку објавити на огласној табли и интернет страници ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.

Будуће јс се објављује.

ИК опсесија 30.01.2020. године.



НАДЗОРНИ ОДБОР
ЈП Дирекција за изградњу града Ниша
председник

Драган Милосављевић, дипл. инж. маш.

дата: 30.01.2020.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Одлуке о утврђивању накнаде за обављање послова стручног надзора над квалитетом изведенih радова на раскопавању површине јавне намене и њиховом довођењу у првобитно односно технички исправно стање садржан је у Закону о путевима ("Сл. гласник РС", бр. 41/18 и 95/18- др. закон), Одлуци о раскопавању површине јавнe намене („Сл. лист града Ниша", бр. 18/18 и 100/19) и Одлуци о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша ("Сл. лист града Ниша", бр. 141/16 - пречишћен текст и 118/18).

Чланом 3. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша предвиђена је делатност предузећа - управљање јавним путевима, као делатност од општег интереса, за коју предузеће има искључиво право.

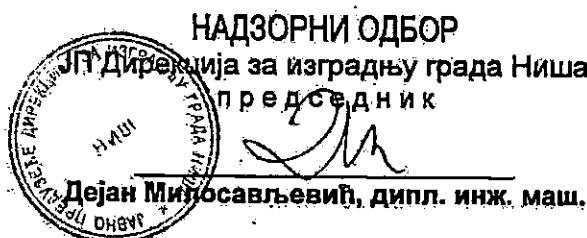
Управљање јавним путевима, у смислу члана 9. Закона о путевима, између остalog, подразумева и организовање стручног надзора над изградњом, реконструкцијом, одржавањем и заштитом јавног пута. Защита пута јесте скуп мера и забрана које се односе на интервенције на путу, заштитном појасу и појасу контролисане изградње прописаних Законом о путевима, у циљу његове заштите.

Одлуком о раскопавању површине јавне намене уређени се услови и начин организовања послова и врсте радова на раскопавању површина јавне намене на територији Града Ниша, као и њихово довођење у првобитно односно технички исправно стање

Раскопавање површина јавне намене подразумева радове на постављању подземних објеката, инсталација и прикључака, ради њиховог одржавања и реконструкције и ради постављања надземних објеката као што су: стубови, носачи билбордова и рекламиних ознака, слободностојеће витрине, заштитне ограде и запреке за моторна возила и слично.

Стручни надзор над извођењем радова на раскопавању површина јавне намене и њиховом довођењу у првобитно односно технички исправно стање врши ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, у складу са чланом 15. Одлуке. Стручни надзор обухвата контролу извођења предметних радова према решењима за раскопавање издатих од стране Секретаријата за комуналне делатности, енергетику и саобраћај Градске управе Града Ниша и услова за раскопавање издатих од стране ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, односно одговарајућој техничкој документацији, контролу и проверу квалитета извођења предметних радова и примену прописа, стандарда и техничких норматива, проверу да ли постоје докази о квалитету материјала, опреме и инсталација који се уградују, давање упутства извођачу радова, као и решавање других питања која се појаве у току извођења радова на раскопавању површина јавне намене и њиховом довођењу у првобитно односно технички исправно стање.

На основу свега напред изложеног, донета је одлука као у диспозитиву.



**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ**

ГРАДА НИША

Број: 01-2593-4/22

Ниш, 25.5.2022. године

На основу члана 22. став 1. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“ бр. 15/16 и 88/18) и члана 29. став 1. Статута ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, бр. 02-1989/19 од 29.05.2019. године-пречиšћен текст, Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша је на LXXI седници одржаној дана 25.5.2022. године донео следећу

ОДЛУКУ

I Овом одлуком утврђује се висина накнаде за акта које издаје ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша у вршењу јавних овлашћења поверилих Законом о путевима („Сл. гласник РС“ бр. 41/18 и 95/18 – др. закон)

II Утврђује се накнада од 1.500,00 динара са ПДВ-ом за издавање следећих аката:

1. Сагласност за постављање линијског инфраструктурног објекта на јавном путу и заштитном појасу јавног пута (железничка инфраструктура, електроенергетски вод, нафтоваод, гасовод, објекат висинског превоза, линијска инфраструктура електронских комуникација, водоводна и канализациона инфраструктура и др.) и доношење решења инвеститору о испуњености издатих услова;
2. Сагласност за одржавање спортске или друге приредбе на јавном путу;
3. Дозвола за обављање ванредног превоза на јавном путу;
4. Дозвола за прекомерно коришћење јавног пута;
5. Одобрење за постављање уређаја за обавештавање или оглашавање на јавном путу;
6. Сагласност за преусмеравање саобраћаја на јавни пут у случају обављања радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавног пута;
7. Сагласност за израду и оверу пројекта парцелације-препарцелације који се односи делом на парцеле које су у надлежности управљача пута и;
8. Услови за раскопавање површина јавне намене и њихово довођење у првобитно, односно технички стање.

III За издавање одобрења за постављање рекламија, рекламија паноа, уређаја за обавештавање или оглашавање на осталим јавним површинама и другим површинама које не користи управљач пута утврђује се накнада у износу од 1.500,00 динара са ПДВ-ом, по средству за оглашавање.

IV Накнада за издавање услова за израду техничке документације за изградњу и реконструкцију саобраћајног прикључка на јавни пут и услова за израду техничке документације, односно за постављање линијског инфраструктурног објекта на јавном путу и заштитном појасу јавног пута (железничка инфраструктура, електроенергетски вод, нафтоваод, гасовод, објекат висинског превоза, линијска инфраструктура електронских комуникација, водоводна и канализациона инфраструктура и др.) утврђена је посебном одлуком управљача пута - ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша

- IV Накнаду из става II ове одлуке наплаћује ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, достављањем упутства за уплату подносиоцу захтева, пре издавања акта. Иznos накнаде се уплаћује на текући рачун ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша бр. 170-0030008613002-09 код UniCredit Bank.
- IV За спровођење ове одлуке задужује се директор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.
- V Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а примењује се од 1. јуна 2022. године. Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука бр. 01-4794-4/20 од 14.10.2020. године.
- VI Одлуку објавити на огласној табли и интернет страници ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.

Одлука је објављена

* одлуку објавио је

30.5.2022. године



ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Одлуке о утврђивању накнаде за аката које издаје ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша у вршњу јавних овлашћења садржан је у Закону о путевима („Сл. гласник РС“, бр. 41/18 и 95/18 – др. закон), Одлуци о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша („Сл. лист града Ниша“ бр. 141/16 – пречишћен текст и 118/18) и Одлуци о раскопавању површина јавне намене („Сл. лист града Ниша“, бр. 18/18 и 100/19).

Чланом 3. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша предвиђена је делатност предузећа – управљање јавним путевима, као делатност од општег интереса. Предузеће обављање ових послова и вршење других поверилих послова за потребе Града Ниша врши у складу са уговором који се закључује са Градом. Уговором о пружању услуга бр. 234/2020-01 од 30.01.2020. године (05-392/20 од 22.01.2020. године) који је закључен са Градом, ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, као извршилац се обавезала да обавља све послове управљача пута.

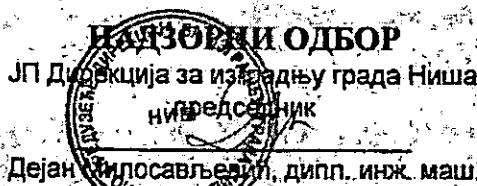
Управљање јавним путевима, сходно члану 9. Закона, као делатност од општег интереса обухвата: планирање, пројектовање, изградњу, реконструкцију, одржавање и заштиту јавног пута; вршење инвеститорске функције на пројектовању, изградњи, одржавању и реконструкцији јавног пута; организовање и обављање стручних послова на пројектовању, изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавног пута; уступање радова на пројектовању, изградњи, одржавању, реконструкцији и стручном надзору јавног пута; организовање стручног надзора над изградњом, реконструкцијом, одржавањем и заштитом јавног пута; организовање наплате и контролу наплате накнада за употребу јавног пута; вршење јавних овлашћења; праћење стања путне мреже; заштиту јавног пута; означавање јавног пута и водење евиденције о јавним путевима и о саобраћајно-техничким подацима за те путеве и управљање саобраћајем и организовање и обављање бројања возила на јавном путу.

Чланом 17. Закона о путевима управљачу јавног пута се поверава вршење јавних овлашћења која се односе на издавање услова за израду техничке документације за изградњу и реконструкцију саобраћајног прикључка на јавни пут и доношење решења инвеститору о испуњености издатих услова услова за израду техничке документације, односно за постављање линијског инфраструктурног објекта на јавном путу и заштитном појасу јавног пута (железничка инфраструктура, електроенергетски вод, нафтвод, гасовод, објекат висинског превоза, линијска инфраструктура електронских комуникација, водоводна и канализациона инфраструктура и др.) и доношење решења инвеститору о испуњености издатих услова, сагласности за одржавање спортске или друге приредбе на јавном путу, дозволе за обављање ванредног превоза на јавном путу, дозволе за прекомерно коришћење јавног пута, одобрења за постављање реклами на јавном путу, одобрења за постављање уређаја за обавештавање или оглашавање на јавном путу, сагласности за преусмеравање саобраћаја на јавни пут у случају обављања радова на изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавног пута.

Одлуком о раскопавању површине јавне намене уређени се услови и начин организовања послова и врсте радова на раскопавању површина јавне намене на територији Града Ниша, као и њихово довођење у првобитно односно технички исправно стање.

Раскопавање површине јавне намене обезбеђује инвеститор, а услове за раскопавање површине јавне намене и њихово довођење у првобитно односно технички исправно стање одређује ЈП Дирекција за изградњу града Ниша, као управљач пута на територији Града Ниша.

На основу напред изложеног, донета је одлука као у диспозитиву.



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ
ГРАДА НИША
Број: 01-3366-6/2023
Ниш, 22.6.2023. године

На основу члана 22. став 1. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“ бр. 15/16 и 88/19) и члана 29. став 1. Статута ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, бр. 02-1989/19 од 29.05.2019. године-пречишћен текст, Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша је на XVI седници одржаној дана 22.6.2023. године донео следећу:

ОДЛУКУ

о утврђивању накнаде за обављање послова стручног надзора над извођењем радова који се не финансирају и суфинансирају из буџета Града Ниша

- I За обављање послова стручног надзора над извођењем радова који се не финансирају и суфинансирају из буџета Града Ниша, као и за обављање послова стручног надзора над извођењем радова на изградњи недостајуће инфраструктуре - на основу уговора о заједничкој изградњи које инвеститори закључују са локалном самоуправом, инвеститор односно финансијер је у обавези да ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша уплати новчана средства у зависности од вредности радова из техничке документације, и то:

	Вредност радова	Висина накнаде
1.	до 1.000.000,00 динара са ПДВ-ом	40.000,00 динара са ПДВ-ом
2.	од 1.000.001,00 до 5.000.000,00 динара са ПДВ-ом	70.000,00 динара са ПДВ-ом
3.	Преко 5.000.000,00 динара са ПДВ-ом	1,5% од вредности радова

- II Коначни обрачун накнаде за обављање послова стручног надзора утврдиће се на основу стварно изведенih радова, након свреје окончане ситуације од стране надзорног органа.
- III Овлашћује се директор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша да изузетно може да одобри попуст од 20% на накнаду утврђену у складу са ставом I одлуке, у случају када се као инвеститор или финансијер појављује Република Србија односно правно лице основано од стране Републике Србије или уколико је у питању изградња објекта од посебног значаја за локалну заједницу.
- IV Међусобна права и обавезе у вези са обављањем послова стручног надзора регулисаче се уговором који инвеститор односно финансијер закључује са ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.
- V За спровођење ове одлуке задужује се директор ЈП Дирекција за изградњу

Града Ниша и Служба за финансије и рачуноводство.

- VI Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а примењује се од 1. јула 2023. године. Ступањем на снагу ове одлуке, престаје да важи Одлука бр. 01-2593-3/22 од 25.5.2022. године.
- VII Одлуку објавити на огласној табли и интернет страници ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.



Одлука ће бити објављена
данас 22.6.2023. године

Ж. Ђ.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Одлуке за утврђивање накнаде за обављање послова стручног надзора над извођењем радова који се не финансирају и суфинансирају из буџета Града Ниша садржан је у Закону о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09., 52/21) и Одлуци о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша ("Сл. лист града Ниша", бр. 141/16- пречишћен текст и 118/18).

Чланом 3. ст. 1. тач. 1. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша предвиђена је делатност предузела - уређивање грађевинског земљишта које обухвата обезбеђивање услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту грађевинског земљишта, припремање и опремање земљишта, изградња комуналних објеката, инсталација, надзор при изградњи и над обављањем комуналних делатности, припрема и реализација средњорочних и годишњих програма уређивања грађевинског земљишта на територији Града Ниша, као делатност од општег интереса. Обављање ових послова и вршење других поверилих послова за потребе Града Ниша, ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша врши у складу са уговором који се сваке године закључује са Градом. Овим уговором се, између остalog, дефинише да се ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша обавезује да врши стручни надзор над изградњом и одржавањем објекта из програма уређивања грађевинског земљишта и изградње и програма одржавања комуналне инфраструктуре јавног земљишта градског и сеоског подручја и над изградњом осталих објекта и пројектата који се финансирају и суфинансирају из буџета Града Ниша. За обављање ових послова, Град Ниш ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша плаћа уговором утврђену накнаду на месечном нивоу.

Чланом 153. Закона о планирању и изградњи је утврђена обавеза инвеститора да обезбеди стручни надзор у току грађења објекта, односно извођења радова за које је издата грађевинска дозвола. Стручни надзор обухвата контролу да ли се грађење врши према грађевинској дозволи, односно према техничкој документацији по којој је издата грађевинска дозвола; контролу и проверу квалитета извођења свих врста радова и примену прописа, стандарда и техничких норматива, укључујући стандарде приступачности; контролу и оверу количина изведенih радова; проверу да ли постоје докази о квалитету грађевинских производа, опреме и постројења који се утврђују; давање упутства извођачу радова; сарадњу са пројектантом ради обезбеђења детаља технолошких и организационих решења за извођење радова и решавање других питања која се појаве у току извођења радова.

Чланом 86. ст. 3. Закона о планирању и изградњи предвиђена је дужност имаоца јавних овлашћења да, ако је претходни услов за изградњу објекта изградња недостајуће инфраструктуре, у условима за пројектовање, односно прикључење наведе ту чињеницу и информацију о планираном начину финансирања и роковима изградње недостајуће инфраструктуре.

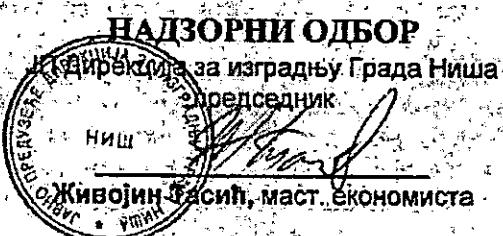
Члан 135. Закона дефинише да ако је захтевом за издавање грађевинске дозволе предвиђено прикључење објекта на комуналну или другу инфраструктуру, која у тренутку издавања локацијских услова није изведена, што је утврђено локацијским условима, уз захтев за издавање грађевинске дозволе се подноси уговор између инвеститора и одговарајућег имаоца јавних овлашћења којим се утврђују обавезе уговорних страна да, најкасније до истека рока за завршетак радова на објекту за који се тражи грађевинска

дозвола, изграде инфраструктуру потребну за прикључење тог објекта на комуналну или другу инфраструктуру, односно други доказ о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре.

Град Ниш закључује уговор о заједничком финансирању изградње недостајуће инфраструктуре потребне за прикључење објекта на комуналну или другу инфраструктуру, када је то утврђено локацијским условима, којима се уговара обавеза инвеститора да за вршење послова стручног надзора закључи уговор са ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.

Овом одлуком даје се овлашћење директору да у изузетним случајевима одобри попуст од 20% на услуге стручног надзора у случају када се као инвеститор или финансијер појављује Република Србија или правно лице основано од стране Републике Србије или уколико је у питању изградња објекта од посебног значаја за локалну заједницу.

На наведеног, донета је одлука као у диспозитиву.



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ
ГРАДА НИША
Број: 01-4076-3/2023
Ниш, 28.7.2023. године

На основу члана 22. став 1. Закона о јавним предузећима ("Сл. гласник РС", бр. 15/16 и 88/19) и члана 29. став 1. Статута ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, бр. 02-1989/19 од 29.05.2019. године-прочишћен текст, Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша је на XVIII седници одржаној дана 28.7.2023. године донео следећу

ОДЛУКУ

о утврђивању накнаде за пружање услуге техничке контроле пројекта (техничке документације према класи и намени објекта)
који се не финансирају и суфинансирају из буџета Града Ниша

- I Овом одлуком утврђује се висина накнаде за пружање услуге техничке контроле пројекта (техничке документације према класи и намени објекта) у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 73/19).
- II Техничкој контроли подлеже пројекат за грађевинску дозволу и идејни пројекти израђени за потребе реконструкције линијских инфраструктурних објекта, осим у случају електродистрибутивне и електронске комуникационе мреже.
- III За пружање услуге техничке контроле пројекта накнада се обрачунава и наплаћује у одређеном проценту од укупне цене израде пројектне документације, и то:

	Цена израде пројектне документације	Висина накнаде
1.	до 50.000,00 динара без ПДВ-а	20% од вредности пројекта
2.	од 50.001,00 до 100.000,00 динара без ПДВ-а	15% од вредности пројекта
3.	Преко 100.000,00 динара без ПДВ-а	10% од вредности пројекта

Овако утврђена висина накнаде увећава се за износ ПДВ-а, у складу са Законом.

- IV Међусобна права и обавезе у вези са обављањем послова техничке контроле регулисаће се уговором који корисник услуге закључује са ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.

- V За спровођење ове одлуке задужује се директор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, Служба за изградњу и надзор и Служба за финансије и рачуноводство.
- VI Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења.
- VII Одлуку објавити на огласној табли и интернет страници ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.

НАДЗОРНИ ОДБОР

ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша
председник

Живојин Васић, мајстор економиста

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење Одлуке за пружање услуге техничке контроле пројектата (техничке документације према класи и намени објекта) који се не финансирају и суфинансирају из буџета Града Ниша садржан је у Закону о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 52/21), Правилнику о садржини, начину и поступку изrade и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 73/19) и Одлуци о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша ("Сл. лист града Ниша", бр. 141/16 - пречишћен текст и 118/18).

Чланом 3. ст. 1. тач. 1. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша предвиђена је делатност предузећа: уређивање грађевинског земљишта које обухвата обезбеђивање услова за уређивање, употребу, унапређење и заштиту грађевинског земљишта, припремање и опремање земљишта, изградња комуналних објекта, инсталација, надзор при изградњи и над обављањем комуналних делатности, припрема и реализација средњорочних и годишњих програма уређивања грађевинског земљишта на територији Града Ниша, као делатност од општег интереса. Обављање ових послова и вршење других поверилих послова за потребе Града Ниша, ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша врши у складу са уговором који се сваке године закључује са Градом. Овим уговором се, између осталог, дефинише да се ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша обавезује да обавља и правне, финансијске, административне, послове техничке припреме и друге стручне инжењерско-техничке послове неопходне за реализацију Програма уређивања грађевинског земљишта и одржавања комуналне инфраструктуре. За обављање ових послова, Град Ниш ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша плаћа уговором утврђену накнаду на месечном нивоу.

Правилником о садржини, начину и поступку изrade и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта је дефинисано да је техничка документација скуп пројекта који се израђују ради утврђивања концепта објекта, разраде услова, начина изградње објекта и за потребе одржавања објекта. Објекат који је предмет изrade техничке документације може бити зграда или инжењерски објекат у складу са подзаконским актом којим се уређује класификација објекта и другим прописима. Техничка документација садржи уређени скуп текстуалних, нумеричких и графичких прилога, односно докумената и пројекта који се израђују у циљу утврђивања локацијских, функционалних, техничких и обликовних карактеристика објекта, начина грађења објекта и извођења радова и којом се обезбеђује усклађеност са локацијским условима, важећим прописима, стандардима и нормативима. Зависно од врсте и класе објекта, као и посебности објекта, техничком документацијом се обезбеђује испуњеност основних захтева за објекат одређених техничким прописима, стандардима и нормативима који се примењују у области изградње објекта.

Чланом 116. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се техничка документација израђује као: генерални пројекат (ГНП); идејно решење (ИДР); идејни пројекат (ИДП); пројекат за грађевинску дозволу (ПГД); пројекат за извођење (ПЗИ) и пројекат изведеног објекта (ПИО).

Чланом 80. Правилника предвиђено је да техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу подлежу пројекти, односно делови пројекта за грађевинску дозволу. Техничкој контроли не подлежу технички описи инсталација, приложени текстуалној документацији пројекта архитектуре за објекте категорије "Б". Техничкој контроли подлежу и идејни пројекти израђени за потребе реконструкције линијских инфраструктурних објеката, осим у случају електродистрибутивне и електронске комуникационе мреже. Елaborати и студије којима се предвиђају начини за испуњење одређених основних захтева за објекат и прилажу се уз пројекат за грађевинску дозволу не подлежу техничкој контроли.

Члан 129. Закона о планирању и изградњи дефинише да техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу обухвата нарочито проверу: усклађености са свим условима и правилима садржаним у локацијским условима, законом и другим прописима, техничким нормативима, стандардима и нормама квалитета, као и међусобне усклађености свих делова техничке документације; усклађености пројекта са резултатима претходних истраживања (претходни радови); оцену одговарајућих подлога за тимељење објекта; проверу исправности и тачности техничко-технолошких решења објекта и решења грађења објекта; стабилности и безбедности; рационалности пројектованих грађевинских производа; утицаја на животну средину и суседне објекте.

О извршеној техничкој контроли сачињава се извештај који потписују вршиоци техничке контроле поједињих делова пројекта - одговорни пројектанти са одговарајућим лиценцима који су обавили техничку контролу појединачних делова пројекта. По отклањању свих примедаба вршилаца техничке контроле, заступник правног лица, које је вршило техничку контролу сачињава коначан извештај о извршеној контроли у којем се констатује да на пројекат за грађевинску дозволу нема примедаба, односно да су у свим деловима пројекта отклоњени учени недостаци. Резиме извештаја о техничкој контроли са потврdom о техничкој исправности пројектне документације прилаже се у изводу из пројекта за грађевинску дозволу, односно главној свесци идејног пројекта, као саставни део изјаве вршиоца техничке контроле.

Идејни пројекат за реконструкцију линијских инфраструктурних објеката из члана 118. став 2. Закона о планирању и изградњи подлеже техничкој контроли под истим условима, као пројекат за грађевинску дозволу.

На основу наведеног, донета је одлука као у диспозитиву.

НАДЗОРНИ ОДБОР
ЈП Диреција за изградњу Града Ниша

председник

Живојин Јасић, маст. економиста

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ
ГРАДА НИША
Број: 01- 2593-5/22
Ниш, 25.5.2022. године

На основу члана 22. став 1. Закона о јавним предузећима ("Сл. гласник РС", бр. 15/16 и 88/19) и члана 29. став 1. Статута ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша бр. 02-1989/19 од 29.05.2019. године-пречишћен текст, Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша је на LXXI седници одржаној дана 25.5.2022. године донео следећу

ОДЛУКУ

- I Утврђује се накнада за коришћење стубова јавног осветљења на територији града Ниша за постављање и одржавање самоносећих каблова у износу од 3 ЕУР-а месечно, без ПДВ-а, у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан фактурисања, по коришћеном стубу.
- II Међусобна права и обавезе у вези са коришћењем стубова јавног осветљења за постављање и одржавање самоносећих каблова на територији града Ниша регулисаће се уговором који закупац закључује се ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, на период од три године.
- III За реализацију ове одлуке задужује се директор и Служба за финансије и рачуноводство ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.
- IV Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а примењује се од 1. јула 2022. године. Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука бр. бр. 01-476-6/20 од 30.1.2020. године.
- V Одлуку објавити на огласној табли и интернет страници ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.

Одлука је објављена

Не отмешију се док су



НАДЗОРНИ ОДБОР
ЈП Дирекција за изградњу града Ниша

председник

Дејан Милосављевић дипл. инж. маш.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у Закону о путевима ("Сл. гласник РС", бр. 41/18 и 95/18 – др. закон) и Одлуци о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша ("Сл. лист града Ниша", бр. 141/16 - пречишћен текст и 118/18).

Чланом 3. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша предвиђена је делатност предузећа - управљање јавним путевима, као делатност од општег интереса, за коју предузеће има искључиво право.

Управљање јавним путевима, сходно члану 9. Закона о путевима, као делатност од општег интереса, обухвата: планирање, пројектовање, изградњу, реконструкцију, одржавање и заштиту јавног пута; вршење инвеститорске функције на пројектовању, изградњи, одржавању и реконструкцији јавног пута; организовање и обављање стручних послова на пројектовању, изградњи, реконструкцији, одржавању и заштити јавног пута; уступање радова на пројектовању, изградњи, одржавању, реконструкцији и стручном надзору јавног пута; организовање стручног надзора над изградњом, реконструкцијом, одржавањем и заштитом јавног пута; организовање наплате и контролу наплате накнада за употребу јавног пута, вршење јавних овлашћења; праћење стања путне мреже; заштиту јавног пута; означавање јавног пута и вођење евиденције о јавним путевима и о саобраћајно-техничким подацима за те путеве и управљање саобраћајем и организовање и обављање бројања возила на јавном путу.

Чланом 2. ст. 1. тач. 13) Закона о путевима дефинисана је опрема за заштиту јавног пута, саобраћаја и околине и обухвата елементе интелигентних транспортних система, вентилационе и сигурносне уређаје у тунелима, објекте и уређаје за заштиту пута и саобраћаја, као и објекте и уређаје за заштиту непосредног окружења пута (снегобрани, ветробрани, заштита од осулина, заштита од буке и других штетних утицаја на околину), али и инсталације расвете и расвету за потребе саобраћаја, уређаје за евиденцију саобраћаја, путне метеоролошке станице и сл..

ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, у оквиру обављања делатности управљања јавним путевима на територији града Ниша, одржавање, изградњу, реконструкцију и заштиту путева делом финансира кроз наплату накнада за употребу јавних путева, али и накнада за коришћење опреме за заштиту јавног пута, саобраћаја и околине односно стубова јавног осветљења.

Потреба за доношењем ове одлуке јавила се услед повећања цена радова и добра који су потребни за одржавање и репарацију стубова јавног осветљења, као опреме јавног пута, а ради безбедности саобраћаја и пешака.

На основу свега напред изложеног, донета је одлука као у диспозитиву.

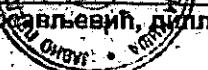
НАДЗОРНИ ОДБОР

ЈП Дирекција за изградњу града Ниша

Председник

Дејан Милошavljević

дипл. инж. маш.



ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕННИХ

у динарима

Р.бр.	Трошкови запослених	План 01.01-31.12.2023.	Реализација (процена) 01.01-31.12.2023.	План 01.01-31.03.2024.	План 01.01-30.06.2024.	План 01.01-30.09.2024.	План 01.01-31.12.2024.
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	42,014,947	37,923,112	11,327,851	22,648,702	33,528,585	44,775,527
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	58,263,348	53,968,457	15,954,720	31,899,580	47,829,650	63,873,790
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	67,672,879	62,144,680	18,371,860	36,732,366	55,075,842	73,550,670
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО*	44	41	42	42	42	42
4.1.	- на неодређено време	40	37	38	38	38	38
4.2.	- на одређено време	4	4	4	4	4	4
5	Најнаде по уговору о делу						
6	Број прималаца најнаде по уговору о делу*						
7	Најнаде по ауторским уговорима						
8	Број прималаца најнаде по ауторским уговорима*						
9	Најнаде по уговору о привременим и повременим пословима	1,300,000	1,300,000	325,000	650,000	975,000	1,300,000
10	Број прималаца најнаде по уговору о привременим и повременим пословима*	2	2	2	2	2	2
11	Најнаде физичким лицима по основу осталих уговора	300,000	300,000	175,000	350,000	525,000	700,000
12	Број прималаца најнаде по основу осталих уговора*	1	1	2	2	2	2
13	Најнаде члановима скупштине						
14	Број чланова скупштине*						
15	Најнаде члановима надзорног одбора	1,500,000	1,500,000	375,000	750,000	1,125,000	1,500,000
16	Број чланова надзорног одбора*	3	3	3	3	3	3
17	Најнаде члановима Комисије за ревизију						
18	Број чланова Комисије за ревизију*						
19	Превоз запослених на посао и са посла	1,500,000	1,500,000	375,000	750,000	1,125,000	1,500,000
20	Дневнице на службеном путу	270,000	270,000	67,500	135,000	202,500	270,000
21	Најнаде трошкава на службеном путу	100,000	100,000	25,000	50,000	75,000	100,000
22	Отпремнина за одлазак у пензију	1,150,000	770,000	443,000	896,000	1,718,000	2,174,410
23	Број прималаца отпремнине	3	2	1	2	4	5
24	Јубиларне награде	770,000	770,000	292,000	450,000	609,000	1,112,000
25	Број прималаца јубиларних награда	5	5	1	2	3	4
26	Смештај и исхрана на терену						
27	Помоћ радницима и породици радника	2,780,000	2,780,000	696,564	1,393,127	2,089,691	2,786,254
28	Стипендије						
29	Остале најнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима	150,000	150,000				150,000
30	Трошкови стручног усавршавања запослених	150,000	150,000	37,500	75,000	112,500	150,000

* број запослених/прималаца/чланова последњег дана извештајног периода

** позиције од 5 до 31 које се исказују у новчаним јединицама приказати у бруто износу

Број запослених по секторима / организационим јединицама на дан 31.12.2023. године

Редни број	Сектор / Организациона јединица	Број систематизованих радних места	Број извршилаца	Број запослених по кадровској евиденцији	Број запослених на неодређено време	Број запослених на одређено време
1	Пословодство	2	2	2	2	0
	Пратећи послови пословодства	2	2	2	2	0
2	Служба за изградњу и надзор	9	17	15	14	1
3	Служба за управљање путевима	7	13	12	10	2
4	Служба за правне и опште послове	7	10	7	6	1
5	Служба за финансије и рачуноводство	6	6	3	3	0
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
...						
УКУПНО:		33	50	41	37	4

Квалификациона структура

Редни број	Опис	Запослени		Надзорни одбор /Скупштина	
		Број на дан 31.12.2023.	Број на дан 31.12.2024.	Број на дан 31.12.2023.	Број на дан 31.12.2024.
1	ВСС	26	27	3	3
2	ВС	3	3	0	0
3	ВКВ	0	0	0	0
4	CCC	11	11	0	0
5	КВ	1	1	0	0
	ПК	0	0	0	0
7	НК	0	0	0	0
УКУПНО		41	42	3	3

Старосна структура

Редни број	Опис	Број запослених 31.12.2023.	Број запослених 31.12.2024.
1	До 30 година	1	1
2	30 до 40	7	10
3	40 до 50	12	12
4	50 до 60	12	14
5	Преко 60	9	5
УКУПНО		41	42
Просечна старост		50,07	48,29

Структура по полу

Редни број	Опис	Запослени		Надзорни одбор /Скупштина	
		Број на дан 31.12.2023.	Број на дан 31.12.2024.	Број на дан 31.12.2023.	Број на дан 31.12.2024.
1	Мушки	23	24	2	2
2	Женски	18	18	1	1
УКУПНО		41	42	3	3

Структура по времену у радном односу

Редни број	Опис	Број запослених 31.12.2023.	Број запослених 31.12.2024.
1	До 5 година	4	2
2	5 до 10	1	3
3	10 до 15	5	7
4	15 до 20	4	6
5	20 до 25	6	5
6	25 до 30	7	8
7	30 до 35	10	8
8	Преко 35	4	3
УКУПНО		41	42

ДИНАМИКА ЗАПОШЉАВАЊА

Р. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених	Р. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених
	Статије на дан 31.12.2023. године	41		Статије на дан 30.06.2024. године	42
	Одлив кадрова у периоду 01.01-31.03.2024.	1		Одлив кадрова у периоду 01.07-30.09.2024.	1
1	Одлазак у старосну пензију	1	1	Одлазак у старосну пензију	1
2			2		
3			3		
	Пријем кадрова у периоду 01.01-31.03.2024.	2		Пријем кадрова у периоду 01.07-30.09.2024.	1
1	Уговор о раду	2	1	Уговор о раду	1
2			2		
	Статије на дан 31.03.2024. године	42		Статије на дан 30.09.2024. године	42
Р. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених	Р. бр.	Основ одлива/пријема кадрова	Број запослених
	Статије на дан 31.03.2024. године	42		Статије на дан 30.09.2024. године	42
	Одлив кадрова у периоду 01.04-30.06.2024.	1		Одлив кадрова у периоду 01.10-31.12.2024.	1
1	Одлазак у старосну пензију	1	1	Одлазак у старосну пензију	1
2			2		
3			3		
	Пријем кадрова у периоду 01.04-30.06.2024.	1		Пријем кадрова у периоду 01.10-31.12.2024.	1
1	Уговор о раду	1	1	Уговор о раду	1
2			2		
	Статије на дан 30.06.2024. године	42		Статије на дан 31.12.2024. године	42

Напомена: На дан 31.12.2023. године број запослених по кадровској евиденцији је 41, с тим што један запослени стиче право на одлазак у старосну пензију 31.12.2023. године, те је одлив запослених по овом основу приказан у периоду 01.01-31.03.2024. године

Исплаћена маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2023. годину*- Бруто 1

у динарима

Исплата по месецима 2023.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ**			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада
I	43	4,363,522	101,477	40	3,987,791	99,695	1	39,304	39,304	2	336,427	168,214
II	43	4,634,699	107,784	40	4,184,201	104,605	1	106,842	106,842	2	343,656	171,828
III	43	4,633,624	107,759	40	4,192,457	104,811	1	103,802	103,802	2	337,365	168,683
IV	43	4,451,359	103,520	40	4,000,480	100,012	1	107,860	107,860	2	343,019	171,510
V	42	4,475,644	106,563	39	4,033,504	103,423	1	105,266	105,266	2	336,874	168,437
VI	42	4,518,321	107,579	39	4,069,136	104,337	1	105,625	105,625	2	343,560	171,780
VII	42	4,458,170	106,147	39	4,003,851	102,663	1	108,832	108,832	2	345,487	172,744
VIII	42	4,504,922	107,260	39	4,053,985	103,948	1	107,789	107,789	2	343,148	171,574
IX	41	4,381,981	106,878	38	3,923,871	103,260	1	113,385	113,385	2	344,725	172,363
X	42	4,513,163	107,456	38	3,986,941	104,920	2	181,497	90,749	2	344,725	172,363
XI	43	4,570,942	106,301	39	4,096,217	105,031	2	130,000	65,000	2	344,725	172,363
XII	41	4,462,110	108,832	38	4,010,385	105,536	1	107,000	107,000	2	344,725	172,363
УКУПНО	507	53,968,457		469	48,542,819		14	1,317,202		24	4,108,436	
ПРОСЕК	42	4,497,371	106,447	39	4,045,235	103,503	1	109,767	94,086	2	342,370	171,185

* исплата са проценом до краја године

** старозапослени у 2023. години су они запослени који су били у радном односу у децембру 2022. године

Планирана маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2024. годину - Бруто 1

у динарима

План по месецима 2024.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ*			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада
I	42	5,318,240	126,625	38	4,709,340	123,930	2	238,000	119,000	2	370,900	185,450
II	42	5,318,240	126,625	38	4,709,340	123,930	2	238,000	119,000	2	370,900	185,450
III	42	5,318,240	126,625	38	4,709,340	123,930	2	238,000	119,000	2	370,900	185,450
IV	42	5,318,240	126,625	38	4,709,340	123,930	2	238,000	119,000	2	370,900	185,450
V	42	5,313,310	126,507	37	4,585,410	123,930	3	357,000	119,000	2	370,900	185,450
VI	42	5,313,310	126,507	37	4,585,410	123,930	3	357,000	119,000	2	370,900	185,450
VII	42	5,313,310	126,507	37	4,585,410	123,930	3	357,000	119,000	2	370,900	185,450
VIII	42	5,308,380	126,390	36	4,461,480	123,930	4	476,000	119,000	2	370,900	185,450
IX	42	5,308,380	126,390	36	4,461,480	123,930	4	476,000	119,000	2	370,900	185,450
X	42	5,308,380	126,390	36	4,461,480	123,930	4	476,000	119,000	2	370,900	185,450
XI	42	5,308,380	126,390	36	4,461,480	123,930	4	476,000	119,000	2	370,900	185,450
XII	43	5,427,380	126,218	36	4,461,480	123,930	5	595,000	119,000	2	370,900	185,450
УКУПНО	505	63,873,790		443	54,900,990		38	4,522,000		24	4,450,800	
ПРОСЕК	42	5,322,816	126,483	37	4,575,083	123,930	3	376,833	119,000	2	370,900	185,450

*старозапослени у 2024. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу у децембру 2023. године

Планирана маса за зараде увећана за доприносе на зараде, број запослених и просечна зарада по месецима за 2024. годину - Бруто 2

у динарима

План по месецима 2024.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ*			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада
I	42	6,123,954	145,808	38	5,422,805	142,705	2	274,057	137,029	2	427,092	213,546
II	42	6,123,953	145,808	38	5,422,805	142,705	2	274,057	137,029	2	427,091	213,546
III	42	6,123,953	145,808	38	5,422,805	142,705	2	274,057	137,029	2	427,091	213,546
IV	42	6,123,953	145,808	38	5,422,805	142,705	2	274,057	137,029	2	427,091	213,546
V	42	6,118,277	145,673	37	5,280,100	142,705	3	411,085	137,028	2	427,092	213,546
VI	42	6,118,276	145,673	37	5,280,100	142,705	3	411,085	137,028	2	427,091	213,546
VII	42	6,118,278	145,673	37	5,280,100	142,705	3	411,086	137,029	2	427,092	213,546
VIII	42	6,112,599	145,538	36	5,137,394	142,705	4	548,114	137,029	2	427,091	213,546
IX	42	6,112,599	145,538	36	5,137,394	142,705	4	548,114	137,029	2	427,091	213,546
X	42	6,112,601	145,538	36	5,137,395	142,705	4	548,114	137,029	2	427,092	213,546
XI	42	6,112,599	145,538	36	5,137,394	142,705	4	548,114	137,029	2	427,091	213,546
XII	43	6,249,628	145,340	36	5,137,394	142,705	5	685,143	137,029	2	427,091	213,546
УКУПНО	505	73,550,670		443	63,218,491		38	5,207,083		24	5,125,096	
ПРОСЕК	42	6,129,223	145,645	37	5,268,208	142,705	3	433,924	137,029	2	427,091	213,546

*старозапослени у 2024. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу у децембру 2023. године

Напомена: Имајући у виду да један запослени у току децембра 2024. године стиче услов за одлазак у старосну пензију и прима зараду, односно део зараде и за тај месец, средства за зараде запослених планирана су и за овог запосленог, односно планирана су за 43 запослених, док је број запослених који су у радном односу на дан 31.12.2024. године 42

Прилог 11а

Распон исплаћених и планираних зарада

у динарима

		Исплаћена у 2023. години		Планирана у 2024. години	
		Бруто 1	Нето	Бруто 1	Нето
Запослени без пословодства	Најнижа зарада	74,111	54,123	94,535	68,769
	Највиша зарада	146,558	104,908	179,724	128,487
Пословодство	Најнижа зарада	150,664	107,787	181,883	130,000
	Највиша зарада	189,227	134,819	189,016	135,000

Напомена: Планирана најнижа и највиша месечна нето зарада директора износиће 135.000 динара

**Исплаћена маса за зараде, број запослених и просечна зарада по месецима
од 01.01.2024. до _____ 2024. године - Бруто 1**

у динарима

Реализација по месецима 2024.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ*			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада									
I												
II												
III												
IV												
V												
VI												
VII												
VIII												
IX												
X												
XI												
XII												
УКУПНО												
ПРОСЕК												

*старозапослени у 2024. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу у децембру 2023. године

**Исплаћена маса за зараде увећана за доприносе на зараде, број запослених и просечна зарада по месецима
од 01.01.2024. до _____ 2024. године - Бруто 2**

у динарима

Реализација по месецима 2024.	УКУПНО			СТАРОЗАПОСЛЕНИ*			НОВОЗАПОСЛЕНИ			ПОСЛОВОДСТВО		
	Број запослених	Маса зарада	Просечна зарада									
I												
II												
III												
IV												
V												
VI												
VII												
VIII												
IX												
X												
XI												
XII												
УКУПНО												
ПРОСЕК												

*старозапослени у 2024. години су они запослени који су били у радном односу у предузећу у децембру 2023. године

Прилог 12.

Накнаде Надзорног одбора / Скупштине у нето износу

у динарима

Месец	Надзорни одбор / Скупштина реализација 2023. година				Надзорни одбор / Скупштина план 2024. година			
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3
I	80,000	30,000	25,000	2	80,000	30,000	25,000	2
II	80,000	30,000	25,000	2	80,000	30,000	25,000	2
III	80,000	30,000	25,000	2	80,000	30,000	25,000	2
IV	80,000	30,000	25,000	2	80,000	30,000	25,000	2
V	80,000	30,000	25,000	2	80,000	30,000	25,000	2
VI	80,000	30,000	25,000	2	80,000	30,000	25,000	2
VII	80,000	30,000	25,000	2	80,000	30,000	25,000	2
VIII	80,000	30,000	25,000	2	80,000	30,000	25,000	2
IX	80,000	30,000	25,000	2	80,000	30,000	25,000	2
X	80,000	30,000	25,000	2	80,000	30,000	25,000	2
XI	80,000	30,000	25,000	2	80,000	30,000	25,000	2
XII	80,000	30,000	25,000	2	80,000	30,000	25,000	2
УКУПНО	960,000	360,000	300,000	24	960,000	360,000	300,000	24
ПРОСЕК	80,000	30,000	25,000	2	80,000	30,000	25,000	2

Накнаде Надзорног одбора / Скупштине у бруто износу

у динарима

Месец	Надзорни одбор / Скупштина реализација 2023. година				Надзорни одбор / Скупштина план 2024. година			
	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова	Укупан износ	Накнада председника	Накнада члана	Број чланова
	1+(2*3)	1	2	3	1+(2*3)	1	2	3
I	124,999	46,875	39,062	2	124,999	46,875	39,062	2
II	124,999	46,875	39,062	2	124,999	46,875	39,062	2
III	124,999	46,875	39,062	2	124,999	46,875	39,062	2
IV	124,999	46,875	39,062	2	124,999	46,875	39,062	2
V	124,999	46,875	39,062	2	124,999	46,875	39,062	2
VI	124,999	46,875	39,062	2	124,999	46,875	39,062	2
VII	125,001	46,875	39,063	2	125,001	46,875	39,063	2
VIII	125,001	46,875	39,063	2	125,001	46,875	39,063	2
IX	125,001	46,875	39,063	2	125,001	46,875	39,063	2
X	125,001	46,875	39,063	2	125,001	46,875	39,063	2
XI	125,001	46,875	39,063	2	125,001	46,875	39,063	2
XII	125,001	46,875	39,063	2	125,001	46,875	39,063	2
УКУПНО	1,500,000	562,500	468,750	24	1,500,000	562,500	468,750	24
ПРОСЕК	125,000	46,875	39,063	2	125,000	46,875	39,063	2

Прилог 13.

Накнаде Комисије за ревизију у нето износу

удинарима

Накнаде Комисије за ревизију у бруто износу

Удинарима

КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Прилог 15.

ПЛАНИРАНА ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА ЗА НАБАВКУ ДОБАРА, РАДОВА И УСЛУГА

Редни број	Позиција	Реализација (процена) у 2023. години	План	План	План	План
			01.01-31.03.2024.	01.01-30.06.2024.	01.01-30.09.2024.	01.01-31.12.2024.
Добра						
1.	Софтвер за означавање и вођење евиденције путева и улица на територији Града Ниша	2,000,000	4,166,667	8,333,334	12,500,000	16,666,667
2..	Изградња рачунарске мреже	3,000,000				
3.	Материјал за штампаче и плотере (тонери, боје, цда и сл.), оригинални са холограмом по препоруци производиоца опреме	500,000	125,000	250,000	375,000	500,000
4.	Материјал за одржавање хигијене	200,000	50,000	100,000	150,000	200,000
5.	Канцелариски материјал	500,000	125,000	250,000	375,000	500,000
6.	Рачунарска, телекомуникациона и друга опрема, алати и канцеларијски намештај	2,000,000	500,000	1,000,000	1,500,000	2,000,000
7.	Канцеларијски и остали материјал, телекомуникациона и друга опрема - Програми управљања заштићеним подручјима	100,000	75,000	150,000	225,000	300,000
8.	Електрична енергија	200,000	100,000	200,000	300,000	400,000
9.	Гориво за моторна возила	1,000,000	250,000	500,000	750,000	1,000,000
10.	Даљинско грејање	500,000	75,000	150,000	225,000	300,000
11.	Кафа, чајеви, минерална вода и др. за пословне састанке	50,000	12,500	25,000	37,500	50,000
Укупно добра:		10,050,000	5,479,167	10,958,334	16,437,500	21,916,667
Услуге						
1.	ПТТ и транспортни трошкови	1,000,000	250,000	500,000	750,000	1,000,000
2.	Текуће одржавање моторних возила	1,000,000	250,000	500,000	750,000	1,000,000
3.	Текуће одржавање рачунара и рачунарске опреме	1,000,000	250,000	500,000	750,000	1,000,000
4.	Текуће одржавање опреме за комуникацију и фотокопир апарат	600,000	150,000	300,000	450,000	600,000
5.	Текуће одржавање зграде	1,000,000	250,000	500,000	750,000	1,000,000
6.	Текуће одржавање - Програми управљања заштићеним подручјима	125,000				
7.	Трошкови закупнина	1,800,000	500,000	1,000,000	1,500,000	2,000,000
8.	Реклама и пропаганда	0				
9.	Реклама и пропаганда - Програми управљања заштићеним подручјима	416,667	6,250	12,500	18,750	25,000
10.	Комуналне и остале услуге	700,000	175,000	350,000	525,000	700,000
11.	Услуге екстерног ревизора финансијских извештаја	120,000	35,000	70,000	105,000	140,000
12.	Непроизводне услуге (адвокатске и правне услуге, услуге стручног надзора, техничке контроле, техничке документације, здравља и безбедности на раду, консалтинга и остале непоменуте непроизводне услуге)	11,632,262	6,000,000	12,000,000	18,000,000	24,000,000
13.	Непроизводне услуге - Програми управљања заштићеним подручјима (услуге истраживања и израде студија и остале непоменуте непроизводне услуге)	666,667	277,083	554,167	831,250	1,108,333
14.	Репрезентација - угоститељске услуге	50,000	12,500	25,000	37,500	50,000
15.	Осигурување имовине код осигуравајућих кућа	300,000	75,000	150,000	225,000	300,000
16.	Трошкови платног промета	1,200,000	300,000	600,000	900,000	1,200,000
17.	Стручне лиценце запослених неопходне за обављање делатности	300,000	75,000	150,000	225,000	300,000

18.	Стручна литература неопходна за обављање основне делатности	100,000	25,000	50,000	75,000	100,000
19.	Семинари и едукације	100,000	25,000	50,000	75,000	100,000
20.	Таксе за учествовање на тендери, вештачена, согласности од надлежних органа и друге сл. услуге	2,315,455	500,000	1,000,000	1,500,000	2,000,000
21.	Систематски лекарски прегледи запослених и организоване рекреативне активности у циљу очувања здравствене способности запослених	800,000	200,000	400,000	600,000	800,000
Укупно услуге:		25,226,051	9,355,833	18,711,667	28,087,500	37,423,333
Радови						
1.	Радови на текућем одржавању - Програми управљања заштићеним подручјима	1,250,000	375,000	750,000	1,125,000	1,500,000
2.	Радови на изградњи и реконструкцији општинских путева и улица и некатегорисаних путева	388,333,334	104,166,667	208,333,334	312,500,000	416,666,667
3.	Радови на одржавању и заштити општинских путева и улица и некатегорисаних путева - капитално одржавање	720,000,000	85,000,000	170,000,000	255,000,000	340,000,000
4.	Радови на одржавању и заштити општинских путева и улица и некатегорисаних путева - текуће одржавање	597,500,000	109,791,667	219,583,333	329,375,000	439,166,666
Укупно радови:		1,707,083,334	299,333,333	598,666,667	898,000,000	1,197,333,333
УКУПНО = ДОБРА + УСЛУГЕ+РАДОВИ		1,742,359,385	314,168,333	628,336,667	942,505,000	1,256,673,333

ПЛАН ИНВЕСТИЦИЈА

у 000 динара

Редни број	Назив инвестиције	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта	Реализовано за крају до 31.12.2023. године	Структура финансирања	Износ према извору финансирања	План 2023. година				План 2025. година			
								План 01.01-31.03.2024.	План 01.01-30.06.2024.	План 01.01-30.09.2024.	План 01.01-31.12.2024.	План 2025. година	План 2025. година		
1	Софтвер за означавање и вођење свидоније путева и улица на територији Града Ниша	2023	2027	100,000	333	Сопствена средства	25,000	4,167	8,334	12,500	16,667	8,000			
						Позајмљена средства									
						Средства буџета (по контима)							25,000	25,000	
						Остало	75,000						25,000	25,000	
						Укупно:	100,000	4,167	8,334	12,500	16,667	33,000			
2						Сопствена средства									
						Позајмљена средства									
						Средства буџета (по контима)									
						Остало									
						Укупно:									
3						Сопствена средства									
						Позајмљена средства									
						Средства буџета (по контима)									
						Остало									
						Укупно:									
4						Сопствена средства									
						Позајмљена средства									
						Средства буџета (по контима)									
						Остало									
						Укупно:									
5						Сопствена средства									
						Позајмљена средства									
						Средства буџета (по контима)									
						Остало									
						Укупно:									
Укупно инвестиције				100,000	333		100,000	4,167	8,334	12,500	16,667	33,000		25,000	

Прилог 17.

СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

у динарима

Редни број	Позиција	План 2023. година	Реализација (процена) 2023. година	План 01.01-31.03.2024.	План 01.01-30.06.2024.	План 01.01-30.09.2024.	План 01.01-31.12.2024.
1.	Спонзорство						
2.	Донације						
3.	Хуманитарне активности						
4.	Спортске активности						
5.	Репрезентација	100,000	100,000	25,000	50,000	75,000	100,000
6.	Реклама и пропаганда	416,667	416,667	6,250	12,500	18,750	25,000
7.	Остало						

НАДЗОРНИ ОДБОР
ЈП ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША

председник



Живојин Тасић, маст. економиста

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

уз Програм пословања ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за 2024. годину

Правни основ за израду и доношење Програма пословања ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за 2024. годину је Закон о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) где је у члану 59. прописана обавеза јавног предузећа да за сваку календарску годину доноси годишњи програм пословања и доставља га оснивачу ради давања сагласности.

Сходно одредбама чл. 23. Одлуке о оснивању ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша („Сл. лист града Ниша“, бр.141/16-пречишћен текст и 118/18) и члана 29. Статута ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша бр. 02-1989/19 од 29.5.2019. године – пречишћен текст, Надзорни одбор доноси годишњи, односно трогодишњи програм пословања, усклађен са дугорочним и средњорочним планом пословне стратегије и развоја, уз сагласност Скупштине Града Ниша.

Програм је урађен уз поштовање одредаба члана 60. Закона о јавним предузећима, које се односе на обавезне елементе садржаја програма, општих параметара за израду програма и Смерница за израду годишњих програма пословања за 2024. годину, односно трогодишњих програма пословања за период 2024-2026. године јавних предузећа и других облика организовања који обављају делатност од општег интереса, а сходно Уредби Владе Републике Србије објављеној у Службеном гласнику РС бр. 89/23 и 104/23 и смерницама јединице локлане самоуправе.

Програм се састоји из 10 целина и то:

- 1. Општи подаци** – Општи део у коме се наводи статус, правна форма и делатност предузећа, одређује оквир и сврха постојања предузећа и чему предузеће тежи у даљем развоју. Такође, у овом делу се и приказује организациона структура према важећим одлукама.
- 2. Анализа пословања у 2023. години** – У овом делу извршена је детаљна анализа пословања предузећа у 2023. години, што је послужило као основа за израду Програма пословања за 2024. годину. Пословање предузећа претходне године описано је кроз процењени физички обим активности, анализу остварених индикатора пословања, утврђени су разлози одступања у односу на планиране индикаторе и наведене активности које су спроведене на унапређењу процеса пословања.
- 3. Циљеви и планиране активности за 2024. годину** – Овде су дефинисани циљеви ради остваривања планираних задатака у оквиру надлежности предузећа, кључне активности потребне за достизање циљева, извршена је анализа тржишта и процена најзначајнијих ризика који се могу јавити у пословању.
- 4. Планирани извори прихода и позиције расхода по наменама** – У овом делу детаљно су приказани приходи по изворима и расходи по наменама, као и очекивани финансијски резултат за 2024. годину, уз осврт на политику цена и трошкове запослених.
- 5. Планирани начин расподеле добити** – Део у коме је истакнуто да ће се планирана добит распоредити у складу са одлуком оснивача и одлуком Надзорног одбора.

6. План зарада и запошљавања – У овом делу разрађена је политика запошљавања и приказан планирани износ средстава за исплату зарада, а уз уважавање свих законских ограничења и препорука.

7. Кредитна задуженост – ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша не планира кредитно да се задужује.

8. Планиране набавке – Планирана набавка добара, услуга и радова за обављање делатности ће се у 2024. години извршити сагласно Закону о јавним набавкама, сходно Плану јавних набавки за 2024. годину и финансијским средствима определеним за те намене.

9. План инвестиција – ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша у 2024. години планира инвестициона улагања у софтвер за означавање и вођење евиденције путева и улица на територији Града Ниша.

10. Критеријуми за коришћење средстава за посебне намене – Овде су посебно описани критеријуми на основу којих су планирана средства за посебне намене, а сходно томе и начин трошења ових средстава.

Програм пословања за 2024. годину, донет је на седници Надзорног одбора од 1.12.2023. године.

Имајући у виду наведено упућује се Програм пословања ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за 2024. годину, преко Градске управе за комуналне делатности и инспекцијске послове, Скупштини Града Ниша на сагласност.

**ЈП ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ
ГРАДА НИША
ВД ДИРЕКТОРА**

Зоран Прокић, дипл. инж. грађ.

На основу члана 59. став 7. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/2016, 88/2019 и 62/2023-други закон), члана 37. став 1. тачка 106) Статута Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 88/2008, 143/2016 и 18/2019) и члана 23. став 1. тачка 2) и став 3. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 141/2016-пречишћен текст и 118/2018),

Скупштина Града Ниша, на седници одржаној године,
донела је .

РЕШЕЊЕ

I

Даје се сагласност на Програм пословања ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за 2024. годину број 01-6525/23, који је донео Надзорни одбор овог предузећа на седници одржаној 01.12.2023. године.

II

Решење доставити: ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, Градској управи за комуналне делатности и инспекцијске послове и Градској управи за финансије.

Број: 06-956/2023-18-02
У Нишу, 26.12.2023. године

СКУПШТИНА ГРАДА НИША



ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Надзорни одбор Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша, на седници одржаној 01.12.2023. године, донео је Програм пословања ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за 2024. годину број 01-6525/23 и исти је достављен Градској управи за комуналне делатности и инспекцијске послове на даљи поступак, у циљу добијања сагласности Скупштине Града као оснивача.

Правни основ за доношење Програма пословања садржан је у члану 59. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/2016, 88/2019 и 62/2023-други закон), који прописује обавезу доношења програма пословања за сваку календарску годину.

Програм је израђен у складу са Уредбом о утврђивању елемената годишњег програма пословања за 2024. годину, односно трогодишњег програма пословања за период 2024-2026. године јавних предузећа и других облика организовања који обављају делатност од општег интереса („Службени гласник РС“, број 89/2023 и 104/2023), смерницама за израду програма пословања јавних предузећа за 2024. годину и Закључком Градског већа Града Ниша, број 1657-9/2023-03 од 01.12.2023. године.

Сходно наведеном исти садржи: Описте податке, Анализу пословања у 2023. години, Циљеве и планиране активности за 2024. годину, Планиране изворе прихода и позиције расхода по наменама, Планирани начин расподеле добити, План зарада и запошљавања, Кредитну задуженост, Планиране набавке, План инвестиција и Критеријуме за коришћење средстава за посебне намене.

У оквиру финансијских показатеља за 2024. годину, предузеће планира укупне приходе у износу од 1.351.300.000 динара, укупне расходе у износу од 1.347.300.000 динара и нето добит у износу од 3.400.000 динара.

Број запослених у предузећу у 2024. години планиран је у складу са Одлуком о максималном броју запослених на неодређено време у систему јавног сектора Града Ниша.

Инвестициона улагања планирана су у укупној вредности од 16.666.667 динара, у циљу набавке софтвера за означавање и вођење евиденције путева и улица на територији Града Ниша.

Градска управа за финансије је доставила мишљење на Програм пословања ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за 2024. годину.

Градска управа за комуналне делатности и инспекцијске послове је разматрајући достављени Програм, утврдила да је исти сачињен у складу са важећим прописима и предлаже доношење решења као у диспозитиву.

ГРАДСКА УПРАВА ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ И
ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ

В.Д. НАЧЕЛНИКА

Миљан Анђелковић

WHD

На основу члана 56. став 1. тачка 1. Статута Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 88/2008, 143/2016 и 18/2019), члана 72. став 1. Пословника о раду Градског већа Града Ниша („Службени лист Града Ниша“ број 1/2013, 95/2016, 98/2016, 124/2016, 144/2016 и 117/2020) и члана 12. став 2. Правилника о поступку припреме, израде и доставе материјала („Службени лист Града Ниша“, број 125/2008),

Градско веће Града Ниша, на седници од 20.12.2023. године доноси

РЕШЕЊЕ

ЈП ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША			
Примљено:	21.12.2023.	Орг. јед.	Број
		05	7049

I Утврђује се Предлог решења о давању сагласности на Програм пословања ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за 2024. годину.

II Предлог решења о давању сагласности на Програм пословања ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша за 2024. годину доставља се председнику Скупштине Града Ниша ради увршћивања у дневни ред седнице Скупштине Града.

III За представника предлагача по овом предлогу на седници Скупштине Града Ниша, одређује се Зоран Прокић, вршилац дужности директора ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.

Број: 1734 - 4/2023-03
У Нишу, 20.12.2023. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДАВАЈУЋА
ЗАМЕНИЦА ГРАДОНАЧЕЛНИЦЕ

Душица Давидовић



ЈП ДИРЕКЦИЈА ЗВЕДА НИША

Примљено:	22.12.2023		
Орг. јед.	Број	Прилог	Број докт.
01	6525/23		

Мишић

Година	Лист	Службени	Званични
Година	Лист	Службени	Званични

УСТАНОВА
ЖАРНАЧАМ СВЕ ВЕЛИЧИНЫ НЕ

На основу члана 85. Статута Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 88/2008, 143/2016 и 18/2019), члана 30. Статута Градске општине Медијана („Службени лист Града Ниша“, број 58/2017 – пречишћен текст и 64/2019) и члана 105. Пословника Скупштине Градске општине Медијана („Службени лист Града Ниша“, број 82/2018),

Скупштина Градске општине Медијана, на седници одржаној 15.12.2023. године, донела је

МИШЉЕЊЕ

I Скупштина Градске општине Медијана даје **позитивно мишљење** на Програм пословања Јавног предузећа Дирекција за изградњу града Ниша за 2024. годину, број 01-6525/23 од 01.12.2023. године.

II Мишљење доставити: Скупштини Града Ниша, Градском већу Града Ниша, Јавном предузећу Дирекција за изградњу града Ниша и архиви.

Број: 06- 152 /2023-02
У Нишу, 15.12.2023. године

СКУПШТИНА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ МЕДИЈАНА



Ранко

ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ
ГРАДА НИША

Примљено: 18.12.2022.			
Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност

01 6960 13

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
СКУПШТИНА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
НИШКА БАЊА
Број: 422/2023-01
Датум: 15.12.2023. године

ЈП ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША

в.д. директору, Зорану Прокићу

Поштовани,

Скупштина градске општине Нишка Бања, на седници од 15.12.2023. године разматрала је Предлог програма рада ЈП ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША за 2024. годину и дала је ПОЗИТИВНО ПРЕТХОДНО МИШЉЕЊЕ које вам у прилогу акта достављамо.

СКУПШТИНА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ НИШКА БАЊА



Промил

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
СКУПШТИНА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
НИШКА БАЊА
Број: 06-81/9-2023-01
Датум: 15.12.2023. године

ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ
ГРАДА НИША

Примљено: 18.12.2023.			
Орг јед.	Број	Прилог	Вредност
01	6960	13	

На основу члана 30. тачке 5. Статута Градске општине Нишка Бања („Службени лист Града Ниша“, пречишћени текст, број 89/2019)

Скупштина градске општине Нишка Бања, на седници од 15.12.2023. године разматрала је Предлог програма рада ЈП Дирекција за изградњу града Ниша за 2024. годину и даје:

ПРЕТХОДНО МИШЉЕЊЕ

Приликом разматрања предлога програма рада ЈП Дирекција за изградњу града Ниша за 2024. годину, нису констатоване примедбе од битног утицаја на концепт плана.

Са изложеног Скупштина градске општине Нишка Бања, даје ПОЗИТИВНО МИШЉЕЊЕ на предлог програма рада ЈП Дирекција за изградњу града Ниша за 2024. годину.

С поштовањем,

СКУПШТИНА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ НИШКА БАЊА

ПРЕДСЕДНИК

Проф. др Томислав Костић





Република Србија
Град Ниш
Градска општина Црвени Крст
Управа Градске општине Црвени Крст
Скупштина Градске Општине Црвени Крст
Број: 122 /2023-01
Датум: 15.12.2023.г.

Бул. 12. фебруар 89
Тел: 018/583-700, 583-701
Тел/факс: 018/582-224
info@gocrvenikrst.rs

ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ
ГРАДА НИША

Примљено:	15.12.2023.	Прилог	Вредност
Општина:	Број:		
04	6907/27		

На основу члана 14. став 1 тачка 10. Статута Градске општине Црвени Крст („Службени лист Града Ниша“ бр. 88/2017 – пречишћен текст и 64/2019), позитивног мишљења Већа Градске општине Црвени Крст, након разматрања Предлога Програма пословања ЈП „Дирекција за изградњу Града Ниша“ за 2023. годину,

Скупштина Градске општине Црвени Крст на својој седници одржаној дана 15.12.2023. године, дала је

ПРЕТХОДНО МИШЉЕЊЕ

- ДАЈЕ СЕ ПОЗИТИВНО ПРЕТХОДНО МИШЉЕЊЕ** на Програм пословања ЈП „Дирекција за изградњу Града Ниша“ за 2024. годину.
- Скупштина Градске општине Црвени Крст је разматрала предлог Програма пословања ЈП „Дирекција за изградњу Града Ниша“ за 2024. годину и није констатовала примедбе које су од битног утицаја на концепт Програма.

СКУПШТИНА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ЦРВЕНИ КРСТ



Председник Скупштине

Драган Станковић



ДИРЕКЦИЈА ЗА ЈАВНИ ПРЕВОЗ
ГРАДА НИША

Примљено:	15. DEC 2023		
Ориг. под.	Број	Прилог	Вредност
	04 6907/22		

БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР 89
ТЕЛ: 018/583-700, 018/583-701
ТЕЛ/ФАКС: 018/582-224

Н. Станковић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА ОПШТИНА ЦРВЕНИ КРСТ
СКУПШТИНА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ЦРВЕНИ КРСТ
БРОЈ: 129/2023-01
ДАНА: 15.12.2023. год.

ГРАД НИШ

ЈКП „Дирекција за јавни превоз Града Ниша“

ЈКП „Наисус“ Ниш

ЈКП „Градска Топлана“ Ниш

ЈКП „Медиана“ Ниш

ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш

ЈКП „Горица“ Ниш

ЈКП „Тржница“ Ниш

ЈКП „Паркинг сервис“ Ниш

ЈП „Завод за урбанизам“ Ниш

ЈП „Дирекција за изградњу Града Ниша“

ЈП „Градска стамбена Агенција“ Ниш

ЈП „Niшстан“ Ниш

Предмет: Достава претходног мишљења

Поштовани,

У прилогу дописа Вам достављамо:

- Позитивно претходно мишљење на Ваш Програм пословања за 2024. годину.

СКУПШТИНА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ЦРВЕНИ КРСТ



Председник Скупштине

Драган Станковић



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА
СКУПШТИНА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ**

Број: 114-11/23-02

Датум, 20.12.2023. година.

Ниш, ул. Бранка Радичевић број 1

Тел: 018/290-600 и тел.факс 018/290-604

ЈД

ЈП ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ
ГРАДА НИША

Примљен	20.12.2023.
Орг. јед.	Број
51	Прилог

Бројност
51 7028/23

На основу члана 14 и 30 Статута Градске општине Палилула („Службени лист Града Ниша“, број 114/17 –пречишћен текст и број 64/19) и члана 114 Пословника Скупштина Градске општине Палилула („Службени лист Града Ниша“, број 61/17 и 83/19) Скупштина Градске општине Палилула на 25.седници, одржаној дана 20.12.2023. године доноси следеће:

ПРЕТХОДНО МИШЉЕЊЕ

I Даје се **ПРЕТХОДНО ПОЗИТИВНО МИШЉЕЊЕ** на предлог Програма пословања ЈП „Дирекција за изградњу града Ниша“, за 2024.годину.

II Скупштина Градске општине Палилула није констатовала примедбе које су од битног утицаја на предлог Програма пословања ЈП „Дирекција за изградњу града Ниша“, за 2024.годину.

III Претходно мишљење доставити Скупштини Града Ниша на даљи поступак и одлучивање.

О б р а з л о ж е њ е

У складу са чланом.85 Статута Град Ниша (Сл.лист Града Ниша бр.88/2008, 143/2016 и 18/2019) Градска општина даје претходно мишљење на програме рада јавних предузећа чији је оснивач град Ниш у делу који се односи на градску општину.

ПРЕДСЕДНИК

Никола Ђокић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА ОПШТИНА ПАНТЕЛЕЈ
СКУПШТИНА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАНТЕЛЕЈ

ЈП ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ
ГРАДА НИША

Примљенат:	21.12.2023.		
Орг. јед.	б-01	Прилог	Вредност
05	Ф38/23		

На основу члана 26. Статута Градске општине Пантелеј, ("Службени лист Града Ниша" број 53/17 и 64/19), Скупштина Градске општине Пантелеј на седници одржаној 20.12.2023. године, донела је

ПРЕТХОДНО МИШЉЕЊЕ

- Даје се ПОЗИТИВНО ПРЕТХОДНО МИШЉЕЊЕ на предлог Програма пословања ЈП "Дирекција за изградњу града Ниша" за 2024. годину.
- Скупштина Градске општине Пантелеј није констатовала примедбе које су од битног утицаја на предлог програма.

Број: 119/23-01

Датум: 20.12.2023. године

СКУПШТИНА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАНТЕЛЕЈ



ПРЕДСЕДНИК

Саша Новићевић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД НИШ

ГРАДСКА ОПШТИНА ПАНТЕЛЕЈ
СКУПШТИНА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ

Број: 133/23-01

Датум: 20.12.2023. године.

ЈП ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ
ГРАДА НИША

Примљено: 21.12.2023.			
Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност
05	1038/23		

ЈП „ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА НИША“

Поштовани,

Достављамо вам Позитивно претходно мишљење на предлог Програма пословања за 2024.годину број 119/23-01 од 20.12.2023.године.

Секретар
Марија Милијић Станковић

