



ДИРЕКЦИЈА  
ЗА ИЗГРАДЊУ  
ГРАДА НИША  
УЛ. 7. ЈУЛИ БР. 6



# БИЛТЕН

Новембар-децембар 2016.

*У складу са Законом о буџетском систему, од 1. децембра 2016.године, реорганизована је ЈП Дирекција за изградњу града Ниша. Од 137 запослених у Дирекцији остаје 30 .*

*Основна делатност Дирекције у новом организационом облику је, надзор и управљање јавним путевима.*

*Остали запослени свој посао ће на даље обављати у Градској управи, а одређен број уз социјални програм, одлази из фирме.*

*ЈП Дирекција за изградњу града Ниша за 48 година постојања и успешног рада, као еминентна градска институција је својом визијом градила град. Промишљено, са грешкама, или без њих, време ће показати.*

*До последњег дана „стара“ Дирекција у овом саставу, радила је поверени посао из своје делатности.*

*Тако су у новембру и децембру настављени радови на изградњи комуналне инфраструктуре у Нишу.*

*Завршена је изградња тротоара у Улици Косте Стаменковића. У првој половини године у овој улици завршена је реконструкција коловоза и водоводна мрежа. Завршено је попљочавање тротоара у Сремској улици. Асфалтирана је Топличина улица до Југ Богданове, део Душанове улице од Улице војводе Мишића до Првомајске и саобраћајница на Новом гробљу. Атмосферска канализациона мрежа и коловоз завршени су у Фрушкогорској улици.*

*Завршена је изградња треће фазе Поповачког колектора, канализација у селу Поповац, Доње и Горње Међурово. У току су завршни радови на изградњи канализационе мреже у Горњем Комрену и Селу Бубањ.*

*У току су завршни радови на изградњи атмосферске, фекалне и водоводне мреже на локацији Лозни Калем у Нишкој Бањи.*

*Закључен је уговор о изградњи канализационе мреже у Улици 1300 каплара.*

*У току су радови на изградњи Цркве св. Василија Острошког у Дуваништу. Завршена је изградња топловода у Улици војводе Танкосића.*

*Настављена су истраживања и активности око Церјанске пећине.*

*Закључен је већи број уговора за израду техничке документације, као припрема за изградњу.*

*Настављени су радови на услужном техничком надзору над објектима школа....*

*Укратко о поменутих и другим информацијама...*

## Коловози и тротоари

### Асфалтиран део Душанове улице

У току су радови на реконструкцији Душанове улице од Улице Мије Петровића до Улице војводе Мишића.

Ова деоница улице је дужине 430 метара, ширина коловоза 8 метара и тротоари са обе стране улице ширине по 4 метра, на којима ће бити део за паркирање.



Радови обухватају и постављање нових ивичњака.

У оквиру реконструкције семафорске раскрснице на углу Душанове и Улице Мије Петровића, биће урађен кружни ток.

До сада је асфалтиран део Душанове од Улице војводе Мишића до Првомајске дужине 200 метара.

Други део улице и кружни ток биће асфалтирани када се заврши реконструкција водоводне мреже.

Укупна вредност реконструкције је 22.900.000,00 динара. Радови су планирани Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2016 годину.

Извођач радова је „Trace PZP Niš“.

Надзор над изградњом води ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

### Наставак радова у Улици учитељ Милиној и Косте Стаменковића

Уговорени су радови за наставак реконструкције дела Улице учитељ Милине од Улице хајдук Вељкове до Улице Косте Стаменковића.

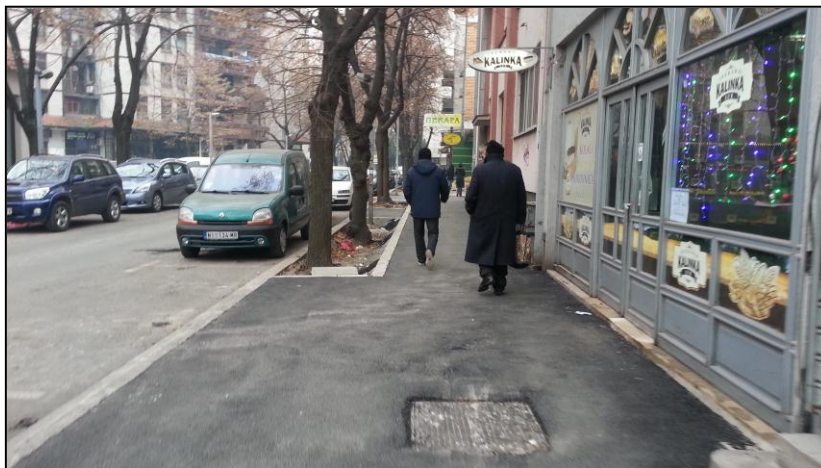
Дужина деонице Улице учитељ Милине је 130 метара, ширине 6 метара, а тротоари ширине 1,5 метара.

Протеклих дана, завршена је реконструкција тротоара у улици Косте Стаменковића.

Тротоари су дужине 130 метара, а ширине 4 метра.

Уговорене вредност радова за наставак изградње коловоза и тротоара у Училишту Милиној улици и тротоара у Улици Косте Стаменковића је 3.297.000,00 динара.

Радови су планирани Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2016. годину.



Извођач радова је „Trace PZP Niš“.

Надзор над изградњом води ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

У току прошле године у Улици Косте Стаменковића од Душанове до Рајићеве, реконструисана је водоводна мрежа и коловоз.

Радове је финансирало Министарство привреде Републике Србије и Град Ниш, преко Управе за привреду.

### Саобраћајница на Новом гробљу

Завршни су радови на изградњи саобраћајнице на Новом гробљу.

Асфалтирана је саобраћајница дужине 100, а ширине 5,5 метара

Уговорена вредност радова је 1.994.700,00 динара.

Изградња је планирана Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2016.годину.

Извођач радова је фирма „Ангрус“ ДОО.

Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.



### Изградња Топличине улице

У току су радови на изградњи коловоза у Топличиној улици. Коловоз је дужине 200, а ширине 6 метара са тротоарима променљиве ширине од 1,5 до 3 метра.

Вредност изградње је 11.934.732,00 динара.

Изградња је планирана Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2016.годину.

До сада је асфалтиран део улице од Трга краља Александра до Југ Богданове дужине 150 метара. Радови на изградњи коловоза и тротоара се настављају.



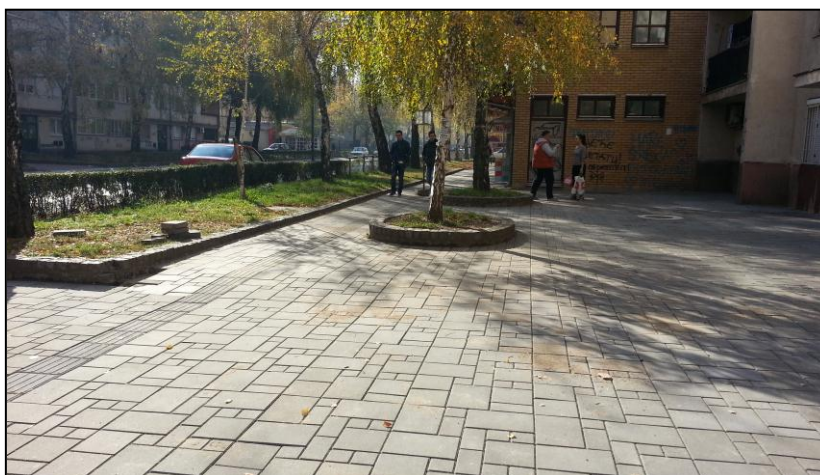
Извођач радова је „АБМ ПУТОГРАДЊА“ ДОО Мрамор.

Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

### Завршен тротоар у Сремској улици - други део

Завршени су радови на реконструкцији западног тротоара у Сремској улици - наставак, тј лева страна гледајући из правца Булеvara др Зорана Ђинђића.

Радови обухватају рушење постојећих дотрајалих бетонских плоча на тротоару и постављање нових



бехатон плоча. Ова деоница је дужине 100 метара, а ширине 3,5 метара.

Вредност радова је 1.891.800,00 динара. Рок за завршетак је 44 дана.

Радови су планирани Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2016.годину.

Извођач радова је „ИЦ КИКА ГРАДЊА“ ДОО.

У току јуна и јула реконструисан је део тротоара дужине 370 метара. Вредност ових радова је око 4,8 милиона динара.

Завршетком реконструкције, решен је дугогодишњи проблем лошег тротоара у Сремској улици.

### **Трг Патријарха Павла – наставак радова**

При крају су радови на поплочавању дела тротоара на Тргу Патријарха Павла површине 325 метара квадратних.

Израда парапетног зида и постављање мобилијара биће завршена када то временски услови дозволе.



Уговорена вредност радова је 1.661.500,00 динара. Радови су планирани Програмом за 2016.годину. Рок за завршетак је 44 дана. У току пролећа, на Тргу Патријарха Павла поплочано је око 3000 м квадратних.

Извођач радова је и фирма „Архибет“ ДОО

Надзор води ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

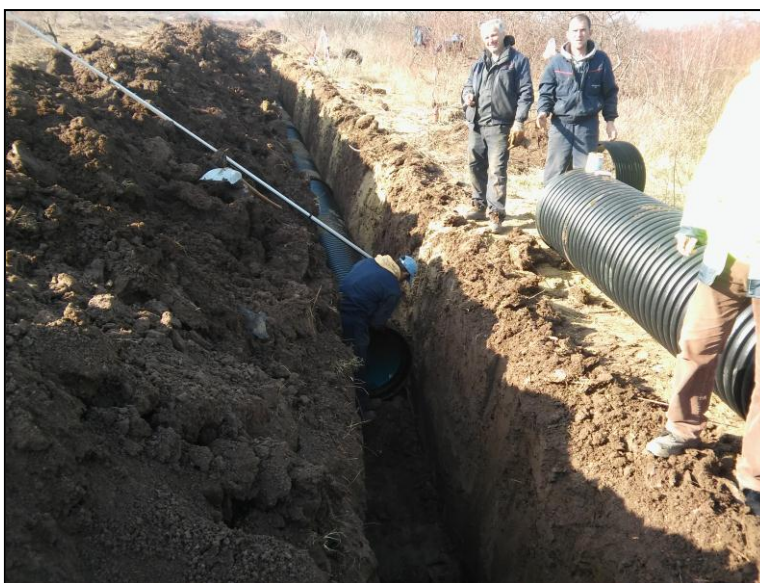
### **Канализациона и водоводна мрежа**

#### **Лозни калем**

У току су завршни радови на изградњи атмосферске, фекалне и водоводне мреже на локацији „Лозни калем“ у Нишкој Бањи.

За потребе локације на Лозном калему, ради изградње аква парка, од уговорених радова, завршено је 90 процената.

Уговором је планирана изградња 2970 метара водоводне мреже са цевима



ПЕ ДН 225 и 160мм, атмосферске канализационе мреже 2830 метара са цевима пречника од 300 до 700 милиметара и фекалне канализационе мреже 2300 метара са цевима пречника 300 и 400 милиметара.

Вредност уговорених радова је 38.261.634,86 динара.

Радове финансира Република Србија, Министарство привреде и Град Ниш преко Управе за привреду.

Носилац посла је Привредно друштво „Compect industry“ d.o.o Svilajнас, „Пословност“ д.о.о. из Ниша, члан групе и „Геодетски сервис“ из Ниша, члан групе.

Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

### **Фрушкогорска улица**

Завршена је изградња атмосферске канализационе мреже у Фрушкогорској улици, ГО Пантелеј. Атмосферска канализациона мрежа је дужине 200 метара. Постављене су цеви пречника 300 милиметара.

Вредност изградње је 2.475.277,26 динара.

Након изградње канализационе мреже, изграђен је коловоза и тротоари. Дужина коловоза је 200 метара, а ширина 3,5 метара.



Вредност радова на изградњи коловоза и тротоара је 5.450.681,41 динара.

Извођач радова на изградњи атмосферске канализације и коловоза у Фрушкогорској улици је „АБМ Путоградња“.

Радове финансира Република Србија - Министарство привреде и Град Ниш преко Управе за привреду, одрживи развој и заштиту животне средине.

Надзор над извођењем радова поверен је ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

### **Завршен Поповачки колектор**

Завршени су радови на изградњи III фазе Поповачког колектора. Ова фаза Поповачког колектора је крак према Чамурлијском колектору, дужине 690 метара, а постављене су цеви пречника 400 милиметара.

Уговорена вредност радова је око 10 милиона динара.

Радове финансира Град Ниш, преко Програма уређивања грађевинског земљишта за 2016.годину.

Извођач радова је ЈКП „Наисус“.

Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

Претходних година, у две фазе радова изграђено је око 4,5 километра колектора од фабрике Џонсон Електрик до Нишаве.

Да би се ставио у функцију Поповачки колектор, потребно је да се изгради и Медошевачки колектор.

### **Завршена канализациона мреже у Селу Поповац**

Завршени су радови на изградњи канализационе мреже у селу Поповац.

Канализациона мрежа је изграђена кроз Улицу Миле Ђурђановића, дужине 700 метара, а постављене су цеви пречника 300 милиметара.

Вредност изградње је

5 470.176,00 динара.

Изградња је планирана Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2016.годину.

Извођач радова је нишко предузеће „Пословност“.

Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.





## **Доње Међурово**

Завршена је изградња канализационе мреже у Доњем Међурову.

Канализациона мрежа је дужине 160 метара, са цевима пречника 300 милиметара.

Уговорена вредност изградње је 2. 996.858,70 динара.

Израђена је на основу уговора од 2015.године по Програму уређивања грађевинског земљишта за 2015.годину.

Извођач радова је ЈКП Наисус.

Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

## **Горње Међурово**

Завршена је изградња канализационе мреже у Горњем Међурову. Радови су изведени на основу уговора из 2015.године.

Канализациона мрежа је дужине 160 метара, пречника цеви 300 мм.

Вредност радова је око 3 милиона.

Извођач радова је ЈКП Наисус.

Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.



## **Горње Међурово (канализација за цело село)**

ЈП Дирекција за изградњу града Ниша и предузеће „Пословност“ ДОО закључили су уговор о извођењу радова на изградњи канализационе мреже у Селу Горње Међурово.

Канализациона мрежа је дужине 3130 метара, са цевима пречника 300 милиметара. Вредност изградње је 14.038.386,00 динара.

Изградња је планирана Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2016.годину.

Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

Изградњом ове канализационе мреже, цело село Горње Међурово биће покривено канализационом мрежом и становници ће моћи да се прикључе на израђену мрежу.

---

## **Бубањ Село**

У току су завршни радови на изградњи канализационе мреже у Селу Бубањ. Канализациона мрежа је дужине 260 метара. Остало је да се изгради још педесетак метара.

На дужини од 180 метара постављене су цеви пречника 300 милиметара, а на дужини од 80 метара, цеви пречника 200 милиметара.

Вредност уговорених радова је 1.484.296,80 динара, а рок за завршетак 45 дана.

Изградња је планирана Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2016.годину.

Извођач радова је ЈКП „Наисус“.

Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

## **Горњи Комрен**

У току су завршни радови на изградњи канализационе мреже у Селу Горњи Комрен. Канализациона мрежа је дужине 750 метара, а постављене су цеви пречника 300 милиметара.

До сада је изведено 90 посто радова.

Уговорена вредност радова је 4.083.528,00 динара.

Изградња је планирана Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2016.годину.

Извођач радова је ЈКП за водовод и канализацију „Наисус“.

Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

## **1300 каплара**

ЈП Дирекција за изградњу града Ниша и ЈКП Наисус закључили су уговор о изградњи канализационе мреже у Улици 1300 каплара, II прилаз у насељу Паси Пољана у Нишу.

Канализациона мрежа је дужине 200 метара, а биће постављене цеви пречника 300 милиметара.

Уговорена вредност изградње је 1.008.736,80 динара. Рок за завршетак 45 дана.

Изградња је планирана Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2016.годину.

Надзор ће водити ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

## Црква св. Василија Острошког

У току су радови на изградњи Цркве св. Василија Острошког у насељу Дуваниште у Нишу.

Уговорена вредност радова је 28.066.734,00 динара.

Радови обухватају земљане и грађевинске радове (бетонске, армирано бетонске, зидарске, тесарске, лимарске, изолатерске, браварске и остале радове).



До сада су урађени армирано бетонски стубови, зидови крипте и избетонирана плоча изнад крипте.

У току су земљани радови (ископ, тампонирање и фундирање) за вањско степениште са рампом за инвалиде.

Изградња је планирана Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2016.годину.

Извођач радова је „Грамонт инжењеринг“ ДОО.

Рашчишћавање терена и изливање темеља финансирала је Црквена општина и донатори.

Надзор води, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

Изградња ове Цркве покренута је након бомбардовања овог дела града на дан св. Василија Острошког 1999.године.

## Завршен топловод у Улици војводе Танкосића

Завршена је изградња магистралног топловода у Улици војводе Танкосића од Улице 7.јули до Улице Ђирила и Методија.

Топловод је дужине 60 метара.

Вредност изградње топловода је 1.499.826,00 динара.

Изградња је планирана Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2016.годину.

Извођач радова је предузеће „Хидроконтрол“ д.о.о .

Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.



## Церјанска пећина и Лалиначка слатина

### Актуелности о Церјанској пећини

У току новембра и децембра, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша имала је следеће значајне активности на заштићеном подручју Церјанска пећина, чији је управљач.

- Почетком новембра настављена су истраживања екипе Завода за заштиту природе Србије са сарадницима једног од спелеолошких објеката у склопу Церјанске пећине.

Истраживана је крашка јама изнад сифонског врела у Крављу и то је донело изузетне резултате. Истраживачи су успели да из јаме прођу новооткривени канал и уђу у Церјанску пећину око четвртог километра од улаза у пећину.



- На Надзорном одбору су усвојени програми управљања Соменика природе „Церјанска пећина“ и Споменика природе „Лалиначка слатина“. Уз прибављено мишљење Завода за заштиту природе Србије Дирекција је доставила усвојене програме на даљу верификацију од стране Министарства пољопривреде и заштите животне средине и надлежних органа локалне самоуправе.

Уредбом Владе Републике Србије 11.02.1998.године проглашена Спомеником природе и дата на управљање ЈП Дирекција за изградњу града Ниша са задатком да се сачува у изворном облику и као таква пренесе будућим генерацијама, као и да омогући и унапреди начин и обим искоришћавања заштићеног подручја.

Церјанска пећина се налази на око 15 километара северно од Ниша. Геолози процењују да је настала пре нешто више од два милиона година

## Одржавање

### Санирање ударних рупа

У току су радови на редовном и ургентном одржавање путева на сеоском подручју града Ниша.

Протеклих дана саниран је пут: Габровац-Бербатово-Вукманово-Габровац и путни правац Доња Врежина – Малчанска петља.



Радове је извело предузеће „Trace PZP Niš“.

## Техничка документација

### Припрема за изградњу

ЈП Дирекција за изградњу града Ниша и ЈКП „Наисус“ уговорили су израду више пројеката и то:

-Идејног пројекта и пројекта изградње Чаирског колектора за употребљене воде I фаза (од Улице сестре Баковић до Клиничког центра – КО ћеле Кула) ГО Медијана.

Вредност израде техничке документације је 679.924,44 динара. Рок за завршетак је 15 дана.

- Пројектне документације – идејног пројекта и пројекта изградње канализационе мреже за одвођење употребљених вода у Улици 29. новембар у насељу Брзи Брод.

Вредност израде техничке документације је 30.000,00 динара.

- Пројектне документације – идејног пројекта и пројекта за извођење радова на изградњи водоводне мреже са прикључцима у Улици Славише Цекића у Насељу Шљака. Водоводна мрежа је дужине 300 метара.

Вредност израде техничке документације је 63.507,00 динара. Са ЈП Завод за урбанизам закључено је више уговора о изради техничке документације и то:

-Израда урбанистичког пројекта спортско рекреативног комплекса у Доњем Комрену. Вредност израде урбанистичког пројекта је 268.529,80 динара.

-Израда катастарско топографског плана за потребе изградње водоводне и канализационе мреже у Мокрањчевој улици VI прилаз наставак. Дужина прилаза је 250 метара.

Вредност израде катастарско топографског плана је 30.341,64 динара. Рок за завршетак 15 дана.

--Израда урбанистичког пројекта спортско рекреативног комплекса у Доњем Комрену. Вредност израде урбанистичког пројекта је 268.529,80 динара. Рок за завршетак 10 дана.

-Израда катастарско топографског плана за потребе изгаде техничке документације – идејног пројекта и пројекта за изградњу канализационе мреже у Улици Васе Чарапића-наставак до раскрснице са Улицом Марка Јовановића у Нишу.

Дужина улице је 350 метара.

Вредност израде катастарско топографског плана је 30.341,64 динара. Рок за завршетак 15 дана.

-Израда техничке документације – пројекта за добијање грађевинске дозволе и пројекта за извођење радова на амбуланти у Брзом Броду.

Вредност документације је 401.850,00 динара, а рок за завршетак 30 дана.

ЈП Дирекција за изградњу града Ниша и „Геоагент“ ДОО закључили су више уговора о пружању услуга, и то:

-Пружању услуга израде пројекта парцелације са регулацијом на територији Града Ниша, обликване у 8 партија и то за:

I партију: Улица новопројектована поред Новог гробља од Л1.“1” до саобраћајнице „2”. Вредност услуге је 696.000,00 динара.

-Пружању услуга израде пројекта парцелације са регулацијом на територији Града Ниша, обликване у 8 партија и то за:

II партију: Улица Павла Софрића од центра насеља до школе.

Вредност услуге је 270.000,00 динара.

-Пружању услуга израде пројекта парцелације са регулацијом на територији Града Ниша, обликване у 8 партија и то за:

IV партију-Улица Рузвелтова – III фаза.

Вредност услуге је 270.000,00 динара.

-Пружању услуга израде пројекта парцелације са регулацијом на територији Града Ниша, обликване у 8 партија и то за:

VII партију: Улицу Марка Јовановића I и II прилаз.

Вредност услуге је 228.000,00 динара.; за VIII партију: улица Марка Јовановића до краја асфалта до саобраћајнице „2“.

Вредност услуге је 442.000,00 динара.

### Стручни надзор

#### ОШ „Мирослав Мика Антић“+

У току су завршни радови на изградњи физкултурне сале и специјализоване учионице у ОШ „Мирослав Мика Антић“.

Радови обухватају: грађевинско занатске радове, инсталације водовода, канализације, електо и машинске радове, покривање школе, унутрашња столарија и партерно уређење.

Вредност завршне фазе радова је 77.994.726,16 динара.

Радове финансира Република Србија - Министарство привреде и Град Ниш преко Управе за привреду, одрживи развој и заштиту животне средине.

Извођач радова је предузеће „ЦЕНТУМ“ доо Лесковац.



Надзор над извођењем радова поверен је ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

### **„Школа моде и лепоте“**

Завршени су радови на замени „лексона“ на крову „Школе моде и лепоте“ у Нишу.

Вредност радова је 2.537.280,00 динара.

Радове инвестира Град Ниш преко Управе за образовање.

Извођач радова је „Балкан“ Црна Трава.

Технички надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

### **ОШ „Учитељ Таса“**

У току су завршни радови на реконструкцији ОШ „Учитељ Таса“. Радови на реконструкцији школе „Учитељ Таса“ обухватају грађевинско занатске радове, фасадерске, лимарске и партерно уређење дворишта.

До сада је урађено фасада школе и партерно уређење. Остало је да се прекречи фискултурна сала и поставе снегобрани.



Укупна вредност радова је 11.622.786,60 динара.

Радове финансира Град Ниш преко Управе за образовање.

Извођач радова је „Грамонт инжењеринг“.

Технички надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.



## Електротехничка школа „Никола Тесла“

У току су завршни радови на извођењу водоинсталатерских радова на објекту ЕТШ „Никола Тесла“ у Нишу.

Радови обухватају замену хидрантске и санитарне мреже.

Вредност радова је 1.171.908,60 динара.

Извођач радова је АД „Црна Трава“ Лесковац.

Радове финансира Град Ниш преко Управе за образовање.

Технички надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.



ДИРЕКТОР

Дипл.инж.маш. Бранислав Јоцић

**Садржај:**

Увод.....	2
Коловози и тротоари.....	3-6
Канализациона и водоводна мрежа.....	6-11
Остали објекти.....	11-12
Церјанска пећина и Лалиначка Слатина.....	12-13
Одржавање.....	13
Техничка документација.....	13-15
Стручни надзор.....	15-17

**ИЗДАВАЧ**

*ЈП Дирекција за изградњу града Ниша*

*Билтен припремила и уредила.....Зора Ивановић*

*Фотографије.....Служба надзора-архива;Служба информисања,"Церјанка"-Завод за заштиту природе Србије „Фото Нешић"*

Ниш, децембар 2016.године.