



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА НИША

ГОДИНА XXIII - БРОЈ 74

НИШ, 24. септембар 2015.

Цена овог броја 260 динара
Годишња претплата 5000 динара

На основу члана 41а. став 4. Закона о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/2009, 88/2010 и 91/2010) и члана 37. Статута Града Ниша („Службени лист Града Ниша”, бр. 88/2008), Скупштина Града Ниша, на седници од 24. септембра 2015. године, донела је

О Д Л У К У О ПРОГЛАШЕЊУ СПОМЕНИКА ПРИРОДЕ „ЛАЛИНАЧКА СЛАТИНА”

Члан 1.

Слатина у подножју планине Јастребац ставља се под заштиту као Споменик природе „Лалиначка слатина“ и утврђује за заштићено подручје локалног значаја - III категорија (у даљем тексту: Споменик природе).

Члан 2.

Споменик природе ставља се под заштиту ради очувања слатине, које спадају у ред фрагилних и веома угрожених станишта. Такође, на овом подручју забележен је велики диверзитет биљних и животињских врста, у оквиру кога се нарочито издвајају васкуларне биљке (226 врста) и птице (37 врста), од којих велики број спада у строго заштићене врсте.

Члан 3.

Подручје Споменика природе се налази у источној Србији, на речним терасама леве обале реке Јужне Мораве, у близини села Лалинске Појате, северозападно од Града Ниша.

Споменик природе се административно налази на територијама Града Ниша и општине Мерошина.

Члан 4.

Опис границе Споменика природе започиње од тачке у тремеђи К.О. Дудулајце, К.О. Сечаница и К.О. Лалинац, што је и тремеђа општина Мерошина, Ниш- Црвени Крст и Ниш- Палилула. Из те тачке (тремеђе), граница у правцу северозапада прати границу К.О. Сечаница и Дудулајце до тремеђе К.О. Сечаница и к.п. бр. 2575/2 и к.п. бр. 2565/17 у К.О. Дудулајце, затим граница даље скреће кроз К.О. Дудулајце у правцу југозапада северозападним странама к.п.бр. 2575/2, 2575/1, 2574, 2565/19, 2565/18, 2573/1 и 2569, стиже до пута (к.п.бр. 3549), чијом источном страном продужава у правцу југа до раскрснице путева (к.п.бр. 3549 и 3548), затим сече к.п.бр. 3548 у правцу тремеђе к.п.бр. 3548, 2906/1 и 3550, одакле наставља у правцу северозапада североисточном страном к.п.бр. 3548 до тремеђе к.п.бр. 3548, 2608 и 2609. Од те тремеђе граница се простире ка југозападу спољним, северозападним странама к.п.бр. 2608, 2607, 2606, 2605, 2604, 2601, 2600, 2599, 2598, 2620, 2625, 2595, 2626, 2793/2, 2793/1 и 3030, скреће на северозапад североисточним странама к.п.бр. 3031, 3035, 3036, 2776, 2774/2, 2774/1, 2771 и 2770, опет скреће ка југозападу северозападном страном к.п.бр. 2770 до тремеђе к.п.бр.

2770, 2769 и 3054. Из те тромеђе граница скреће на југоисток и прати југозападне стране к.п.бр. 2770, 2772/1, 2772/2, 2773/1, 2773/2, 2773/3, 2773/4, 2773/5, 3036, 3035, 3034, 3027, 3023, 3022/1, 3022/2, 3022/3, 3022/4, 3014, 3009/1, 3009/2, 3008, 2987/1, 2987/2 и 2987/3 сече 3550 (пут) и у истом правцу продужава југозападним странама к.п.бр. 2986/1, 2983, 3258, 3339 и 3342 до границе К.О. Дудулајце и Ниш – Палилула. Ту границу прелази у К.О. Ниш – Палилула у правцу истока, сече к.п.бр. 6686 (пут), продужава северном страном к.п.бр. 6693 (пут), сече к.п.бр. 6689 (пут) и наставља северном страном к.п.бр. 6692 до тромеђе к.п.бр. 6692, 6691 и 5426, одакле сече к.п.бр. 6691 и 6622, а источном страном к.п.бр. 6622 скреће на север до тромеђе к.п.бр. 6703, 6711 и 6622. Из те тромеђе скреће на исток и прати јужну страну к.п.бр. 6711 до тромеђе к.п.бр. 6711, 5609 и 6707, одакле скреће на север, сече к.п.бр. 6711 и продужава источним странама к.п.бр. 6623 (поток) и 6622 (поток), до ушћа са Дудулајском реком тј. до к.п.бр. 6620 (река), одакле скреће на северозапад и прати североисточну страну к.п.бр. 6620, тј. леву обалу Дудулајске реке, до координата $Y=7561655$ и $X=4800665$ где пресеца к.п.бр. 6620 у правцу тромеђе к.п.бр. 6671/1 и 6671/2, у К.О. Лалинац и К.О. Сечаница и излази на границу К.О. Лалинац и Сечаница. На даље, граница прати границу тих двеју К.О. у правцу северозапада до тромеђе К.О. Сечаница, Лалинац и Дудулајце, што је и почетна тачка описа граница Споменика природе.

Површина Споменика природе износи 251 ha 75 a и 18 m^2 , од чега 62 ha 98 a 32 m^2 (25,02%) у државној, а 188 ha 76 a 86 m^2 (74,98%) у приватној својини.

Опис граница Споменика природе са графичким приказом одштампан је уз ову Одлуку и чини њен саставни део.

Члан 5.

На подручју Споменика природе установљавају се режими заштите II и III степена.

Режим заштите II степена обухвата површину од 35 ha 63 a 37 m^2 , односно 14,15% укупне површине Споменика природе, од чега је 39,83% у приватној, а 60,17% у државној својини; утврђен је на три издвојене целине:

- Локалитет I – северни, површине 10 ha 59 a 66 m^2 , у приватној својини је 10 ha 52 a 85 m^2 , односно 99,36 %, а у државном 6 a 81 m^2 , односно 0,64%;
- Локалитет II – централни, површине 6 ha 55 a 28 m^2 , у приватном својини је 3 ha 66 a 60 m^2 , односно 55,95%, а у државном 2 ha 88 a 68 m^2 , односно 44,05%;
- Локалитет III – јужни са баром, површине 18 ha 48 a 43 m^2 , у државној својини је 100%.

Режим заштите III степена обухвата површину од 216 ha 11 a 81 m^2 , односно 85,85% укупне површине Споменика природе, од чега је 19,22% у државној, а 80,78% у приватној својини.

Члан 6.

У режиму II степена заштите могу се вршити управљачке интервенције у циљу рестаурације, ревитализације и укупног унапређења заштићеног подручја, без последица по примарне вредности њихових природних станишта, популација, екосистема, обележја предела и објеката геонаслеђа, обављати традиционалне делатности и ограничено користити природни ресурси на одржив и строго контролисан начин.

Осим активности које су забрањене/ограничене законом којим се уређује заштита природе и подзаконским актом којим се уређују режими заштите, у режиму заштите II степена одређују се следеће мере заштите којима се

Забрањује:

- свака промена постојеће морфологије терена и измена хидродинамичких карактеристика и режима, као и сви други радови и интервенције које могу утицати на измену хидролошког режима подземних и површинских вода;
- изградња објеката саобраћајне, енергетске, комуналне и туристичке инфраструктуре, стамбених и економских објеката, викендица и објеката пољопривредних газдинстава;
- експлоатација минералних сировина, материјала речних корита, преоравање слатинских површина и природних травњака, уношење инвазивних алохтоних врста;
- промена намене земљишта, осим у циљу заштите и развоја природног добра;
- паљење ватре;
- брање, кидање и на било који начин уништавање биљног покривача са представницима строго заштићених и заштићених врста флоре;
- активности које доводе до значајног узнемиравања птица у периоду размножавања (март- јул);

- организовање јавних скупова и манифестација.

Режим заштите II степена ограничава радове и активности на:

- радове и активности везане за научна истраживања и праћење природних процеса;
- извођење мера активне заштите и унапређења ретких и угрожених биљних и животињских врста;
- спровођење одговарајућих мера противпожарне и противерозине заштите;
- сакупљање дивљих биљних и животињских врста, које су под контролом коришћења и промета.

У режиму III степена заштите могу се вршити управљачке интервенције у циљу рестаурације, ревитализације и укупног унапређења заштићеног подручја, развој села и унапређење сеоских домаћинстава, уређење објеката културно-историјског наслеђа и традиционалног градитељства, очување традиционалних делатности локалног становништва, селективно и ограничено коришћење природних ресурса и простора уз потребну инфраструктурну и другу изградњу.

Осим активности које су забрањене/ограничене законом којим се уређује заштита природе и подзаконским актом којим се уређују режими заштите, у режиму заштите III степена одређују се следеће мере заштите којима се

Забрањује:

- промена намена површина, осим у циљу заштите и развоја природног добра;
- преоравање и мелиорација травнатих станишта, као и извођење активности које могу довести до оштећења или деградације станишта (уклањање травног покривача са слојем земље);
- експлоатација минералних и неминералних сировина и отварање позајмишта земље и камена, осим ограниченог и строго контролисаног коришћења камена, глине и другог материјала, на традиционални начин за потребе постојећих сеоских домаћинстава;
- извођење хидрогеолошких истраживања и радова без сагласности Завода и Управљача;
- уништавање и сакупљање строго заштићених и заштићених биљних и животињских врста;
- изградња каптажа и одвођење воде, осим за потребе водоснабдевања;
- испуштање непречишћених отпадних вода, као и вода неодговарајућег квалитета у потоке и реке;
- формирање мрциништа;
- пресецање уобичајених коридора дневно-ноћних и сезонских миграција животиња;
- изградња објекта, коришћење средстава и направа, који на било који начин угрожавају дивље животиње и ремете њихове свакодневне активности;
- сакупљање свих развојних облика органских врста (јаја, ларве...);
- паљење ватре, осим на местима одређеним за ту намену;
- уношење генетички модификованих организама;
- узнемиривање птица, посебно у периоду гнежђења;
- изградња објеката и њихово инфраструктурно опремање до доношења одговарајућег планског акта, осим адаптације, санације и реконструкције већ постојећих сеоских, стамбених и туристичко-рекреативних објеката, као и оних који су предвиђени усвојеним програмима, плановима и основама;
- просецање било које нове саобраћајнице, уколико није утврђена важећим просторним или урбанистичким планом, или гранским основама које су усаглашене са режимима и мерама заштите подручја.

Режим заштите III степена ограничава радове и активности на:

- изградњи, инфраструктурно опремање и уређење простора за потребе образовног и научног рада;
- мониторинг стања животне средине, контролисана едукацију и популаризацију, које треба вршити по посебним условима заштите природе.

Члан 7.

Споменик природе поверава се на управљање Јавном предузећу „Дирекција за изградњу града Ниша“ (у даљем тексту: Управљач).

Члан 8.

Осим обавеза које има на основу закона којим се уређује заштита природе, Управљач је овлашћен и дужан нарочито да:

- донесе план управљања,

- изврши усаглашавање постојеће просторно-планске документације (Просторни план Републике Србије, шумске, водопривредне, ловне, риболовне и др. основе), с обзиром да је реч о заштићеном природном подручју,
- донесе програм управљања заштићеним подручјем,
- покрене израду програма развоја туризма, сточарства, образовања и других развојно образовних програма у границама заштићеног подручја,
- обезбеди одговарајућа новчана средства за реализацију планова,
- донесе акт о утврђивању висине накнаде за коришћење заштићеног подручја,
- организује службу надзора и контроле, ради ефикаснијег управљања,
- обележи границу Споменика природе и режима заштите,
- постави знакове и табле обавештења,
- успостави тесну сарадњу са локалним становништвом, локалном самоуправом, невладиним организацијама, привредним и ванпривредним организацијама и међународним организацијама ради покретања пројеката заштите и развоја.

Управљач испуњава наведене обавезе у сарадњи са локалном самоуправом, односно општинском јавном службом, а уз стручну помоћ Завода за заштиту природе Србије.

Управљач је дужан да у року од 60 дана од дана ступања на снагу ове одлуке, изврши упис делатности управљања заштићеним подручјем у складу са прописима којима се уређује класификација делатности и регистрација удружења.

Члан 9.

Очување, унапређење, одрживо коришћење и приказивање природних и других вредности подручја Споменика природе спроводи се према плану управљања који доноси Управљач на период од 10 година (у даљем тексту: План управљања), са садржином и на начин прописан законом којим се уређује заштита природе.

План управљања, између осталог, садржи и превентивне мере заштите од пожара у складу са законом који уређује заштиту од пожара и прописима донетим на основу тог закона.

На План управљања сагласност даје орган јединице локалне самоуправе надлежан за послове заштите животне средине, по претходно прибављеном мишљењу Завода за заштиту природе Србије.

План управљања Управљач ће донети и доставити органу јединице локалне самоуправе надлежном за послове заштите животне средине најкасније у року од шест месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Управљач је дужан да једном у три године анализира спровођење Плана управљања и остварене резултате и по потреби изврши његову ревизију.

План управљања остварује се годишњим програмима управљања, који садрже нарочито: сажет приказ природних и других вредности заштићеног подручја, циљеве заштите и одрживог коришћења, могућности и ограничења за њихово остваривање; детаљан приказ годишњих задатака на чувању, одржавању, унапређењу, приказивању и одрживом коришћењу заштићеног подручја за потребе науке, образовања, рекреације и туризма и укупног социо-економског развоја; приказ конкретних послова на изради и доношењу управљачких докумената, првенствено Плана управљања, акта о унутрашњем реду и чуварској служби и акта о накнади за коришћење заштићеног подручја; приказ задатака на обележавању заштићеног подручја, заснивању информационог система и противпожарној заштити; приказ субјеката и организационих и материјалних услова за извршења програма, висине и извора потребних финансијских средстава.

До доношења Плана управљања, Управљач ће послове заштите и развоја заштићеног подручја обављати према привременом програму управљања који ће донети у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке, уз сагласност органа локалне самоуправе надлежног за послове заштите животне средине.

Извештај о остваривању годишњег програма за претходну годину и годишњи програм управљања за наредну годину, Управљач доставља надлежном органу до 15. децембра текуће године, а извештај о остваривању Плана управљања, најкасније 60 дана пре истека периода за који је План управљања донет.

Члан 10.

Управљач ће у року од шест месеци од дана ступања на снагу ове одлуке, извршити идентификацију граница заштићеног подручја на терену и њихово обележавање на прописани начин.

Члан 11.

Управљач је дужан да обезбеди унутрашњи ред и чување заштићеног подручја у складу са правилником о унутрашњем реду и чуварској служби који доноси уз сагласност органа локлане самоуправе надлежног за послове заштите животне средине.

Актом из става 1. овог члана утврђују се правила за спровођење прописаних режима заштите, а нарочито: начин и услови понашања посетилаца, власника и корисника непокретности при кретању, боравку и обављању послова на заштићеном природном добру, места, површине и објекти у којима се ограничава кретање или забрањује и ограничава обављање одређених радњи, као и трајање тих мера; врсте дивљих биљака и животиња и других природних вредности које је забрањено уништавати, оштећивати; врсте дивљих биљака и животиња чије је коришћење, односно брање, сакупљање и излов ограничено, као и начин и услови обављања тих радњи; начин сарадње са физичким лицима, предузетницима и правним лицима која по различитом основу користе или су заинтересовани за коришћење природних богатстава и простора; услови заштите приликом обављања научних истраживања и образовних активности, као и начин чувања и одржавања заштићеног природног добра.

Правила одређена актом из става 1. овог члана и друге неопходне информације за спровођење режима заштите, Управљач је дужан да јавно огласи и на погодан начин учини доступним посетиоцима и корисницима.

Висину, начин обрачуна и плаћања накнаде за коришћење заштићеног подручја одређује својим актом Управљач у складу са критеријумима које прописује Влада.

На акт из става 4. овог члана сагласност даје орган локлане самоуправе надлежан за послове заштите животне средине.

Управљач је дужан да средства од накнада за коришћење заштићеног подручја користи за заштиту, развој и унапређење заштићеног подручја. Ова средства од накнада, Управљач је дужан да води на посебном рачуну.

Члан 12.

Финансирање заштићеног подручја обезбеђује се из:

- 1) средстава буџета јединице локалне самоуправе (Општине Меровина и Града Ниша);
- 2) средстава обезбеђених за реализацију програма, планова и пројеката у области заштите природе;
- 3) накнада за коришћења заштићеног подручја;
- 4) прихода остварених у обављању делатности и управљања заштићеним подручјем;
- 5) донација, поклона и помоћи;
- 6) других извора у складу са законом.

Члан 13.

Планови уређења простора, водопривредне и друге основе и други програми који обухватају заштићено подручје, усагласиће се са Просторним планом Републике Србије и Планом управљања из члана 9. ове одлуке.

Члан 14.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Ниша”.

Број: 06-446/2015-12-02

У Нишу, 24. септембар 2015. године

СКУПШТИНА ГРАДА НИША

Председник
Проф. др Миле Илић, с.р.