



ДИРЕКЦИЈА  
ЗА ИЗГРАДЊУ  
ГРАДА НИША  
УЛ. 7.ЈУЛИ БР. 6



# БИЛТЕН

МАЈ-ЈУНИ 2015.

---

*Мај и јуни карактерише почетак овогодишње грађевинске сезоне. Отворена су многобројна градилишта.*

*У Прибојској улици у току су радови на асфалтирању. Завршена је десна страна пешачке стазе на Мосту код Тврђаве, чиме је дефинитивно завршена реконструкција моста, започета прошле године. Започели су радови на реконструкцији Улице Драгише Цветковића. Следи реконструкција још три веома важне градске улице: Косте Стаменковића, Светозара Марковића и Епископске. Настављени су радови на изградњи кружног тока на раскрсници улица Петра Аранђеловића и Бубањских хероја.*

*Започели су радови на реконструкцији Улице 1300 каплара у Паси Пољани. Закључен је уговор за наставак радова на изградњи Сомборског булевара од Борске до Илинденске и више уговора са ЈКП „Наисус“ ради изградње водоводне и канализационе мреже на територији града Ниша.*

*Закључени су уговори за редовно и ургентно одржавање улица у градским општинама Пантелеј, Нишка Бања и Црвени Крст, а пре тога су закључени уговори за општине Медијана и Палилула и одржавање путева на сеоском подручју у све четири општине. Такође су закључени уговори за одржавање мостова, историјских споменика, пумпних станица, рампи за инвалиде....*

*Радови на санирању ударних рупа су у току. Закључен је уговор о наставку истраживања у Церјанској пећини....*

*Значајан посао одвија се на припреми техничке документације ради изградње.*

*Укратко о поменутиим информацијама.*

## Ребаланс Програма за 2015.годину

Одборници Скупштине града Ниша на мајској седници усвојили су Измене и допуне Програма уређивања грађевинског земљишта и изградње са финансијским планом и Измене и допуне Програма одржавања комуналне инфраструктуре јавног земљишта градског и сеоског подручја са финансијским планом за 2015.годину.

Измене у Програму изградње за 2015.године односе се на прераспodelу средстава унутар самог Програма, тако да укупан износ остаје исти, а Програм одржавања повећава се за 20 милиона динара ради санације клизишта на градском подручју у износу 12 милиона динара, а на сеоском подручју 8 милиона динара.

## Коловози и тротоари

### Реконструкција Улице Драгише Цветковића

У другој половини јуна започели су радови на реконструкцији Улице Драгише Цветковића од Пастерове до Сремске улице. Деоница је дужине 585 метара, а ширине 6 метара. Реконструкцијом су планирана и оба тротоара на поменутој деоници ширине од 2 до 3 метра. Раније је у овом делу улице реконструисана водоводна мреже, а сада је само измештен део прикључака на водоводну мрежу.



Вредност уговорене реконструкције је око 23 милиона динара. Половину средстава обезбеђује Министарство привреде Републике Србије, а другу половину Град Ниш преко Управе за привреду.

Према уговору, рок за завршетак радова је 110 дана, али ће вероватно радови трајати дуже, јер се изводе под саобраћајем.

Извођач радова је „PZP TRACE“.

У оквиру истог уговора планирана је реконструкција Улице Косте Стаменковића (дужине 134 метра), Светозара Марковића (190 метара) и Епископске (290 метра). Радови ће започети половином јула.

Укупна вредност уговора за све четири улице је 54,3 милиона динара.

Надзор над реконструкцијом води ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

## Започело асфалтирање у Прибојској улици

Започело је асфалтирање Прибојске улице у ГО Црвени Крст.

Вредност новоуговорених радова на периодичном одржавању коловоза и тротоара је 17.999.220,00 динара.

Улица је дужине 600 метара, ширине 6 метара, са тротоарима са обе стране променљиве ширине од 1 до 3 метра.



Рок за завршетак радова по уговору је 30 дана.

Завршетком радова на периодичном одржавању Прибојске улице, биће решен дугогодишњи проблем становника ове улице који су до својих кућа газили блато.

Извођач радова је „Нискоградња“ а.д.

Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

Као засебна јавна набавка уговорено је подбушивање за пролаз Хумског колектора испод железничке пруге. Тиме ће се растеретити атмосферска канализација у Прибојској и Хумској улици и спречити плављење које се дешавало код сваке обилније кише. Радови ће започети до половине јула.

Вредност радова је 9 милиона динара.

Извођач радова је предузеће „Телекомуникације“ Блаце.

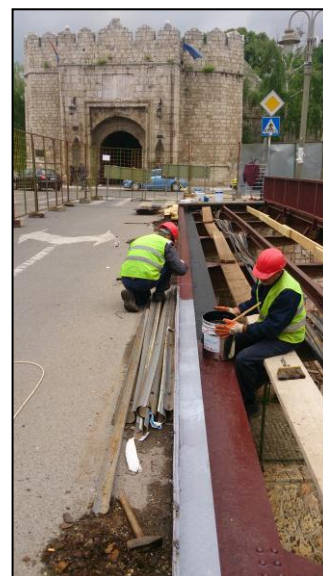
## Завршени радови на Тврђавском мосту

Завршни су радови на реконструкцији и санацији пешачке стаза (десна страна) на друмско пешачком мосту код Тврђаве.

Након што је завршена лева пешачка стаза пре почетка зиме, у мају су радови започели на десној.

Радови су планирани Програмом одржавања комуналне инфраструктуре јавног земљишта градског и сеоског подручја са финансијским планом за 2014. годину.

Планирана вредност радова је око 3,5 милиона динара.



Извођач радова је Радња за завршне радове у грађевинарству „Кика градња“.

Обимнија реконструкција пешачких стаза на Тврђавском мосту започела је након честих проблема са отварањем рупа, које су узнемиравале грађане, јер се кроз њих видела река.

Поступак реконструкције пешачких стаза на Тврђавском мосту са обе стране, своди могућност отварања нових рупа на тротоару моста на минимум, а тротоар ће бити и много мање клизав.

Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

Подсетимо, Мост преко реке Нишаве код Тврђаве изграђен је 1962. године. Дужина конструкције моста је 80 метара, ширина коловоза 9 метара, а ширина пешачких стаза по 3 метра. Мост је изградила Машинска индустрија Ниш.



### Кружни ток у Улици Петра Аранђеловића

Започели су радови на изградњи кружног тока на раскрсници улица Петра Аранђеловића и Бубањских хероја. У току су радови на измештању гасовода, а након тога ће радови на изградњи кружног тока бити интензивирани.



Вредност радова на изградњи кружног тока је 10 милиона динара. Средства су планирана Програмом одржавања комуналне инфраструктуре јавног земљишта градског и сеоског подручја са финансијским планом за 2015. годину - периодично одржавање.

Извођач радова је „АБМ Путоградња“ из Мрамора.

Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

### **Уговор за Сомборски булевар-наставак**

ЈП Дирекција за изградњу града Ниша и „АБМ Путоградња“ ДОО Мрамор уговорили су изградњу Сомборске са инфраструктуром од Борске до Илинденске улице друга трака према касарни.

Деоница је дужине 330, а ширине 13,6 метара.

Уговорена вредност радова је 14.276.436,00 динара.

Изградња је планирана Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2015. годину.



### **Улица 1300 каплара**

Започела је реконструкција коловоза у Улици 1300 каплара на улазу у Паси Пољани. Улица је дужине 530 метара, ширине 7 метара плус тротоари са обе стране, променљиве ширине од 1,5 до 2 метра

Вредност радова је 23 милиона динара. Реконструкција је планирана Програмом одржавања комуналне инфраструктуре-периодично одржавање.

Извођач радова је „АБМ Путоградња“ из Мрамора.

Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

### **Прилазна саобраћајница за пословну локацију**

У току су радови на изградњи прилазне саобраћајнице пословној локацији код кружног тока Булевар св.цара Константина - Булевар Медијана у Нишу.

Прилазна саобраћајница је дужине 80 метара, а ширине 7,5 метара.

Вредност изградње прилазне саобраћајнице је 2.989.047,60 динара.

Извођач радова је „Trace PZP NIŠ“ AD.

Радови су планирани Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2015.годину.

Надзор над изградњом води ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

## Канализациона и водоводна мрежа

### Немањина улица

ЈП Дирекција за изградњу града Ниша и ЈКП „Наисус“ закључили су уговор о изградњи водоводне и канализационе мреже у Немањиној улици.

Водоводна мрежа је дужине 136 метара, а канализациона двадесетак метара.

Уговорена вредност радова је 2.303.645,17 динара.

Изградња је планирана Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2015.годину.

Рок за завршетак радова је 30 дана , од дана увођења у посао.

### Учитељ Милина улица

ЈП Дирекција за изградњу града Ниша и ЈКП „Наисус“ закључили су уговор о изградњи канализационе мреже у Улици учитељ Милиној од Зетске до Улице хајдук Вељкове.

У Улици учитељ Милиној биће замењене постојеће канализационе цеви чија је пропусна моћ отпадних вода била слаба, тако да је услед великих падавина долазило до плављења простора око Клиничког центра. Постављањем цеви пречника 1000 милиметра, пропусна моћ отпадних вода биће знатно већа, а изградњом колектора, проблем у Зетској улици биће дефинитивно решен.

Канализациона мрежа је дужине 252,40 метра. Уговорена вредност радова је 11.824.018,75 динара. Рок за завршетак је 90 дана од дана увођења у посао.

Надзор над изградњом води ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

### Клинички центар

ЈП Дирекција за изградњу града Ниша и ЈКП „Наисус“ закључили су уговор о реконструкцији водоводне мреже са прикључцима у Клиничком центру у Нишу.

Реконструкција обухвата нови цевовод већег пречника из Зетске улице и Булевара др Зорана Ђинђића. Биће замењене цеви пречника 110 мм, цевима пречника 225 милиметара.

Реконструкција је планирана на водоводној мрежи дужине 1254 метра.

Уговорена вредност радова је 20.897.931,24 динара.

Изградња је планирана Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2015.годину.

Рок за завршетак радова је 90 дана, од дана увођења у посао.

## **Резервоар у Јелашници**

Због квалитетнијег снабдевања виших делова Јелашнице, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша и ЈКП „Наисус“ закључили су уговор о изградњи резервоара за воду у Јелашници.

Резервоар је запремине 60 метара кубних и биће изгађен од полиетиленске масе.

Вредност изградње резервоара је 2.853.524,03 динара. Рок за завршетак резервоара је 120 дана од дана увођења у посао.

Изградња је планирана Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2015.годину.

## **Новопроектвана**

ЈП Дирекција за изградњу града Ниша и ЈКП „Наисус“ уговорили су радове на изградњи канализационе мреже у Улици Новопроектваној од Димитровградске до Улице 7. Јула у Насљу Никола Тесла.

Канализациона мрежа је дужине по 120 метара, а биће постављене цеви пречника 300 милиметара. Уговорена вредност радова је 2.396.001,44 динара. Рок за завршетак радова је 60 дана од дана увођења у посао.

Радови су уговорени на основу Програма уређивања грађевинског земљишта за 2015.годину.

Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

## **Ловачка улица**

ЈП Дирекција за изградњу града Ниша и ЈКП „Наисус“ уговорили су радове на изградњи канализационе мреже у Ловачкој улици, насеље 9.мај.

Канализациона мрежа је дужине по 258 метара, а биће постављене цеви пречника 300 милиметара. Уговорена вредност радова је 2.187.192,24 динара. Рок за завршетак радова је 60 дана од дана увођења у посао.

Радови су уговорени на основу Програма уређивања грађевинског земљишта за 2015.годину.

Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.



## Улица генерала Черњејева

ЈП Дирекција за изградњу града Ниша и ЈКП „Наисус“ уговорили су радове на изградњи водоводне мреже у Улици генерала Черњејева, ГО Медијана.

Канализациона мрежа је дужине по 75 метара, а биће постављене цеви ДН 110 милиметара. Уговорена вредност радова је 813.579,25 динара. Рок за завршетак радова је 60 дана од дана увођења у посао.

Радови су уговорени на основу Програма уређивања грађевинског земљишта за 2015.годину.

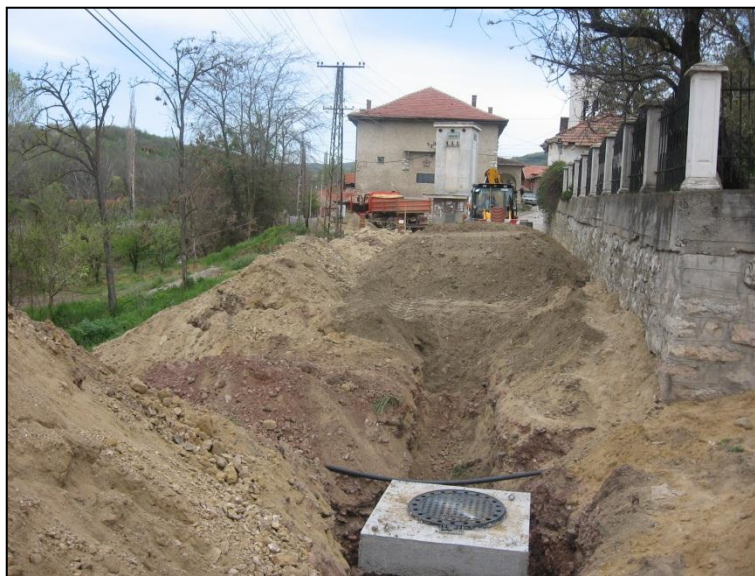
Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша

## Доње Матејевац

На основу уговора између ЈП Дирекција за изградњу града Ниша и ЈКП „Наисус“ закљученог у току протекле године, завршена је изградња канализационе мреже у селу Доње Матејевац.

Канализациона мрежа је дужине 150 метара, а постављају се цеви пречника 300 милиметара.

Вредност уговорених радова је 1.916.857,92 динара.



Надзор, ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

## Церјанска пећина

### Снимање и мерење пећинских канала

ЈП Дирекција за изградњу града Ниша и предузеће „ГЕО-ИН“ из Инђије закључили су уговор о наставку израде пројекта спелеолошких снимања и мерења пећинских канала на Споменику природе „Церјанска пећина“. Канали пећине ће бити снимљени методом ласерског 3Д скенирања унутрашњости пећине.

У току прошле године снимљено је 900 метара са свим детаљима, а овогодишњим уговором планирано је снимање пећинских канала дужине 300 метара.



Вредност уговорених радова је 620.000,00 динара, а рок за завршетак 30.септембар 2015.године.

### **Заштитне решетке на улазу у Церјанку**

У току су радови на поновном постављању заштитних решетки на улазу у Церјанску пећину, коју су бујичне воде и наноси током пролећа однели.

Извођач радова је ЈКП „Горица“

Подсетимо, Церјанска пећина је Уредбом Владе Републике Србије 11.02.1998.године проглашена Спомеником природе и дата на управљање ЈП Дирекција за изградњу града Ниша са задатком да се сачува у изворном облику и као таква пренесе будућим генерацијама, као и да омогући и унапреди начин и обим искоришћавања заштићеног подручја.

## **Остали објекти**

### **Санација оградног зида на Цркви св Николе**

Завршени су радови на санацији оградног зида цркве св. Николе (источни део) према Мокрањчевој улици у Нишу.

Радови обухватају рушење и демонтажу армирано бетонског зида, покривачке и молерске радове. Изграђен је зид дужине 40 - так метара променљиве висине.

Због измене пројекта у току радова, на западној страни је урађена само темељна греда.

Извођач радова је „Грамонт инжењеринг“.



Технички надзор над радовима води ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.

## Одржавање

### Закључени уговори

ЈП Дирекција за изградњу града Ниша и „МД Градња инжењеринг транспорт“ ДОО закључили су уговоре о редовном и ургентном одржавању улица на градском подручју града Ниша за градске општине: Нишка Бања, Пантелеј и Црвени крст за 2015 и 2016.годину.

Уговорена вредност радова за Нишку Бању је 15.812.028,00 динара, Пантелеј 20.857.842,00 и Црвени Крст 18.911.226,00 динара.

Пре скоро два месеца са предузећем „PZP TRACE“ потписани су уговори за редовно и ургентно одржавање улица на градском подручју градских општина Медијана и Палилула и све четири општине за сеоско подручје.

### Крпљење ударних рупа

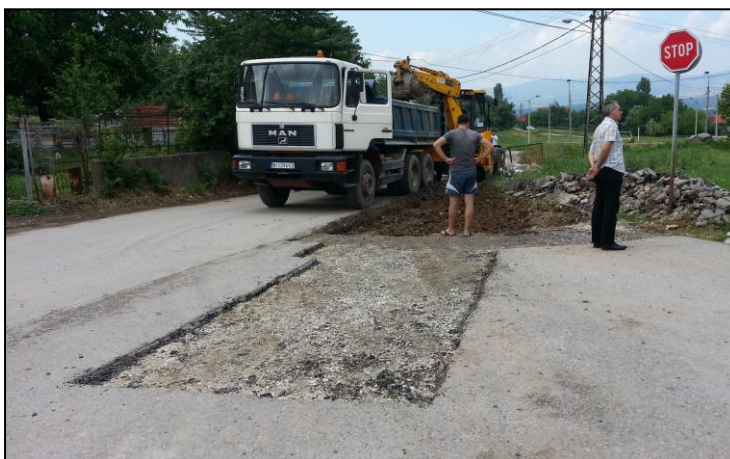
У протеклом периоду настављени су радови на санирању ударних рупа у градским општинама Медијана и Палилула и на сеоском подручју у све четири општине.

Предузеће „Trace PZP NIŠ“ АД ударне рупе на коловозу и тротоару санирало је у следећим улицама: Николе Коперника и улицама преко пута Војне болнице (Врањска, Бледска, Радних бригада, Устаничка....), Улици војводе Путника, Браће Игњатовића, Старца Вујадина, Станоја Бунушевца, Синдикални станови, Кованлучка...

На сеоском подручју саниране су ударне рупе на Мраморском Брду, путу за Александрово, на путу између села Трупале и Вртиште-Мезграја-Доња Топоница, Улице у Сувом Долу, скретање од главног пута Равни До до Островице.

Ради безбедности у саобраћају кошена је трава поред пута на деоници Ново Гробље – Белотинац.

Радови на санирању ударних рупа завршени су на сеоском подручју на путним правцима: Медошевац-Поповац -Трупале, Вртиште, Мезграја, Доња Топоница, Доња Трнава, Граница СО Алексинац, Јелашница, пут за Сићево, Ново Село, Мраморско Брдо.



### Историјски споменици, верски објекти

ЈП Дирекција за изградњу града Ниша и ЈКП „Горица“ закључили су уговор о извођењу радова на одржавању историјских споменика, верских објеката и зграда под заштитом.

Уговор се односи на уређење простора око Пантелејске цркве. Радовима је планирано: оснивање травњака, садња садница лишћара, четинара, декоративног шибља, садња ружа, формирање цветних површина и одвоз шута.

Уговорена вредност радова је 2.224.671,72 динара.



Радови су планирани Програмом одржавања комуналне инфраструктуре јавног земљишта градског и сеоског подручја са финансијским планом за 2015.годину.

### Пумпне станице

ЈП Дирекција за изградњу града Ниша и предузеће „Елмонт“ ДОО из Ниша закључили су уговор о пружању услуга одржавања пумпних станица на територији града Ниша и на сеоском подручју.

Вредност уговорених радова је 1.499.112,00 динара за градско и исто толико за сеоско подручје.

Радови су планирани Програмом одржавања комуналне инфраструктуре јавног земљишта градског и сеоског подручја са финансијским планом за 2015.годину.

### Приступне рампе за инвалиде

ЈП Дирекција за изградњу града Ниша и „Нискоградња“ а.д закључили су уговор о извођењу радова на одржавању приступних рампи за инвалидна лица на територији града Ниша.

Уговорена вредност радова је 668.784,00 динара.

Уговор је закључен на основу



Програма одржавања комуналне инфраструктуре градског и сеоског подручја са финансијским планом за 2015.годину.

У протеклом периоду постављене су рампе за инвалиде на око 300 места у граду. У току априла и маја урађене су у Зетској улици, Улици Мајаковског код Економске школе, Булевару цара Константина, код ДИС-а, Улици Благоја Паровића.

Ове рампе постављене су на основу прошлогодишњег уговора.

Извођач радова је „Кика градња“.

### **Редовно одржавање мостова**

ЈП Дирекција за изградњу града Ниша и „Кика градња“ Радња за завршне радове у грађевинарству потписали су уговор о извођењу радова на редовном одржавању мостова преко река, потока и сувих долина на територији града Ниша.

Вредност уговорених радова је 2.212.000,00 динара.

Радови су планирани Програмом одржавања комуналне инфраструктуре

јавног земљишта градског и сеоског подручја са финансијским планом за 2015.годину. Уговор важи до 31.12.2015.године.



Уговором је планирано одржавање следећих мостова: Мост преко Габровачке реке на Булевару др Зорана Ђинђића; Мост на Студеничкој реци у селу Горња Студена код гробља; Мост преко Нишаве код Сићева на путу за Манастир (са дрвеном коловозном конструкцијом); Мост на Нишави у Пролетерској улици код Меркатора; Мост на Малчанској реци на путу за Пасјачу; Камени мост преко Матејевачког потока у Доњој Врежини на путу за Малчу; Мост у Габровцу на путу за Бербатово.

## Стручни надзор

### ОШ „Бранислав Нушић у Доњој Трнави“

У току су радови на реконструкцији библиотеке у ОШ „Бранислав Нушић“ У Доњој Трнави. Урађени су подови у школској библиотеци и спуштени плафони“.

Вредност радова је око 400 хиљада динара.

Извођач радова је „Нови дом“из Дољевца.

Услужни надзор, поверен је ЈП Дирекција за изградњу града Ниша.



## Техничка документација

### Припрема за изградњу

ЈП Дирекција за изградњу града Ниша и ЈП Завод за урбанизам закључили су уговоре о изради техничке документације на основу Програма уређивања грађевинског земљишта за 2015.годину, и то:

- План Генералне регулације за део подручја ГО Пантелеј – трећа фаза исток ( сумирање јавног увида и предаја Предлога плана).

Подручје обухвата зону код петље Малча, унутар грађевинског подручја дефинисаног ГУП-ом Ниша 2010-2025.година. Укупна површина овог подручја је 341,49 хектара.

Вредност израде ПГР је 1.645.853,00 динара.

- План Генералне регулације за део подручја ГО Пантелеј – трећа фаза запад (сумирање јавног увида и предаја Предлога плана).

Подручје обухвата насеље Бранко Бјеговић и Виник, а налази се унутар подреучја дефинисаног ГУП-ом Ниша 2010-2025.година.

Укупна површина овог подручја је 404,84 хектара.

Вредност израде ПГР је 1.672.420,00 динара.

- Део Плана Генералне регулације за део подручја ГО Црвени Крст– трећа фаза ( сумирање јавног увида и предаја Предлога плана).



---

Подручје обухвата насеље Чамурлија, Горња Топоница и пословне зоне, а налази се унутар подручја дефинисаног ГУП-ом Ниша 2010-2025.година.  
Вредност израде ПГР је 5.216.124,00 динара.

- Део Плана Генералне регулације за део подручја ГО Палилула – трећа фаза (сумирање јавног увида и предаја Предлога плана).

Подручје обухвата насеље Паси Пољана, 9. Мај, Чокот пословне зоне, главни градски пречишћивач, а налази се унутар подручја дефинисаног ГУП-ом Ниша 2010-2025.година.

Укупна површина овог подручја је 1243 хектара.

Вредност израде ПГР је 4.279.142,00 динара.

- Део Плана Генералне регулације за део подручја ГО Нишка Бања– трећа фаза (сумирање јавног увида и предаја Предлога плана).

Подручје обухвата насеље Просек, Јелашница и Коритник, а налази се унутар подручја дефинисаног ГУП-ом Ниша 2010-2025.година.

Укупна површина овог подручја је 654,73 хектара.

Вредност израде ПГР је 2.254.002,00 динара.

- Израда техничке документације за изградњу атмосферског колектора од Новог Села до Нишаве, деоница од игралишта до споја са колектором од пута за Доње Међурово и то: идејно решење извод из пројекта, пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта за извођење радова.

Вредност пројектне документације је 572.940,00 динара.

ДИРЕКТОР

Дипл.инж.маш. Бранислав Јоцић

**Садржај:**

Коловози и тротоари.....	2-5
Водоводна и канализациона мрежа.....	6-8
Церјанска пећина.....	8-9
Остали објекти.....	9
Одржавање.....	10-12
Стручни надзор.....	13
Техничка документација.....	13-14



## ИЗДАВАЧ

*ЈП Дирекција за изградњу града Ниша*

*Билтен уредила.....Зора Ивановић, дипл.политиколог*

*Фотографије.....Служба надзора-архива;"Церјанка"-  
Завод за заштиту природе Србије  
„Фото Нешић“*

*Штампа и прелом.....Миодраг Арсенијевић, дипл.инж.ел.*

*Ниш, јун 2015.годи*