

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ
ГРАДА НИША
Број: 01-4120-3/21
Ниш, 13.09.2021. године

На основу члана 22. став 1. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 29. став 1. Статута ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, бр. 02-1989/19 од 29.05.2019.године-пречишћен текст, а у вези члана 86. ст. 7. и 8. и чл. 146. и 147. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) Надзорни одбор ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша је на LVII седници одржаној дана 13.09.2021. године донео следећу

ОДЛУКУ

Члан 1.

Овом одлуком уређује се висина и начин обрачуна накнаде за издавање услова ради исходавања потребног решења надлежног органа јединице локалне самоуправе за постављање грађевинских објеката привременог карактера, који се формирају од готових типских елемената.

Члан 2.

За издавање услова ради исходавања потребног решења надлежног органа јединице локалне самоуправе за постављање грађевинских објеката привременог карактера, у зависности од категорије објеката, накнада се утврђује и обрачунава у следећим износима:

Назив	Објашњење	Додатни критеријум	Класификациони број	Категорија	Цена без ПДВ-а (РСД)	Цена са ПДВ-ом (РСД)
ПРИВРЕМЕНИ ОБЈЕКТИ			1275			
Грађевински објекти привременог карактера који се формирају од готових типских елемената	Мањи монтажни објекат – типски монтажни објекат	До 30 m ²	127510	А	3,036.00	3,643.20
	Већи монтажни објекат – типски монтажни објекат	Преко 30 m ²	127520	Б	13,728.00	16,473.60

Члан 3.

У случају подношења захтева за измену издатих услова ради усаглашавања или отклањања недостатака, по истеку 30 дана од дана издавања услова, накнада се наплаћује у складу са чланом 2. Одлуке.

Члан 4.

Накнаду обрачунава и наплаћује ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.
Обрачунат износ накнаде инвеститор је дужан да уплати на текући рачун ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша бр. 170-0030008613002-09 код UniCredit Bank, са позивом на број захтева.

Члан 5.

За спровођење ове одлуке задужује се стручна служба ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења.

Члан 7.

Одлуку објавити на огласној табли и интернет страници ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша.

Одлуку доставити Градској управи за грађевинарство Града Ниша.

НАДЗОРНИ ОДБОР

ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша
Председник



Дејан Милосављевић, дипл. маш. инж.

Службена скенерска копија:

*Одлука је одобрена
и достављена у складу са*

15.09.2021. године

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Правни основ за доношење ове одлуке садржан је у Одлуци о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша ("Сл. лист града Ниша", бр. 141/16 - пречишћен текст и 118/18), Закону о путевима („Сл. гласник РС“, бр. 41/18 и 95/18 – др. закон), Закону о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) и Уредби о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 115/20) и.

Чланом 3. Одлуке о оснивању Јавног предузећа Дирекција за изградњу Града Ниша предвиђена је делатност предузећа – управљање јавним путевима, као делатност од општег интереса. Предузеће обављање ових послова и вршење других поверених послова за потребе Града Ниша врши у складу са уговором који се закључује са Градом. Уговором о пружању услуга бр. 234/2020-01 од 30.01.2020. године (05-392/20 од 22.01.2020. године) који је закључен са Градом, ЈП Дирекција за изградњу Града Ниша, као извршилац се обавезала да обавља све послове управљача пута.

Чланом 17. ст. 1. тач. 1) и 2) Закона о путевима управљачу јавног пута се поверава вршење јавних овлашћења која се односе на издавање услова за израду техничке документације за изградњу и реконструкцију саобраћајног прикључка на јавни пут и издавање услова за израду техничке документације, односно за постављање линијског инфраструктурног објекта на јавном путу и заштитном појасу јавног пута (железничка инфраструктура, електроенергетски вод, нафтовод, гасовод, објекат висинског превоза, линијска инфраструктура електронских комуникација, водоводна и канализациона инфраструктура и др.).

Чланом 9. Уредбе о локацијским условима је предвиђено да ако се конкретни услови за пројектовање и прикључење не могу утврдити увидом у плански документ, односно сепарат и/или урбанистички пројект, надлежни орган је дужан да у року од пет радних дана од дана пријема захтева исти проследи надлежним имаоцима јавних овлашћења, ради прибављања тих услова, односно услова за укрштање и паралелно вођење. Члан 8б. ст. 7. и 8. Закона о планирању и изградњи предвиђа да ималац јавних овлашћења има право на накнаду стварних трошкова за издавање тражених услова за пројектовање, односно прикључење, као и спровођење других радњи из своје надлежности, а услови за пројектовање, односно прикључење ималаца јавних овлашћења садрже и износ накнаде за прикључење на инфраструктурну мрежу, као и износ других накнада, односно такси, у складу са посебним законом.

Чланом 17. Уредбе о локацијским условима је предвиђено да је ималац јавних овлашћења обавезан да на својој интернет страници објави износе стварних трошкова за издавање и објављивање услова за пројектовање и прикључење, према класи и намени објекта, као и да информације о измени висине тих стварних трошкова без одлагања ажурира

Потреба за доношењем ове одлуке јавила се због ступања на снагу Одлуке о постављању мањих монтажних објеката привременог карактера на територији града Ниша („Сл. лист града Ниша“, бр. 35/21) којом су утврђени услови и начин постављања, коришћења и уклањања мањих монтажних објеката привременог карактера на јавним површинама, и којом је приписано да урбанистичко-технички услови садрже услове за прикључење на инфраструктуру.

На основу изложеног, донета је одлука којом се уређује висина и начин обрачуна накнаде за издавање услова ради исходовања потребног решења надлежног органа јединице локалне самоуправе за постављање грађевинских објеката привременог карактера.

НАДЗОРНИ ОДБОР

ЈП Дирекција за изградњу града Ниша
председник

Дејан Милосављевић, дипл. инж. маш.