



ДИРЕКЦИЈА  
ЗА ИЗГРАДЊУ  
ГРАДА НИША  
УЛ. 7. ЈУЛИ БР. 6



# БИЛТЕН

Јуни 2016.

---

*Јуни 2016. године карактерише завршетак радова на значајним објектима комуналне инфраструктуре на градском и сеоском подручју према Програму уређивања грађевинског земљишта и Програму одржавања комуналне инфраструктуре.*

*Током јуна, завршен је и предат на употребу Рекреациони базен са аква парком у Чаиру. Завршен је Мост на Кутинској реци и прилазна саобраћајница мосту.*

*Завршена је реконструкција коловоза и тротоара у Улици хајдук Вељковој, Бубањски хероји и Дурмиторској.*

*Канализациона мрежа је завршена у Сарајевској улици и настављени су радови на изградњи коловоза и тротоара. Завршено је попличавање Трга Републике и платоа у Улици Николе Пашића испред зграде градске скупштине. Завршена је канализациона мрежа у Улици Добросава Ђорђевића у Горњем Комрену.*

*Настављени су радови на изградњи водоводне и канализационе мреже у Новопроектваној улици у Насељу Никола Тесла, и изградњи Хумског колектора Друга и трећа деоница.*

*Започели су радови на реконструкцији леве стране тротора у Сремској улици, доградњи обданишта Установе Мара у Улици сестре Баковић.*

*Уговорени су машински и грађевинско занатски радови на Цркви св Петке и саобраћајнице на Новом гробљу.*

*Настављена су истраживања и активности око Церјанске пећине и Лалиначке Слатине.*

*Закључен је већи број уговора за израду техничке документације, као припрема за изградњу.*

*На одржавању саобраћајница на градском и сеоском подручју настављени су радови.*

*Укратко о поменутих и другим информацијама...*

## Коловози и тротоари

### Завршена реконструкција Хајдук Вељкове улице

Завршена је реконструкција коловоза и тротоара у Улици хајдук Вељковој са кружним током, ГО Медијана.

Улица је обележена и пуштена у саобраћај. Реконструисано је јавно осветљење.

И ако временски услови, честе падавине, нису ишли на руку грађевинцима на реконструкцији коловоза у Улици хајдук Вељковој, радови су завршени пре планираног рока.

Улица је дужине 270 метара, а ширине 7 метара са тротоарима променљиве ширине од 3- 4 метра са леве и десне стране.

Укупна вредност реконструкције Хајдук Вељкове улице је 19.145.908,69 динара.

Радови су планирани Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2016.годину.

Извођач радова је „TRACE PZP NIŠ“AD.

Надзор над изградњом води ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.



### Завршена Улица бубањски хероји

Завршена је реконструкција коловоза и тротоара у Улици бубањски хероји од кружног тока у Улици Петра Аранђеловића до кружног тока у Улици Димитрија Туцовића, ГО Палилула.

Улица је дужине 567 метара, а ширине 6 метара са тротоарима ширине по 1,5 до 2 метра са леве и десне стране.



Укупна вредност реконструкције Улице бубањски хероји је 28.753.022,34 динара.

Радови су планирани Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2016 годину.

Извођач радова је ПД „АБМ ПУТОГРАДЊА“ ДОО Мрамор.

Надзор над изградњом води ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

### **Завршено асфалтирање коловоза у Дурмиторској улици**

Завршено је асфалтирање коловоза у Дурмиторској улици, ГО Палилула. Наредних дана биће урађен асфалт на тротоарима.

Радови на реконструкцији коловоза и тротоара у Дурмиторској улици започели су 11. априла. Обухватају комплетно рушење коловоза и тротоара са изградом нових слојева шљунка, тампона, два слоја асфалта и нових ивичњака.

Улица је дужине 510 метара, а ширине 6 метара са тротоарима променљиве ширине од 1- 1,5 метара са леве и десне стране.

Укупна вредност реконструкције Дурмиторске улице је 24.567.204,00 динара.

Рок за завршетак је 90 дана. Радови су завршени пре рока, без обзира на лоше временске прилике током маја, и чекање да се заврше радови на прикључцима на водоводну мрежу.

Радови су планирани Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2016.годину.

Извођач радова је „TRACE PZP NIŠ“AD.

Комплетном реконструкцијом коловоза и тротоара у Дурмиторској улици, становницима ове улице, решен је дугогодишњи проблем великих оштећења на коловозу и тротоару.

Надзор над изградњом води ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.





## Сарајевска улица

У Сарајевској улици, ГО Црвени Крст, завршена је канализациона мрежа дужине 400 метара, а постављене су цеви пречника 300 милиметара. Асалтиран је десни тротоар, постављене ивичне траке и урађен тампон слој на коловозу.

Улица је дужине 390 метара, а ширине 7 метара са тротоарима променљиве ширине од 1- 2 метра са леве и десне стране.

Радови на реконструкцији обухватају комплетно рушење коловоза и тротоара са израдом нових слојева шљунка, тампона, два слоја асфалта и нових ивичњака.

Укупна вредност реконструкције Сарајевске улице је 33.585.802,56 динара. Рок за завршетак 90 дана.

Радови су планирани Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2016. годину.

Извођач радова је ПД „АБМ ПУТОГРАДЊА“ ДОО Мрамор.

Надзор над изградњом води ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.



## Реконструкција тротоара у Сремској улици

У току су радови на реконструкцији тротоара у Сремској улици. У наредних 60 дана биће реконструисана лева страна тротоара, гледајући са Булеvara др Зорана Ђинђића.

Радови обухватају рушење постојећих дотрајалих бетонских плоча на тротоару и постављање нових бехатон плоча.

Тротоар је дужине 370, а ширине 3 метра.

Извођач радова је „ИЦ КИКА ГРАДЊА“ ДОО.

Вредност радова је 4.794.960,00 динара.

Радови су планирани Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2016. годину. Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.



### Прилазна саобраћајница Мосту на Кутинској реци

Завршени су радови на изградњи прилазне саобраћајнице Мосту на Кутинској реци.

Радови обухватају изградњу саобраћајнице дужине 200 метара, промењливе ширине од 5 - 8 метара (испред моста саобраћајница је ширине 6 метара) и изградњу армирано бетонског потпорног зида до спортског терена. Потпорни зид је дужине 40 метара, а промењливе висине до 3 метра.



Укупна вредност радова на изградњи прилазне саобраћајнице и потпорног зида је 8.154.000,00 динара..

Радови су планирани Програмом одржавања комуналне инфраструктуре јавног земљишта градског и сеоског подручја са финансијским планом за 2016.годину.

Извођач радова је „АБМ Путоградња“ АД.

Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

### Закључен уговор

ЈП Дирекција за изградњу града Ниша и фирма „Ангрус“ ДОО закључили су уговор о изградњи саобраћајнице на Новом гробљу.

Биће изграђена саобраћајница дужине 110, а ширине 5,5 метара.

Уговорена вредност радова је 1.994.700,00 динара, а рок за завршетак 44 дана.

Изградња је планирана Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2016.годину.



## Канализациона и водоводна мрежа

### Завршена канализација у Улица Добросава Ђорђевића

Завршена је изградња канализационе мреже у Улици Добросава Ђорђевића у Горњем Комрену.

Канализациона мрежа је дужине 390 метара, а постављене су цеви пречника 300 милиметара.

Вредност изградње је 3.989.923,12 динара.



Изградња је планирана Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2016.годину.

Извођач радова је ЈКП „Наисус“.

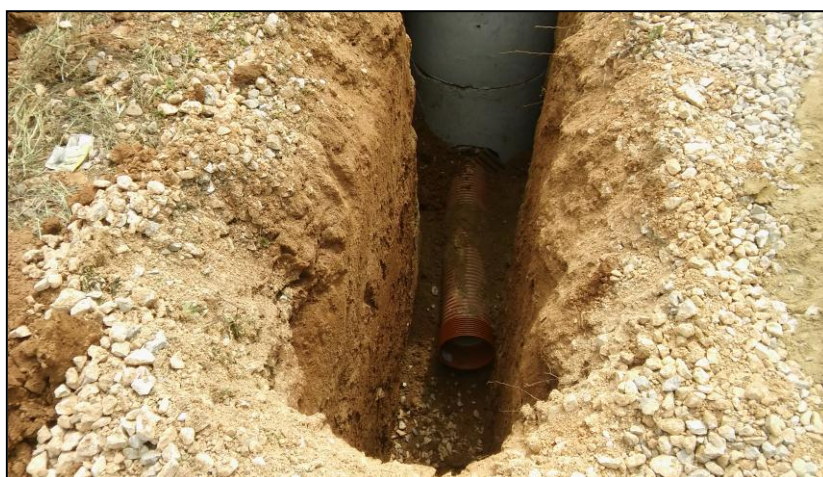
Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

Изградњом канализациона мрежа у Горњем Комрену, омогућено је да се канализација из Улице Добросава Ђорђевића прикључи на Хумски колектор-трећа деоница.

### Новопроектвана у Насељу Никола Тесла

У току су радови на изградњи водовдне и канализационе мреже у Новопроектваној улици од Димитровградске до Улице 7. јула у Насељу Никола Тесла.

Водоводна мрежа је дужине 165 метара, а биће постављене цеви ДН 110, а канализациона мрежа дужине 120 метара, са цевима пречника 300 милиметара.



Уговорена вредност радова је 2.396.001,44 динара. Рок за завршетак изградње је 60 дана.

Изградња је планирана Програмом уређивања грађевинског земљишта.

Извођач радова је ЈКП „Наисус“.

Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

Изградњом водоводне и канализационе мреже у Насељу Никола Тесла, биће решен дугогодишњи проблем становника овог насеља.

### **Изградња Друге и Треће деонице Хумског колектора**

У току су радови на изградњи Хумског колектора II деоница са регулационим радовима на Хумском потоку.

Друга деоница је дужине 1049 метара. На деоници дужине 885 метара биће постављене цеви ПЕХД унутрашњег преника 300 милиметара, а на деоници дужине 164 метра ПЕХД цеви пречника 500 милиметара.



Уговорена вредност изградње друге деонице је 5.629.309,08 динара.

Извођач радова је „ЦД ХИС“ ДОО.

До сада је урађена деоница колектора са цевима пречника 500 милиметара, а у току су радови на деоници колектора пречника 300 милиметара.

**Трећа деоница** Хумског колектора је дужине 508 метара, а биће постављене цеви ПЕХД пречника 400 мм.

Завршени су радови на рашчишћавању терена и у току је ископ и постављање цеви.

Вредност уговорених радова је 6.450.778,20 динара, а рок за завршетак 90 дана.



Изградња је планирана Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2016.годину.

Извођач радова је „ЦД ХИС“ ДОО.Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.



**Актуелности о Церјанској пећини**

-ЈП Дирекција за изградњу града Ниша, као управљач споменика природе „Церјанска пећина“ закључило је уговор са Заводом за заштиту природе Србије о изради двојезичне монографије о Церјанској пећини.

Рок за израду је крај 2016.године. Средства, субвенције за штампање монографије дало је Министарства пољопривреде и животне средине Републике Србије.



-У току јуна, настављена су истраживање крашке јаме изнад сифонског врела у Крављу. Истраживање је обављено у сарадњи са Заводом за заштиту природе.

-Протеклог месеца обављен је први промотивни улазак у Церјанску пећину у овој години. Промотивни улазак обавили су спелео-водичи из ЈП Дирекција за изградњу града Ниша. Сврха уласка је провера стања пећинских канала.

- Обављено је мапирање планинско пешачких стаза на релацији Каменички вис – Церјанска пећина. Мапирање је обавило ЈП Дирекција за изградњу града Ниша и Камп на Каменичком вису. У наредном периоду, предстоји трасирање стазе.

Подсетимо, Церјанска пећина, и Крављанска јама је Уредбом Владе Републике Србије 11.02.1998.године проглашена Спомеником природе и дата на управљање ЈП Дирекција за изградњу града Ниша са задатком да се сачува у изворном облику и као таква пренесе будућим генерацијама, као и да омогући и унапреди начин и обим искоришћавања заштићеног подручја.

Церјанска пећина се налази на око 15 километара северно од Ниша. Геолози процењују да је настала пре нешто више од два милиона година.

## Лалиначка Слатина

ЈП Дирекција за изградњу града Ниша добило је сагласност од општине Мерошна и Управе за привреду и одрживи развој града Ниша, на План управљања Спомеником природе Лалиначка Слатина 2016-2025.година.



## Остали објекти

### Завршена изградња рекреационог базена

Завршена је изградња рекреационог базена са аква парком у Нишу. Базен је пуштен у рад 15. јуна 2016. године.

Рекреациони базен може да прими 350 купача. Базен садржи следеће зоне и просторије у које је могуће приступити са коте терена. То су зона предвиђена за школу



пливања или пливање, зону базена са зидним масажерима и воденом печурком, зона базена са воденим креветима, зона базена са брзацима, улазно излазна зона која је у непосредној вези са тобоганима, машинска просторија неопходна за смештај опреме базена.

На рекреационом базену постављена су три тобогана који користе заједничку челичну платформу и преко које се приступа тобоганима.

Постављени су тобогани „брза река“ и „печурка“ .

Базен је грађен у четири фазе. У првој фази урађени су груби бетонски радови тзв. „бетонска шкољка“ на локацији спортског центра „Чаир“.

Радове је извело нишко предузеће „Стан Инвест“.

Вредност радова прве фазе је 26.552.481,59 динара.

Друга фаза обухвата израду кошуљице базена, изградњу водоводних и канализационих инсталација, изградњу пумпи, керамичарских радова на облагању базена, као и постављање „бехатон„ плоча око базена.



Вредност ових радова је 71.079.985,20 динара.

Трећа фаза радова обухвата израду и постављање тобогана и машинске и електро инсталације за тобогане. Вредност радова треће фазе је 38.392.788,00 динара.

Радови IV фазе обухватају радове на постављању ограде око рекреационог базена, металне капије и осталих завршних радова на рекреационом базену са аква парком у Чаиру. Вредност ових радова је 5.968.080,00 динара.

Извођач радова за другу, трећу и четврту фазу је „ZTR GAS-OIL“ из Соко Бање.

Укупна вредност изградње рекреационог базена са аква парком је око 142 милиона динара.

Изградња је планирана Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2015 и 2016.годину. Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

### **Завршен Мост на Кутинској реци**

Завршени су радови на изградњи Моста на Кутинској реци у насељу Никола Тесла. Мост је осветљен и у току је испитивање моста.

Мост је армирано бетонски дужине 24 метра, ширине 9 метара од чега је коловоз ширине 6 метара, а тротоари по 1,5 метара.

Изградњом моста, повезано је насеље Никола Тесла са приступним путем који иде према Горњој Врежини и излази на ауто пут Ниш Софија.



Вредност изградње моста је 32.339.004,97 динара.



Изградња моста планирана је Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2015.годину.

Извођач радова је ПЗГ"Зајечар" АД Зајечар.

Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

Изградњом моста на Кутинској реци у насељу Никола Тесла повећана је безбедност становника од евентуалних поплава и решен проблем одласка до својих поседа становницима Насеља Никола Тесла и Горња Врежина.

### **Трг Републике**

Завршни су радови на попличавању Трга Републике и тротоара испред зграде Скупштине града Ниша у Улици Николе Пашића.

Простор је попличан „бехатон“ плочама. Укупно 3500 метара квадратних површине од чега Трг Републике 2000, а тротоар испред зграде Скупштине 1500 метара квадратних.

Извођач радова је предузеће „ЦД ХИС“.

Вредност уговорених радова је 9,5 милиона динара.

Радови су планирани Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2016.године.

Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.



## Доградња Установе Мара

У току су радова на доградњи обданишта – Установе Мара у Улици сестре Баковић у Нишу.

Према уговору, уз постојећи објекат биће дограђено 290 метара квадратних објекта за целодневни боравак деце са посебним потребама. Дограђени објекат биће могуће користити независно од постојећег у поподневним часовима и викендом. Ходником ће бити спојен са постојећим објектом.



У новосаграђеном објекту биће радна соба, трпезарија, две трокреветне собе, 4 двокреветне са санитарним чворовима, комплетно опремљене.

Уговорена вредност радова је 15.581.262,00 динара.

Доградња је планирана Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2016.годину.

Извођач радова је ГП „Тончев градња“ ДОО Сурдулица

Рок за завршетак радова је 150 дана.

Надзор над доградњом објекта води ЈП дирекција за изградњу града Ниша.

## Уговор за радове на Цркви св Петке

Дирекција за изградњу града Ниша и „АЦТ Контрол“ ДОО уговорили су извођење машинских и грађевинско занатских радова на изградњи Цркве св Петке у Нишу.

Радови обухватају машинске инсталације ( котларница на пелет и грејање), постављање подова, керамичарске и молерске радове.

Уговорена вредност радова је 1.498.776.00 динара.

Рок за завршетак је 45 дана.

Радови су планирани Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2016.годину.

Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

## Одржавање

### Санирање ударних рупа

У току јуна радови на санирању ударних рупа на коловозу и тротоару на градском и сеоском подручју рађени су у следећим улицама и путевима..

Градско подручје

„ПЗП ТРЕЈС“ санирало је ударне рупе на градском подручју ГО Медијана и

Палилула, и то: Улице у Брзом Броду, Габровачки пут, Булевар др Зорана Ђинђића, Душанова, Бабички одред, Душана Поповића, Светислава Тргојевића, Војводе Путника, Требињска, Светозара Марковића, Насеље Милка Протић, Војислава Илића....

Радови су у току...

На сеоском подручју радови су изведени на санирању ударних рупа на коловозу у следећим селима: Доње Међурово, Јасеновик, Ново Село..



## Техничка документација

### Припрема за изградњу

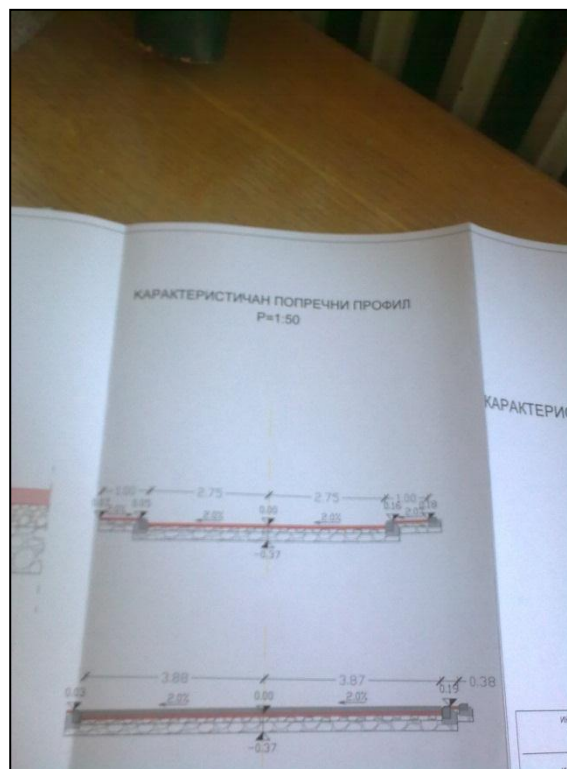
У протеклом периоду, Дирекција за изградњу града Ниша и ЈП Завод за урбанизам закључили су уговоре о:

-Изради катастарско - топографског плана за потребе израде техничке документације реконструкције водоводне мреже у Мердарској улици у Насељу Шљака.

Вредност плана је 26.700,64 динара. Рок за завршетак плана је 15 дана.

- Изради катастарско - топографског плана за потребе израде техничке документације реконструкције водоводне мреже у Ситничкој улици у Насељу Шљака.

Вредност плана је 29.127,98 динара. Рок за завршетак плана је 15 дана.





- Изради катастарско - топографског плана за потребе израде техничке документације изградње канализационе мреже за одвођење употребљених вода у Улици 29.новембра у Брзом Броду.

Вредност плана је 24.333,31 динар. Рок за завршетак плана је 15 дана.

- Изради катастарско-топографског плана за потребе израде техничке документације изградње водоводне и канализационе мреже - употребљених вода Улици 1300 каплара – друга фаза.

Вредност плана је 72.819,94 динара. Рок за завршетак плана је 15 дана.

- Изради катастарско-топографског плана за потребе израде техничке документације идејног пројекта изградње Спомен чесме у порти Цркве св Луке у Нишу.

Вредност плана је 12.136,66 динара. Рок за завршетак плана је 15 дана.

- Изради катастарско-топографског плана за потребе израде техничке документације идејног пројекта реконструкције водоводне и канализационе мреже приликом реконструкције Улице топличке од Козарачке улице до Улице обилићев венац у Нишу.

Вредност плана је 4140 ,00 динара. Рок за завршетак плана је 15 дана.

-Израда елабората привременог заузећа јавног земљишта дуж трасе атмосферског бубањског колектора од пута за Доње Међурово до појаса са колектором из Новог Села.

Вредност елабората је 245.760,00 динара. Рок за завршетак 15 дана.

## Стручни надзор

### Завршена поправка Летње позорнице на Тврђави

Завршени су радови на текућим поправкама и одржавању крова објекта на Летњој позорници у Тврђави.

Изведена је демонтажа и монтажа громобранске инсталације са уређајем за рано стартовање и замена кровног покривача са окапницом.

Вредност радова је 1.424.220,00 динара.



Радове инвестира Служба за одржавање и информатичко комуникационе технологије Града Ниша.

Извођач радова је „Steel mont“ радња Ниш.

Стручни надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

### **Замењен кров на МТШ „15.мај“**

Завршени су радови на замени кровног покривача МТШ „15.мај“. Кров школе је оштећен услед временске непогоде која се десила у мају.

Кров је замењен и доведен у стање какво је било пре временске непогоде.

Вредност радова је 2.942.400,00 динара.

Радови се финансирају кроз Програм ЈП Дирекције за изградњу града Ниша.

Извођач радова је ОЗЗ „Балкан“ црна Трава.

Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.



**ДИРЕКТОР**

Дипл.инж.маш. Бранислав Јоцић

**Садржај:**

Увод.....	2
Коловози и тротоари.....	3-6
Канализациона и водоводна мрежа.....	7-8
Церјанска пећина и Лалиначка Слатина.....	9-10
Остали објекти.....	10-13
Одржавање.....	14
Техничка документација.....	14-15
Стручни надзор.....	15-16



---

## ИЗДАВАЧ

*ЈП Дирекција за изградњу града Ниша*

*Билтен уредила.....Зора Ивановић*

*Фотографије.....Служба надзора-архива;Служба информисања,"Церјанка"-Завод за заштиту природе Србије „Фото Нешић"*

Ниш, јули 2016.године.